The background is black with several curved, overlapping lines in shades of gray and white, creating a sense of motion and depth. The lines are most prominent on the left side and curve towards the right.

Memoria Anual
tricot
2017

MEMORIA ANUAL 2017

ÍNDICE



7 Resumen
Económico
y Financiero



11 Directorio
Administración
y Accionistas

21 Organigrama
Corporativo



31 Reseña
Histórica

35 • Nuestros
Negocios
• Negocio Retail
• Negocio
Financiero
• Planes de
Expansión
• Política de Inversión
y Financiamiento
• Estructura
Corporativa



61 Visión, Misión
y Estrategia

69 Informe
de Gestión
2017

73 Principales Riesgos
Informe Clasificador
de Cartera
Responsabilidad
Social





83 Declaración de Responsabilidad



87 Información de la Sociedad
Hechos Relevantes o Esenciales



93 Informes de Auditores
Balances y Estados de Resultados Consolidados

193 Informe Razonado
Cuarto Trimestre 2017



234 Tricot S.A. y Subsidiarias

242 Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias

250 Tricot S.P.A.



Blusa bordada
\$6.990



RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

INDICADORES ECONÓMICOS

EVOLUCIÓN DE LOS INDICADORES ECONÓMICOS	2015	2016	2017
Variación del IPC	4,4%	2,7%	2,3%
Tipo de cambio (Ch\$ por US\$ a diciembre de cada año)	710,16	669,47	614,75
UF al cierre de cada año	25.629,09	26.347,98	26.798,14

SITUACIÓN FINANCIERA

EVOLUCIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS	2015	2016	2017
BALANCE			
Activos	155.214	158.531	196.916
Pasivos	77.348	66.880	63.567
Patrimonio	77.866	91.651	133.350
ESTADO DE RESULTADOS			
Ingresos de Explotación	161.033	167.075	167.396
Resultado Operacional	19.099	26.593	25.859
Resultado no Operacional	(2.560)	(2.185)	(1.562)
Utilidad neta	13.796	17.939	18.635
ÍNDICES			
Liquidez	2,1	2,4	3,0
Leverage	1,0	0,7	0,5
Leverage neto	0,7	0,3	0,0
Rentabilidad sobre patrimonio	19,7%	23,0%	20,3%
Rentabilidad sobre los activos	9,0%	11,6%	11,8%
Margen neto	8,6%	10,7%	11,1%
Margen EBITDA	14,4%	18,5%	18,0%

CLASIFICACIÓN ADMINISTRACIÓN DE CARTERA

(FellerRate Clasificadora de Riesgo)

Políticas y procedimientos crediticios

Más que satisfactorio

Más que satisfactorio

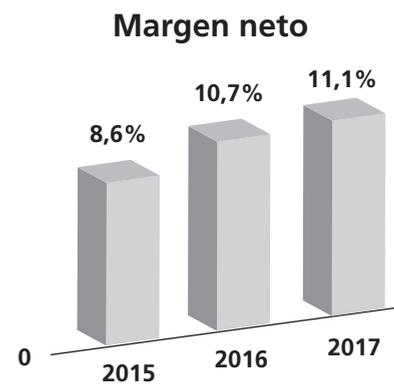
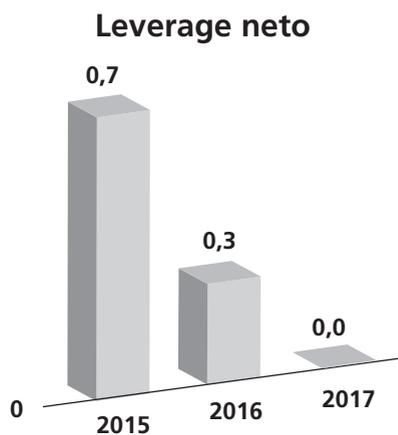
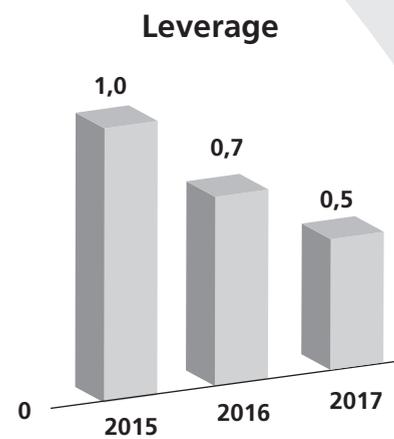
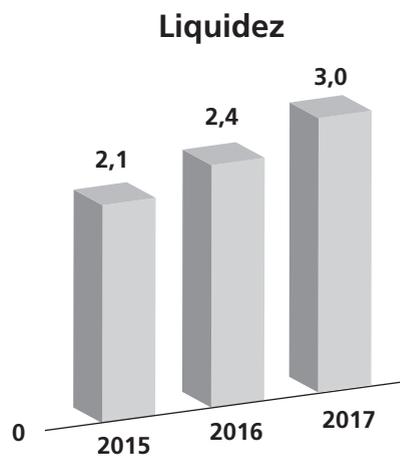
Más que satisfactorio

Administración directa de activos

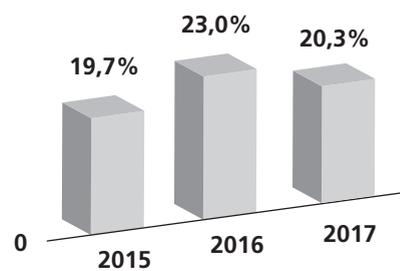
Más que satisfactorio

Más que satisfactorio

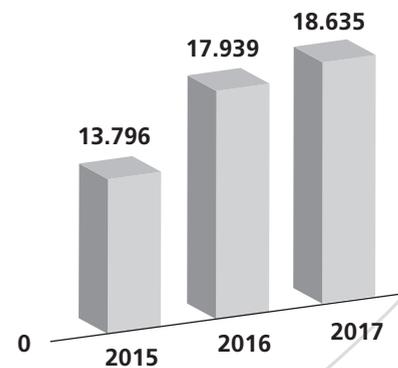
Más que satisfactorio



Rentabilidad sobre patrimonio



Utilidad neta (MM\$)





Blusa denim
\$8.990

DIRECTORIO, ADMINISTRACIÓN Y ACCIONISTAS



Pantalón lino
\$6.990

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Eduardo Pollak Ben-David

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de Chile
Magister en Finanzas Universidad de Chile
RUT: 5.711.411-8

DIRECTORES

Andrés Pollak Ben-David

B.A. Music, Film Scoring
Berkley College of Music
RUT: 5.711.412-6

Henry Pollak Ben-David

Médico Cirujano
Universidad de Chile
MBA Universidad Adolfo Ibáñez
RUT: 5.711.410-k

Salomón Minzer Muchnick

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
RUT: 6.229.742-5

Patricio Reich Toloza

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de Chile
MBA Universidad de Chicago
RUT: 4.945.681-6

Alejandro Reyes Miguel

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de Concepción
RUT: 10.047.634-7

Juan Pablo Ureta Prieto

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
RUT: 6.441.505-0

María Susana Carey Claro

Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Chile
RUT: 6.283.707-1

DIRECTORIO

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	DIRECTOR DESDE	Fecha de última reelección
5.711.411-8	Eduardo Pollak Ben-David	Presidente	Ingeniero Civil Industrial	2004	22 de marzo de 2017
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	Director	B.A. Music, Film Scoring	2004	22 de marzo de 2017
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	Director	Médico Cirujano	2012	22 de marzo de 2017
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	Director	Ingeniero Comercial	2004	22 de marzo de 2017
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Director	Ingeniero Civil Industrial	2004	22 de marzo de 2017
10.047.634-7	Alejandro Reyes Miguel	Director	Ingeniero Civil Industrial	2007	22 de marzo de 2017
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Director	Ingeniero Comercial	2007	22 de marzo de 2017
6.283.707-1	María Susana Carey Claro	Director (Independiente)	Ingeniero Comercial	2013	22 de marzo de 2017

Los miembros del directorio permanecen en sus cargos por un periodo de 3 años con posibilidad de ser reelegidos. No se considera miembros suplentes.

Clasificación por Nacionalidad y Género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	1	7	8
Extranjeros	0	0	0

Rango de edad

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 50 años	1
Entre 51 y 60 años	5
Entre 61 y 70 años	1
Más de 70 años	1
Total	8

Antigüedad

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 3 años	1
Entre 3 y 6 años	0
Más de 6 y menos de 9 años	1
Más de 9 y menos de 12 años	1
Más de 12 años	5
Total	8

Dieta de directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2017 (M\$)	TOTAL 2016 (M\$)
5.711.411-8	Eduardo Pollak Ben-David	133.333	133.333
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	80.000	80.000
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	53.333	53.333
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	53.333	53.333
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	53.333	53.333
10.047.634-7	Alejandro Reyes Miguel	53.333	53.333
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	53.333	53.333
6.283.707-1	María Susana Carey Claro	53.333	53.333
	Total	533.333	533.333

Remuneraciones del comité de directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2017 (M\$)	TOTAL 2016 (M\$)
6.283.707-1	María Susana Carey Claro	11.667	8.333
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	11.667	8.333
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	11.667	8.333
	Total	35.000	25.000

Asesorías contratadas por el Directorio durante 2017. No existieron asesores contratados durante este período.



Polera bordada

\$3.990

ADMINISTRACIÓN

Subgerente de Desarrollo y Mantenimiento

Manuel Avilés Ponce

Ingeniero en Informática
Universidad de Ciencias de la Informática

Subgerente de Operaciones TI

Carlos Barraza Ortiz

Ingeniero en Telecomunicaciones
INACAP

Subgerente de Negocios Retail Mujer

Rebecca Westermeyer
Salazar

Licenciada en Literatura
Universidad de Heidelberg

Subgerente de Negocios Retail Hombre

Carlos Cerda Torres

Visual Merchandiser
Scuola Vetrinistica Milano

Subgerente Planificación Retail

Jaime Arias Rolin

Ingeniero Gestión Logística
DUOC UC

Subgerente de Visual Merchandising

Patricia Borzone Weber

Arquitecto
UNIACC

Subgerente de Sucursales

Romy Jamet Gaete

Ingeniero Comercial
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Ventas

Bernardo Vergara Versluys

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile

Subgerente de Marketing

María José Valladares

Publicista
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Finanzas

José Ignacio
Mora Allende

Ingeniero Civil Industrial
Universidad Diego Portales

Subgerente de Control de Gestión

Pedro Aravena González

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de la Frontera

Contador Corporativo

Octavio Maturana Espinoza

Contador Auditor
Universidad Diego Portales
Ingeniero Comercial
Universidad de Tarapacá

Subgerente de Riesgo

Gastón Vergara Pérez

Ingeniero Estadístico
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Cobranzas

María Elizabeth Ruz Castro

Ingeniero Comercial
Universidad de las Américas

Subgerente de Sursales y Clientes

Rodrigo Barrios Quinteros

Ingeniero Comercial
Universidad de las Américas

Subgerente de Riesgo Operacional

Sergio Toro Jiménez

Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

Subgerente de Operaciones Tarjeta Abierta

Gonzalo Poblete Navarro

Ingeniero Civil Eléctrico
Universidad de Chile

Subgerente de Auditoría

Rolf Galarce Saavedra

Contador Auditor
Universidad Católica Raúl Silva Henríquez

Subgerente de Cumplimiento Normativo

Elizabeth Gómez Arenas

Contador Público y Auditor
Universidad del Bío Bío

Gerente General

Antonio Egidio Fontana

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Negocios Retail

Rodrigo Picón Bernier

Ingeniero Civil Industrial

Universidad Diego Portales

MBA IE Madrid

Gerente de Créditos y Cobranzas

Sergio Seriche Labbé

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

Gerente de Administración y Finanzas

Guillermo Torres Mondaca

Ingeniero Comercial

Universidad Católica del Norte

MBA Universidad de Lleida - IEDE

Gerente de Marketing

Fernando Gajardo Ramírez

Ingeniero en Sonido

Universidad Vicente Pérez Rosales

Gerente de Ventas

Sergio Bravo Lagos

Ingeniero Civil

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Recursos Humanos

María Cecilia Fuenzalida Novoa

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

Gerente de Informática

Miguel González Sánchez

Ingeniero de Ejecución en Informática

Universidad de las Américas

Gerente de Logística

Francisco Apablaza Valenzuela

Ingeniero Civil

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Contraloría

Laura Pelayo González

Abogado

Pontificia Universidad Católica de Chile

Administración

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	CARGO DESDE
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Gerente General	Ingeniero Civil Industrial	2004
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Gerente de Negocios Retail	Ingeniero Civil Industrial	2012
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Gerente de Créditos y Cobranzas	Ingeniero Comercial	2007
7.373.687-0	Guillermo Torres Mondaca	Gerente de Administración y Finanzas	Ingeniero Comercial	2004
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Gerente de Marketing	Ingeniero en Sonido	2004
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Gerente de Ventas	Ingeniero Civil	2015
10.256.383 -2	María Cecilia Fuenzalida Novoa	Gerente Recursos Humanos	Ingeniero Comercial	2007
10.974.898-6	Miguel González Sanchez	Gerente de Informática	Ingeniero de Ejecución en Informática	2016
13.302.389-5	Francisco Apablaza Valenzuela	Gerente de Logística	Ingeniero Civil	2015
8.588.336-4	Laura Pelayo González	Gerente de Contraloría	Abogado	2017

Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	2	8	10
Extranjeros	0	0	0

Rango de edad

AÑOS	EJECUTIVOS
Menos de 30 años	0
Entre 31 y 40 años	2
Entre 41 y 50 años	4
Entre 51 y 60 años	3
Entre 61 y 70 años	1
Más de 70 años	0
Total	10

Antigüedad

AÑOS	EJECUTIVOS
Menos de 3 años	1
Entre 3 y 6 años	0
Más de 6 y menos de 9 años	1
Más de 9 y menos de 12 años	1
Más de 12 años	7
Total	10

Remuneraciones a Gerentes y Ejecutivos principales del Grupo

AÑOS	31.12.2017 (M\$)	31.12.2016 (M\$)
Total	8.549.472	5.820.607

Planes de incentivos:

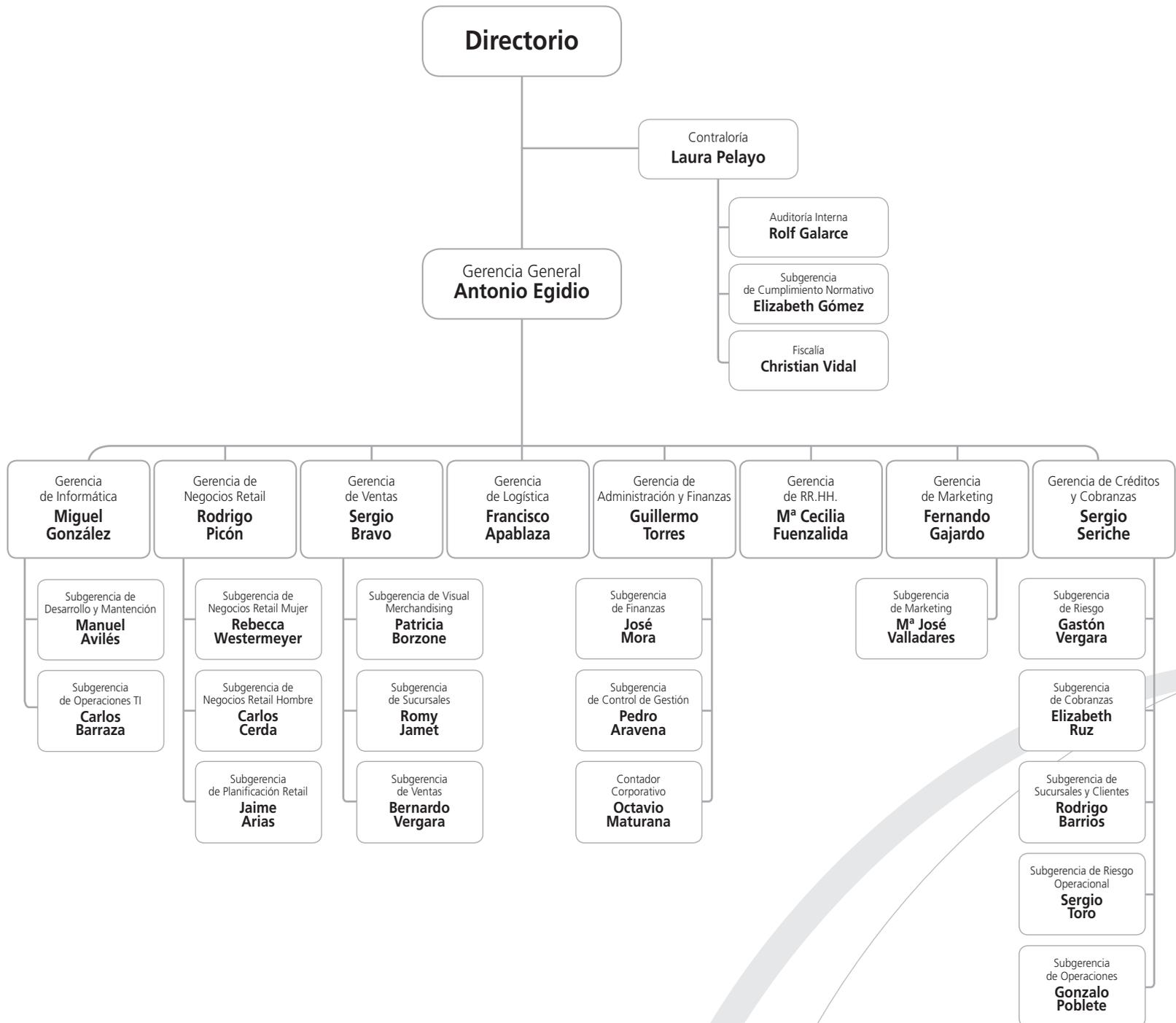
Los gerentes, subgerentes y ejecutivos principales de la Compañía, pueden recibir anualmente un bono, cuyo monto se calcula en función de las utilidades anuales de la Compañía.

Asimismo, el directorio de Tricot acordó en su sesión de fecha 23 de marzo de 2017, las características principales del plan de compensación que se ofrecerá a trabajadores y ejecutivos de la Compañía y sus subsidiarias.



Polerón jersey
\$6.990

ORGANIGRAMA CORPORATIVO



ADMINISTRACIÓN

DOTACIÓN DE PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

DOTACIÓN	MATRIZ	SUBSIDIARIAS	TOTAL DOTACIÓN
Gerentes y Ejecutivos Principales	0	87	87
Profesionales y Técnicos	0	282	282
Colaboradores	0	2.551	2.551
Total	0	2.920	2.920

Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	1.930	946	2.876
Extranjeros	35	9	44
Total	1.965	955	2.920

Clasificación por rango de edad

RANGO DE EDAD	DOTACIÓN
Menos de 30 años	1.039
Entre 31 y 40 años	918
Entre 41 y 50 años	604
Entre 51 y 60 años	290
Entre 61 y 70 años	63
Más de 70 años	6
Total	2.920

Clasificación por antigüedad

AÑOS	DOTACIÓN
Menos de 3 años	1.626
Entre 3 y 6 años	805
Más de 6 y menos de 9 años	154
Más de 9 y menos de 12 años	140
Más de 12 años	195
Total	2.920

Brecha salarial femenina respecto al masculino

CARGO	%
Gerentes y Ejecutivos Principales	88,2%
Profesionales y Técnicos	103,6%
Colaboradores	95,6%

PRÁCTICAS LABORALES

Los valores en la vida laboral en Empresas Tricot demandan una conducta ética, trabajo en equipo, comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de esforzarse por alcanzar el mayor potencial de cada uno.

Trabajamos continuamente por adaptar nuestra política de recursos humanos para responder a las expectativas de los colaboradores. Para ello, contamos con:

POLÍTICA DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN

No discriminamos por género, religión, nacionalidad o alguna otra condición distinta de las competencias que el cargo requiera.

POLÍTICA DE PROMOCIÓN INTERNA

Es práctica permanente promocionar a nuestros colaboradores para cubrir los cargos vacantes o nuevos puestos de trabajo, con la consiguiente mejora en sus beneficios.

POLÍTICA DE INDUCCIÓN

Toda persona que ingresa a Empresas Tricot recibe un programa de inducción. En el caso de los colaboradores de tienda, son capacitados tanto a nivel de jefaturas como de vendedores.

POLÍTICA DE CAPACITACIÓN

Existen distintos programas en esta materia, para lo cual se utiliza la franquicia Sence en su totalidad, así como recursos propios. Con ello, buscamos nivelar a los distintos equipos de trabajo en una forma homogénea de hacer las cosas y obtener con ello mejoras en la productividad. En este sentido, destacan distintos programas, como por ejemplo:

- **Programa Delta:** Se trata de jefes que capacitan a otros jefes en la tienda de estos últimos. Es utilizado para el caso de jefes de tienda y personal de mercadeo visual.
- **Programa Coach:** Los vendedores aventajados de cada tienda capacitan a quienes son nuevos en esta función en cada tienda, con el fin de que adquieran las mejores formas de trabajar. Los vendedores coach son capacitados anualmente en un taller presencial en Santiago.
- **Programa de e-learning:** Para ello, se utilizan cursos de inducción, terminal POS (caja) y prácticas asociadas al ámbito de la tarjeta de crédito.
- **Talleres de Capacitación:** A partir de la realización de distintos tipos de éstos, se desarrollan necesidades específicas de acuerdo a cada puesto de trabajo.
- **Convenciones:** Destinadas a ejecutivos y jefes de sucursales, consideran programas de desarrollo grupal, motivacional y recreacional, entre otros ámbitos. Su objetivo es fortalecer el concepto de trabajo en equipo.

POLÍTICA DE REMUNERACIONES

Su eje central determina que no existe diferencia de sueldo a igualdad de condiciones y cargo.

ACCIONISTAS

Principales Accionistas al 31 de diciembre de 2017

Razón social de la compañía	Nº de acciones suscrita	% de participación
INVERSIONES RETAIL CHILE S.A.	308.293.488	71,9%
MONEDA SA AFI PARA PIONERO FONDO DE INVERSION	20.511.000	4,8%
COMPASS SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	15.374.251	3,6%
SIGLO XXI FONDO DE INVERSION	11.765.249	2,7%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	10.408.282	2,4%
CHILE FONDO DE INVERSION SMALL CAP	6.109.666	1,4%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	5.965.787	1,4%
BCI SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	4.799.849	1,1%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	4.102.691	1,0%
BANCHILE ADM GENERAL DE FONDOS S.A.	3.801.322	0,9%
MONEDA SMALL CAP LATINOAMERICANO F.I.	3.201.258	0,7%
BTG PACTUAL CHILE S.A. C DE B	3.189.685	0,7%
OTROS 96 ACCIONISTAS	31.186.969	7,3%
TOTAL	428.709.497	100,0%

Nota: Número de accionistas 108

Accionistas Controlador

INVERSIONES RETAIL CHILE S.A, con el 71,9% de la propiedad
Rut: 99.560.970 - 3

El Controlador no tiene un acuerdo de actuación conjunta vigente al cierre del ejercicio 2017.

Las principales personas naturales que directa o indirectamente son socios de los accionistas Inversiones Retail Chile S.A., son:

Rut	Nombre	%
5.711.411-8	Eduardo Pollak Ben-David	22,99075%
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	22,14568%
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	22,01424%
6.349.176-4	Dalia Pollak Ben-David	17,50000%

Transacciones Bursátiles 2017

El registro de las transacciones bursátiles para el periodo 2017 es el que se detalla a continuación:

Bolsa de Comercio de Santiago

Trimestre	3T	4T	Total 2017
Unidades (acciones)	198.719.106	42.615.892	241.334.998
Montos Transados M\$	156.640.909	34.109.661	190.750.570
Precio de Cierre	811,00	837,99	837,99

Nota: Inicio de transacciones el 11 de agosto de 2017

Participación accionaria de directores y principales ejecutivos

Al 31 de diciembre de 2017 la compañía cuenta con participación de:

Rut	Nombre	Tipo Ejecutivo y/o relación	Cargo Titular	% de participación acciones Empresa Tricot
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Directorio	Director	0,002%
10.047.634-7	Alejandro Reyes Miguel	Directorio	Director	Sin participación
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto (1)	Directorio	Director	0,031%
6.283.707-1	María Susana Carey Claro	Directorio	Director	Sin participación
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Ejecutivo principal	Gerente General	0,307%
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Ejecutivo principal	Gerente de Negocios Retail	Sin participación
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Ejecutivo principal	Gerente de Créditos y Cobranzas	0,008%
7.373.687-0	Guillermo Torres Mondaca	Ejecutivo principal	Gerente de Administración y Finanzas	Sin participación
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Ejecutivo principal	Gerente de Marketing	Sin participación
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Ejecutivo principal	Gerente de Ventas	0,006%
10.256.383 -2	María Cecilia Fuenzalida Novoa	Ejecutivo principal	Gerente Recursos Humanos	0,004%
10.974.898-6	Miguel González Sanchez	Ejecutivo principal	Gerente de Informática	Sin participación
13.302.389-5	Francisco Apablaza Valenzuela	Ejecutivo principal	Gerente de Logística	0,011%
8.588.336-4	Laura Pelayo González	Ejecutivo principal	Gerente de Contraloría	Sin participación

Nota (1) A través de Ribilla SpA. Juan Pablo Ureta tiene el 51% de esta sociedad.

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo a un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 40% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 40% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la unanimidad de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra inferior al 40% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

El Directorio podrá bajo la responsabilidad personal de los directores que concurran al acuerdo respectivo entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

DIVIDENDOS

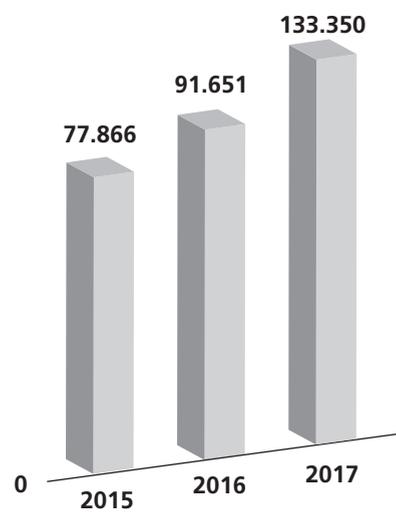
Dividendos

ChM\$ nominales	2015	2016 (*)	2017
Dividendos distribuidos	5.581.070	36.933.907 (*)	15.710.927

* De estos M\$32.926.268 fueron capitalizados el 2016.

EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

Patrimonio (en MM\$ nominales)





Polera
\$4.990

GOBIERNO CORPORATIVO

Su propósito es acrecentar el valor de la compañía, a través de la venta de vestuario y servicios financieros.

La transparencia en el actuar, la conformación de equipos altamente motivados y una política financiera conservadora, son claves en el cumplimiento de este objetivo.

Los principios del gobierno corporativo de Tricot son la protección de los derechos de los accionistas, asegurando el tratamiento equitativo de todos ellos; la divulgación oportuna y precisa de cualquier información relevante acerca de la compañía, y la responsabilidad del Directorio en la aprobación de las directrices estratégicas, de control de la gestión ejecutiva y de relación con sus grupos de interés (accionistas, trabajadores, clientes, proveedores y comunidad).

La estructura de gobierno corporativo de Tricot consiste en un Directorio formado por ocho miembros, cuatro de ellos ligados a la propiedad, elegidos por la Junta de Accionistas de la Sociedad. Permanecen en sus cargos por un período de tres años, luego del cual el Directorio es reelecto o renovado.

El Directorio designa un gerente general que está dotado de las facultades propias de su cargo y de todas aquéllas que expresamente aquél le otorgue.

Los cargos de presidente del Directorio y gerente general no pueden ser ejercidos por la misma persona.

El Directorio se reúne en forma mensual para evaluar y orientar el desarrollo de la empresa. Sus integrantes reciben una remuneración sometida a consideración de los accionistas en la Junta General Ordinaria anual.

Tanto los directores como los ejecutivos suscriben a los valores corporativos de honestidad, veracidad, equidad frente a todos los accionistas y compromiso con el desarrollo del país.

RELACIÓN CON ACCIONISTAS

Todos los accionistas pueden dar a conocer sus puntos de vista sobre la marcha de la empresa en las juntas ordinarias y extraordinarias citadas legalmente. Adicionalmente, disponen de información de la Sociedad a través de sus publicaciones; memoria anual, balances y análisis razonados trimestrales a través de su página web www.tricot.cl.



Blusa denim
\$7.990

RESEÑA HISTÓRICA

RESEÑA HISTÓRICA

Los orígenes de las tiendas Tricot se remontan al área de ventas de la fábrica Textiles Pollak Hermanos. Ésta se especializaba en la elaboración de lanas y textiles que comercializaba fundamentalmente a nivel mayorista.

Tras el cambio en la estructura de propiedad, materializado en 2004, se profesionalizó la administración y se efectuó una reorganización comercial destinada a aumentar la comercialización de productos importados, reforzar el programa de marketing, racionalizar el nivel de inventarios y fortalecer la administración del negocio financiero.

Entre los grandes hitos de la historia de Tricot tenemos:

1952

Creación de Textiles Pollak Hnos., empresa dedicada a la venta y fabricación de textiles.

1955

Se inaugura la primera sucursal de Tricot, ubicada en Plaza de Armas, Monjitas N° 505, Santiago.

1964

Tricot comienza plan de regionalización: inauguración de sucursal Arica.

1999

Se crea Tricard S.A., filial financiera, con

el objetivo de administrar el negocio crediticio.

2001

Tricot comienza a otorgar avances en efectivo.

2004

Reestructuración societaria y cambio de propiedad, separándose totalmente de Textiles Pollak Hnos.

2005

Se abre oficina propia en China para búsqueda de proveedores, control de calidad y desarrollo logístico.

Se implementa la estrategia "Moda al mejor precio".

Se implementa el cross-docking desde China y se automatiza en un 100% la reposición a sucursales.

2006

Se inaugura Coquimbo, primera sucursal con nuevo formato.

2007

Se paga anticipadamente convenio con bancos acreedores, producto de la reestructuración de pasivos del año 2003.

2008

Se inauguran 9 tiendas, completando 38 sucursales desde Arica a Punta Arenas.

2009

Se implementa el control de identidad biométrico para originación y administración, asociado al negocio financiero.

2010

Se aumentan las sucursales a 46 y se inicia la implementación de un nuevo Sistema de Crédito.

2011

Se aumentan las sucursales a 51. Apertura de la primera sucursal en la zona oriente de Santiago.

Se inicia la habilitación del nuevo centro de distribución.

2012

Se aumenta las sucursales a 55 puntos de venta. Reorganización de empresas. Se crea una nueva matriz: Empresas Tricot S.A.; se divide Tricot S.A. para crear Tricot Financiero S.A.. Objetivo: tener una organización que refleje claramente los negocios retail (Tricot S.A.) y financiero (Tricot Financiero S.A.).

2013

A fines del año, la empresa comenzó a operar con la tarjeta abierta VISA.

Se aumenta a 63 tiendas Tricot.

2014

Se masifica el uso de la tarjeta Tricot Visa.

Se inauguran 13 tiendas, cerrando con un total de 76 tiendas Tricot y 36 tiendas Tricot Connect.

2015

Apertura Tricot Irarrázaval.

Se completa el traspaso de la tarjeta Tricot al formato Visa.

2016

Apertura de 3 tiendas Tricot.

2017

En febrero comienza la operación de venta on-line a través del sitio web www.tricot.cl.

En agosto la Sociedad inició la transacción de sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago.

Apertura de 7 nuevas tiendas, 3 en Santiago y 4 en regiones.



Blusa victoriana
\$6.990



NUESTROS NEGOCIOS
NEGOCIO RETAIL
NEGOCIO FINANCIERO
PLANES DE EXPANSIÓN
POLITICA DE INVERSIÓN
Y FINANCIAMIENTO
ESTRUCTURA CORPORATIVA



Sostén print
\$5.990

NUESTROS NEGOCIOS

LAS CADENAS DE TIENDAS

Empresas Tricot participa principalmente en dos negocios. El primero es la comercialización de vestuario, calzado, accesorios y electrónica menor a través de 2 cadenas de tiendas: Tricot y Tricot Connect. El segundo corresponde al ámbito financiero, a través de su subsidiaria Tricard S.A., actividad complementaria al negocio comercial, que otorga además avances en efectivo y permite compras en comercios asociados.

SECTOR INDUSTRIAL

Tricot participa en el sector retail o comercio minorista, siendo un especialista en vestuario y accesorios de vestir. Ésta es una de las tantas categorías que forman parte de esta industria. Sus principales competidores tienen cobertura nacional en lo que se refiere a la existencia de puntos de venta, y participan en segmentos etarios y socioeconómicos similares a los de Tricot. Entre las principales marcas se cuentan Falabella, Ripley, Paris, Johnson's, La Polar, Corona, Dijon y Fashion's Park. En años recientes se han incorporado dos cadenas extranjeras como importantes competidores en el sector vestuario; H&M y Forever 21. En algunas ciudades, ésta está dada por negocios de importante presencia local, como Vaticano (Antofagasta), La Elegante (La Serena, Coquimbo), Casa Ximena (Región de Valparaíso), etc. Otros actores importantes son las cadenas de supermercados (Lider, Jumbo, Unimarc y cadenas regionales), las cuales han incorporado en su oferta productos de vestuario y calzado a precios bajos.

En la actualidad, como una forma de satisfacer las necesidades de los nuevos clientes y diversificar a la vez sus ingresos, Empresas Tricot ha complementado su oferta de productos de vestuario y calzado, con la inclusión de servicios financieros y la venta de electrónica menor en forma exclusiva a través de su cadena Tricot Connect.

MARCO LEGAL O NORMATIVO

Adicionalmente, la Sociedad se encuentra sometida al cumplimiento de las siguientes disposiciones legales:

- Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores.
- Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
- Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos de los Consumidores.
- Ley N°19.628 sobre Protección de la Vida Privada.
- Ley N°19.913 que crea la Unidad de Análisis Financiero y modifica diversas disposiciones en materia de lavado y blanqueo de activos.
- Ley N°20.393 que establece la responsabilidad penal de las personas jurídicas en los delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y delitos de cohecho.
- Ley N°20.575 sobre el Principio de Finalidad en el Tratamiento de Datos Personales.
- Decreto Ley N°211 sobre Promoción y defensa de la Libre Competencia.
- Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile, para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito.
- Circular N° 40, N° 1 y N° 2 emitida por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la SBIF.
- Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero que establece normas de inscripción de emisores y valores de oferta pública en el registro de valores; su difusión, colocación y obligaciones de información consiguientes.
- Circular N° 49 de la Unidad de Análisis Financiero (UAF) que da instrucciones de carácter general impartidas por la UAF a los sujetos obligados de informar.



Vestido print
\$6.990

NEGOCIO RETAIL

A diciembre de 2017, Tricot cuenta con 85 tiendas y 35 locales de venta de electrónica menor con una amplia cobertura geográfica en regiones, de Arica a Punta Arenas. Nuestro segmento objetivo son mujeres que buscan moda a precios promocionales. Se trata de un grupo transversal a las clásicas segmentaciones etarias, culturales y socioeconómicas.

Para el transporte de la mercadería a los puntos de venta se cuenta con un operador logístico externo.

En tanto, para el proceso de compra de mercadería importada, Tricot tiene una oficina en Shanghai, China, que apoya la búsqueda de nuevos proveedores, el control de calidad y la logística de transporte, entre otros aspectos.

COBERTURA GEOGRÁFICA

PRESENCIA NACIONAL

A continuación se individualizan los 85 puntos de venta de vestuario, calzado y accesorios, vigente a diciembre de 2017.



Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

- 29 Rancagua
- 30 Mall Rancagua
- 31 San Vicente de Tagua Tagua
- 32 San Fernando
- 33 Santa Cruz
- 34 Rengo

Región del Maule

- 35 Talca
- 36 Linares
- 37 Linares II
- 38 Parral
- 39 San Javier
- 40 Curicó
- 41 Cauquenes

Región del Bío Bío

- 42 San Carlos
- 43 Chillán
- 44 Los Angeles
- 45 Los Angeles II
- 46 Concepción Teatro
- 47 Concepción II
- 48 Talcahuano
- 49 Tomé
- 50 Coronel

Región de La Araucanía

- 51 Angol
- 52 Temuco
- 53 Temuco II
- 54 Temuco III
- 55 Mall Vivo Temuco
- 56 Villarica

Región de Los Ríos

- 57 Valdivia
- 58 Valdivia II
- 59 La Unión

Región de los Lagos

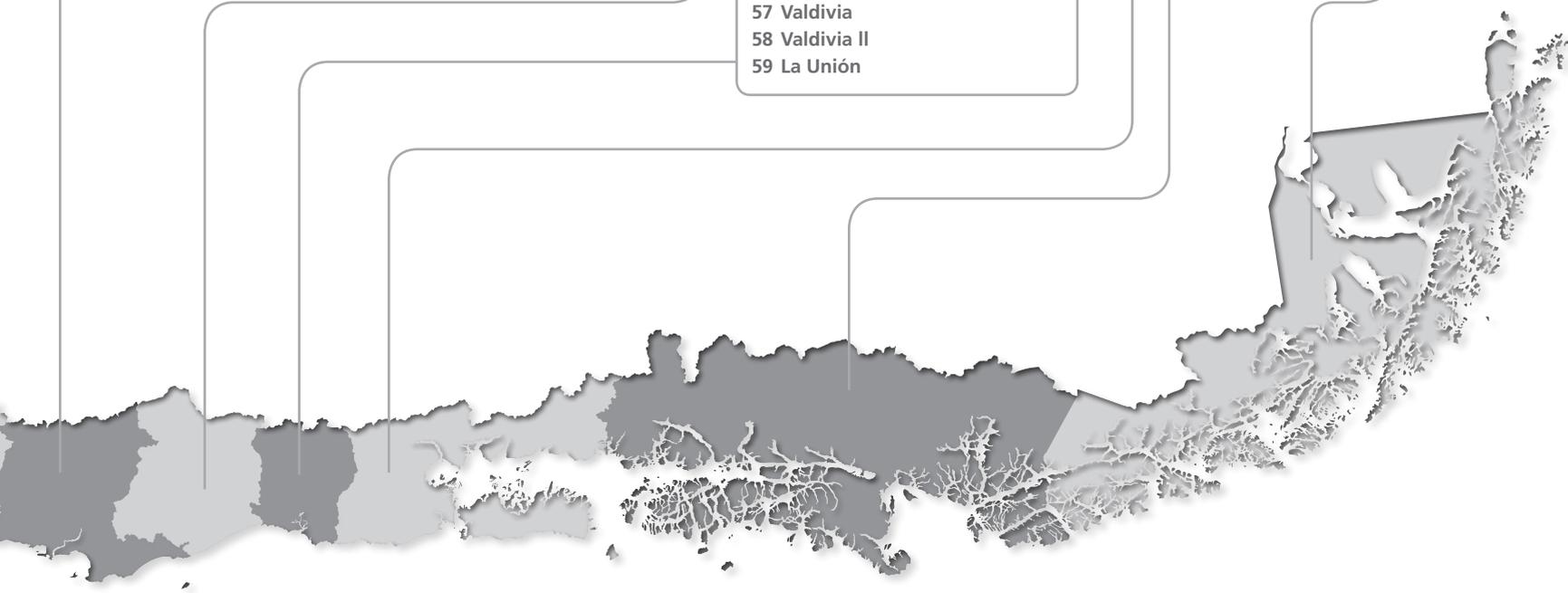
- 60 Osorno
- 61 Pto. Montt
- 62 Mall Pto. Montt
- 63 Castro

Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo

- 64 Coyhaique

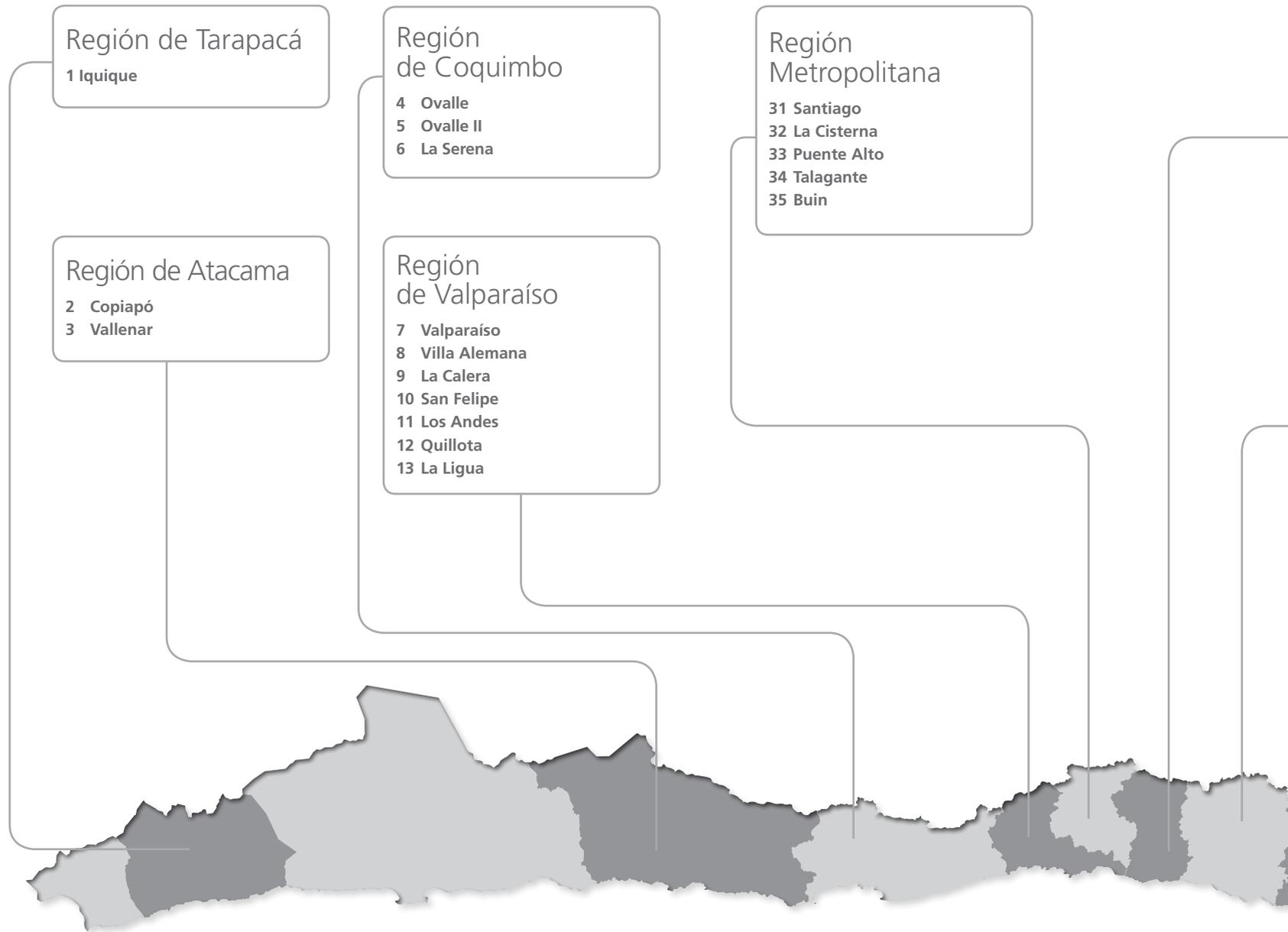
Región de Magallanes y la Antártica Chilena

- 65 Punta Arenas



COBERTURA GEOGRÁFICA TRICOT CONNECT

35 puntos de venta de electrónica menor.



Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins

- 14 Rancagua
- 15 San Vicente de Tagua Tagua
- 16 San Fernando
- 17 Rengo
- 18 Santa Cruz

Región del Maule

- 19 Talca
- 20 Linares
- 21 Parral
- 22 San Javier
- 23 Constitución

Región del Bío Bío

- 24 Concepción
- 25 San Carlos
- 26 Chillán
- 27 Los Ángeles

Región de La
Araucanía

- 28 Temuco
- 29 Villarrica
- 30 Angol





tricot

PROPIEDADES E INSTALACIONES

Sucursal	Direcciones	Tipo de Propiedad
Arica	21 de Mayo 364	Propia
Calama	Ramírez 2001	Leasing Financiero
La Serena	Cienfuegos 458	Propia
La Serena Hotel	Cordovez 618	Propia
Valparaíso	Condell 1421	Propia
Alameda	Av. Bernardo O'Higgins 781, Santiago	Propia
San Bernardo	Eyzaguirre 609	Leasing Financiero
Castro	San Martín 333	Propia
Centro de Distribución	Av. Pedro Montt 2445, Santiago	Propia
Oficina Central y Centro de Distribución	Vicuña Mackenna 3600 Santiago	Propia

Al 31 de diciembre de 2017 hay 85 tiendas en funcionamiento, de los cuales 77 son arrendadas, esto es el 91%.

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN

Con una superficie actual utilizada de 20.000 m², inició sus operaciones en el año 2014. El Centro de Distribución se encuentra ubicado en Avenida Pedro Montt 2445, en la comuna de Santiago, con una dotación promedio de 160 personas.

Acondicionado para la distribución de productos a todo Chile, este centro cuenta con tecnología de punta para lograr una correcta reposición de mercaderías en los puntos de venta, logrando una logística de altísimo nivel.

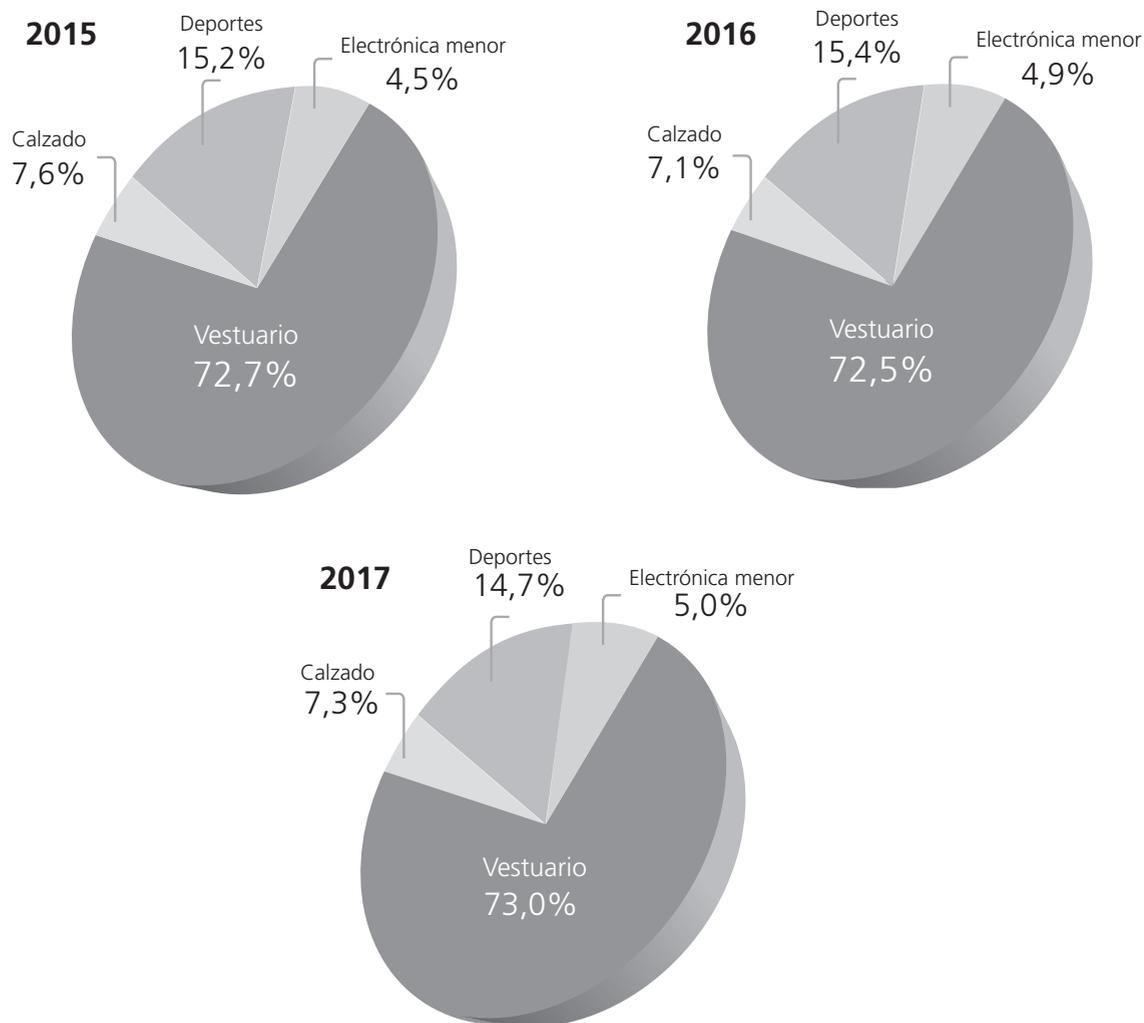


PRODUCTOS

La gama de productos que comercializan Tricot y sus filiales incluye vestuario (jeans, poleras, pantalones, lanas, chaquetas, blusas, corsetería y camisería, entre otros), zapatos, zapatillas, accesorios para vestir (carteras, cinturones y collares) y artículos electrónicos "portables" (telefonía celular, tablets y notebooks). Dichos productos pueden ser agrupados en las áreas de vestuario, calzado, deporte y electrónica menor.

Transversalmente a las áreas y departamentos, están las líneas de poleras, polerones, camisas y lanas, entre otras.

En tanto, la composición de las distintas áreas para los años 2015, 2016 y 2017 se muestra en el siguiente gráfico:



PRINCIPALES PROVEEDORES

La mercadería proviene mayoritariamente de importación directa, con marcas propias, principalmente desde China.

Composición de compras de mercadería por origen

Año	Nacional	Importado	Total
2015	24,2%	75,8%	100,0%
2016	24,2%	75,8%	100,0%
2017	22,8%	77,2%	100,0%

En el caso de los proveedores nacionales, los más importantes son:

Nike, Adidas y Puma.

Los proveedores de China están atomizados, por lo cual no hay posiciones dominantes de parte de estos. Sólo uno presenta más del 10%.

CLIENTES

No existen clientes que hayan concentrado en forma individual el 10% o más de los ingresos del período.



Top print
\$1.990

NEGOCIO FINANCIERO

Tricot cuenta con su propia tarjeta de crédito (bajo licencia VISA) que permite a sus clientes realizar compras en 85 tiendas Tricot, así como en 35 sucursales Tricot Connect y en diferentes comercios asociados. Además, los clientes pueden obtener avances en efectivo en todos los puntos de venta relacionados.

Al cierre de 2017, hay 465.480 clientes con deuda. El crecimiento de clientes activos se sustenta en el incremento del número de tiendas, la consolidación del modelo de captación de clientes a través de la vía digital y la valorización de nuestra propuesta comercial, "Moda al mejor precio".

CARTERA DE COLOCACIONES

En 2017 se produjo un crecimiento en las colocaciones con tarjeta de crédito en las diferentes líneas de negocio. Ese mismo año, el nivel de participación de la tarjeta Tricot representó un 27,1% de las ventas de la tienda (33,5% en 2016).

Las colocaciones han crecido un 9,9% en promedio en los 3 últimos años. El alza más importante en ese lapso corresponde a las colocaciones del multicomercio con 36,8%.

En 2017 las colocaciones crecieron 15,3% respecto al 2016 y el multicomercio creció en 43,7%.

Colocaciones de capital por tipo de negocios en M\$

Tipo de negocio	2015	2016	2017	Var 17/16
Venta al crédito	51.394	49.793	43.831	-12,0%
Avance	41.605	41.867	48.008	14,7%
Multicomercio	39.533	48.547	69.779	43,7%
Total	132.532	140.207	161.617	15,3%
Var%	8,5%	5,8%	15,3%	

NEGOCIO FINANCIERO

ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO

La administración de riesgo obedece a directrices estratégicas de la compañía y se adecúa a los siguientes criterios:

- Aplicación de una política de captación de clientes con adecuados filtros de riesgo, a través de fuentes de información externa y procesos de evaluación, así como decisión de otorgamiento centralizada.
- Administración de cuentas con criterios de riesgo y rentabilidad y sistemas de decisión masivos y centralizados.
- Existencia de sólidos sistemas de cobranza propios, apoyados por servicios externos complementarios.
- Uso de herramientas analíticas predictivas, asociadas a los distintos procesos de crédito.

El control de riesgo de cartera se asocia a monitoreos diarios y mensuales de morosidad en sus distintas etapas, que determinan el estado relativo y absoluto en los niveles de impago. Estos sistemas de control se basan en modelos de camadas o vintages que son posibles de analizar por categorías de productos, campañas y tipos de clientes, entre otros.

SISTEMA DE OPERACIONES

En los últimos cuatro años, Tricot ha fortalecido sus sistemas tecnológicos de soporte al negocio de crédito, lo que ha generado importantes ventajas de costo y productividad en los procesos comerciales y de riesgo. Adicionalmente, se generaron durante el año nuevas implementaciones orientadas a mejorar la seguridad de la información y el robustecimiento de la operación de los sistemas. Para 2017 se destaca:

- Nueva plataforma de mesa de ayuda que contempla administración de incidentes, requerimientos, desarrollo y gestión documental.
- Desarrollo del nuevo Plan de Continuidad de Negocios en conjunto con la empresa consultora EY.
- Nueva plataforma de correo electrónico.
- Reorganización de los sites de datos productivos y de contingencia.

CERTIFICACIÓN P.C.I.

Por tercer año consecutivo se gestiona la recertificación P.C.I. (Payments Card Industry) por la empresa Trustware, en forma satisfactoria obteniendo la certificación en versión 3.2. Este es un importante hito que pone a Empresas Tricot a través de su subsidiaria Tricard S.A. en el más alto standard de seguridad de la información de sus tarjetahabientes.

Provisión / Cartera

	2015	2016	2017
% Provisión / Cartera	16,0%	13,2%	11,5%
Deuda promedio M\$	144	145	166

NEGOCIO FINANCIERO

SEGUROS

Como parte de la estrategia comercial, se busca poner a disposición de nuestros clientes, una cantidad de servicios que complemente la alternativa de adquirir vestuario, electrónica menor y productos financieros, principalmente a través de seguros de desgravamen y seguros de vida.



Top encaje
\$1.990

PLANES DE EXPANSIÓN

La política de crecimiento definida por la empresa contempla aumentar las tiendas de venta de vestuario, con 5 a 7 puntos de venta por año, de forma de permitir un adecuado crecimiento orgánico.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

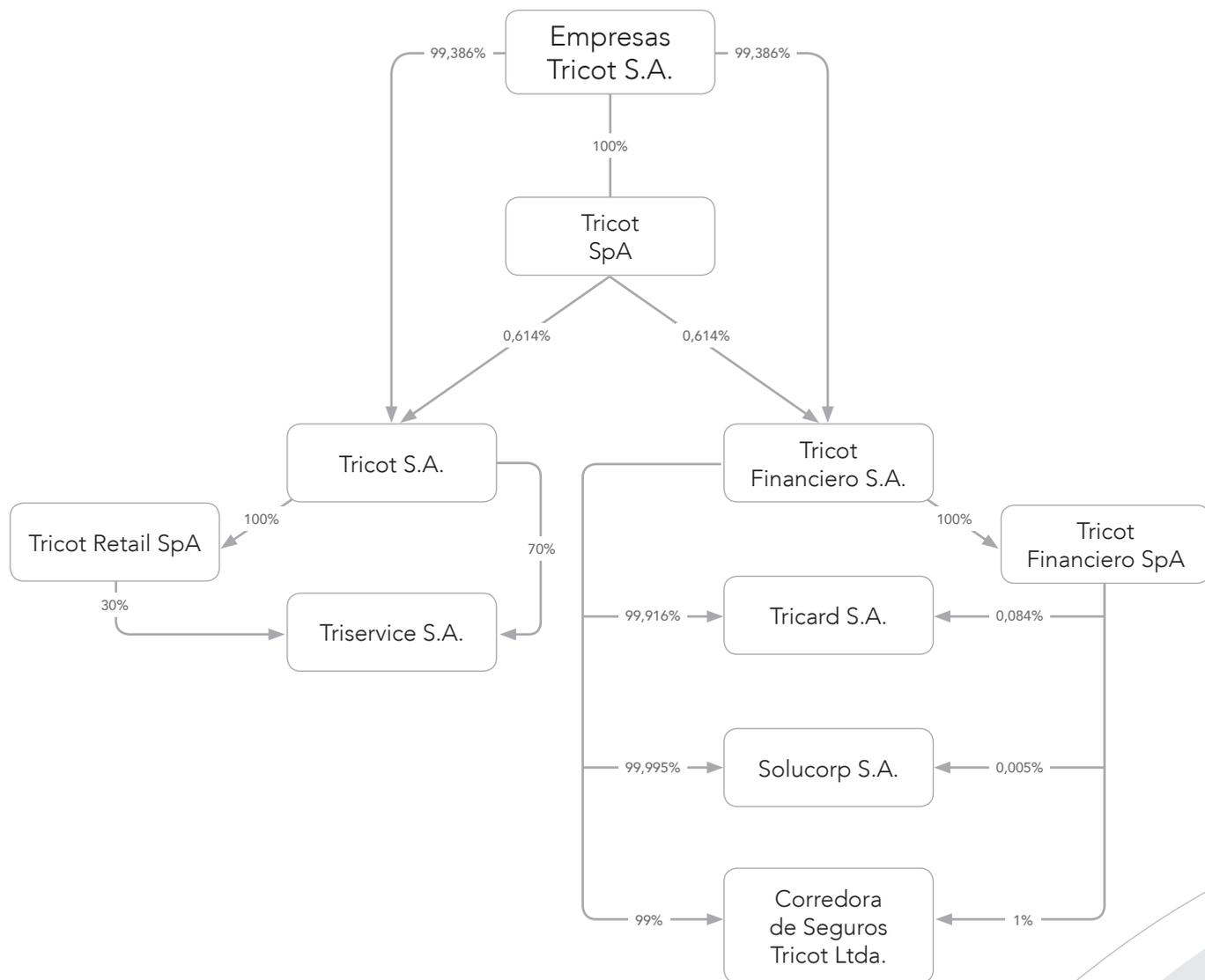
Este plan de inversión, más los requerimientos de capital de trabajo necesarios para aumentar las colocaciones proyectadas, contempla contar con financiamiento propio (excedentes de caja) y recursos de la banca local.

Dicha política de financiamiento asegura mantener adecuados niveles de endeudamiento, que no ponen en riesgo nuestro futuro desarrollo.



Sweater canesú
\$7.990

ESTRUCTURA CORPORATIVA



SUBSIDIARIAS

PARTICIPACIÓN

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de participación Al 31 de diciembre de 2017			Capital suscrito y pagado M\$
		Directo	Indirecto	Total	
84.000.000-1	Tricot S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	62.566.411
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	18.572.187
76.266.576-k	Tricot SpA	100,00%	0,00%	100,00%	527.798
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00%	100,00%	100,00%	29.635
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00%	100,00%	100,00%	406
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	13.556.439
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	1.387
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	2.300.725
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00%	100,00%	100,00%	10.130

DIRECTORIO Y GERENCIA GENERAL

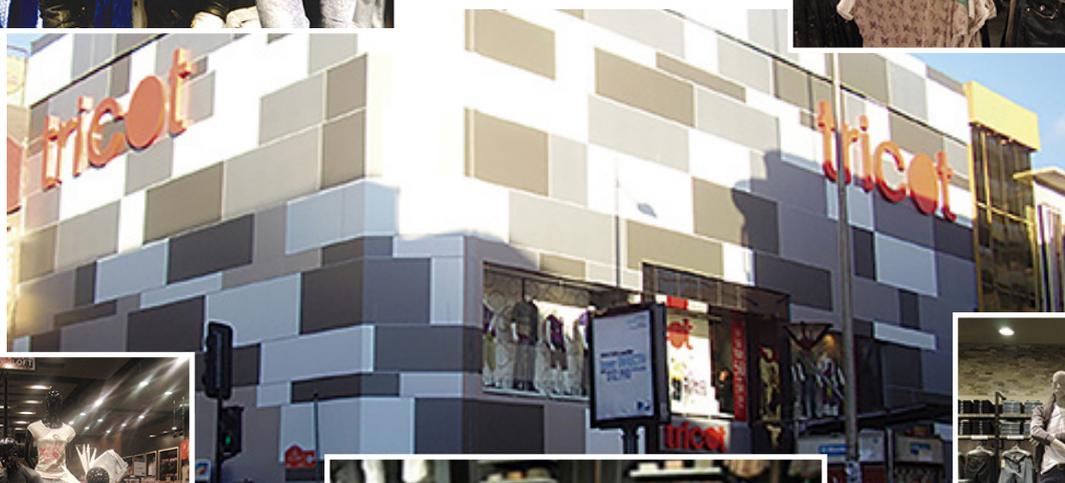
Empresa	Presidente	Director	Gerente General
Tricot S.A.	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Antonio Egidio Fontana
Tricot Financiero S.A.	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Guillermo Torres Mondaca
Tricot SpA	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Guillermo Torres Mondaca
Tricot Financiero SpA	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Guillermo Torres Mondaca
Tricot Retail SpA	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Guillermo Torres Mondaca
Tricard S.A.	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick Guillermo Torres Mondaca	Sergio Seriche Labbé
Triservice S.A.	Salomón Minzer Muchnick	Eduardo Pollak Ben-David Andrés Pollak Ben-David	Guillermo Torres Mondaca
Solucorp S.A.	Eduardo Pollak Ben-David	Andrés Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Guillermo Torres Mondaca
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	-	-	Sergio Seriche Labbé

OBJETO SOCIAL

EMPRESA	OBJETO
Tricot SPAt	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricot SA	Elaboración, compra, venta, distribución, por cuenta propia o ajena, importación y exportación, incluyendo la manufactura y fabricación de toda clase de mercaderías del ramo textil, incluyendo la confección de prendas de vestir de cualquier tipo. Queda también comprendido dentro del objeto, el comercio de gran tienda, en el tramo menaje, artefactos para el hogar, línea blanca, electrodomésticos y aparatos electrónicos de todo tipo y la participación en sociedades, y/o su constitución, cuyo objeto comprenda dichos rubros.
Tricot Financiero SA	a) Realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes de corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas; b) En general, la celebración de cualquier acto o contrato, y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.
Tricot Retail SPA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Triservice SA	Prestación de servicios y la realización de asesorías, asistencia profesional, evaluación y consultorías de todo tipo y en cualquiera de sus formas, en todas las áreas, especialmente de seguridad, computacional, mantención, transporte, publicidad y marketing, financiera, tributaria, laboral y de recursos humanos.
Tricot Financiero SPA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricard SA	Emisión de tarjetas de crédito conforme al capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y las demás operaciones complementarias que autorice la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, mediante normas de carácter general.
Solucorp SA	a) La realización de inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades, títulos de deuda y créditos, en cualquier otra clase de valores mobiliarios; b) La venta, arrendamiento, administración y leasing de bienes muebles, inmuebles y vehículos, por cuenta propia o de terceros; c) La construcción, subdivisión, urbanización, loteo y venta de inmuebles por cuenta propia o de terceros; d) Efectuar operaciones de factoring, esto es, compra o financiamiento con o sin responsabilidad de cuentas por cobrar, de cualquier tipo de sociedad o persona natural o bien otorgar financiamiento con garantía de cuentas por cobrar, o administración de las cuentas por cobrar; e) Explotar y comercializar, por cuenta propia o de terceros, toda clase de bienes que la sociedad adquiera, detente o posea a cualquier título, y f) El desarrollo de toda clase de actividades o negocios en giro inmobiliario, financiero, industrial y comercial. Para un mejor y adecuado cumplimiento de su objetivo social, la sociedad podrá constituir, adquirir o integrar como asociada, con terceros o sociedades filiales, sociedades de cualquier clase o naturaleza tanto en Chile como en el extranjero.
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	La intermediación y corretaje de seguros desgravamen y seguros de vida.

SUCURSALES

La sucursal Tricot y su mercadeo visual es el principal medio de comunicación con los clientes. Los puntos de ventas cuentan con los últimos adelantos en diseño, iluminación, audio y climatización y buscan ser llamativos e inspiradores.



SUCURSALES



A woman with long blonde hair, wearing a black cap, a grey long-sleeved top with a lace-up front, and black pants, stands on a dark stone staircase. She is looking to the right and has her left hand resting on a grey metal railing. The background consists of dark stone steps and a grey metal railing. The image is framed by white curved lines in the corners.

Polerón canalé
\$6.990

VISIÓN, MISIÓN Y ESTRATEGIA



Sweater calado
\$8.990

VISIÓN

La existencia de Tricot se sustenta en proveer a los clientes de “Moda al mejor precio”. Buscamos ser un retailer especialista de excelencia, así como una empresa líder, tanto en el país como más allá de nuestras fronteras.

La conducta de Tricot está basada en los siguientes principios:

CLIENTES

Ellos son la base del éxito y la relación debe ser a largo plazo. Buscamos superar sus expectativas. Por lo tanto, el accionar de la empresa tiene ese objetivo en cada proceso de nuestra cadena de valor.

ACCIONISTAS

El desarrollo sustentable de la compañía requiere de la capacidad de proveer un retorno sobre la inversión ajustado por riesgo, que sea aceptable y atractivo para los accionistas. La política de Tricot es desarrollar negocios con riesgo acotado a su industria con el máximo nivel de transparencia y apego a las normas financieras, contables y legales vigentes. El comportamiento de la empresa se funda en la mantención de una conducta ética.

COLABORADORES Y FAMILIARES

Tricot espera que los colaboradores tengan una buena calidad de vida, trabajo estable y posibilidades de desarrollo profesional. El buen desempeño se retribuye correctamente, buscando la satisfacción del individuo y su permanencia en la empresa. Los valores en la vida laboral de Tricot demandan una conducta ética, trabajo en equipo,

comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de realizar un esfuerzo para alcanzar el máximo potencial de cada uno. Esto nos lleva a ser una empresa de excelencia.

PROVEEDORES

El vínculo con nuestros proveedores es clave. La relación se basa en una perspectiva de largo plazo, conducida de manera leal y transparente, y que permite el crecimiento y beneficio mutuo.

SOCIEDAD

Tricot desarrolla sus actividades de acuerdo a principios éticos y con estricto apego a la legislación vigente. Tenemos especial preocupación por el respeto a los derechos e intereses ajenos, y por apoyar iniciativas que conduzcan a mejoras sociales, en educación, cultura y medioambiente.



Chaqueta
\$8.990

MISIÓN

El negocio de Tricot se centra en la venta de vestuario y accesorios de moda en un mix adecuado para un público masivo, con la mejor relación precio-calidad posible. Para este mercado, se requiere contar con un adecuado nivel de desarrollo y tamaño del negocio crediticio. Éste constituye un medio de pago fundamental para maximizar el acceso a nuestros productos y servicios, estableciendo una relación permanente y sólida con el cliente, a través de servicios complementarios.

Tricot busca mantener un nivel de inversión para un crecimiento sustentable de sus ingresos entre un 10% y 15% anual, con un nivel de deuda adecuado a su industria y a los riesgos específicos adoptados por la empresa.

El crecimiento será alcanzado mediante el mejoramiento de la red de locales actuales y nuevas aperturas, así como con una mayor actividad en el negocio crediticio y/o potenciales adquisiciones futuras.

Es misión permanente el mejoramiento continuo en la gestión, a través de la capacitación y el uso de mejores tecnologías en los distintos procesos de la cadena de valor.

Siendo congruentes con la visión, es también una tarea permanente explorar nuevas oportunidades de negocios en Chile y en el exterior.



Blusa lazo
\$6.990

ESTRATEGIA

ESTRATEGIA COMPETITIVA

Tricot renueva permanentemente su oferta de vestuario, la cual se actualiza diariamente en las sucursales. Los diseñadores de nuestra empresa interpretan las tendencias de la moda y crean colecciones que son accesibles a todos, tanto por precio como por calidad.

Setenta años de experiencia en el negocio textil, el constante seguimiento de la moda y una base de proveedores a nivel global, nos permiten además la flexibilidad necesaria para adaptarnos a los constantes cambios del mercado.

Tricot posee una tarjeta de crédito propia (que opera con licencia Visa), que entrega a sus clientes un conjunto completo de servicios financieros, incluyendo seguros, avances en efectivo y el uso en comercios asociados. Su principal foco es permitir el acceso a la oferta de vestuario a todos los clientes, independiente de su capacidad financiera, otorgar avance en efectivo y utilizarla en toda la red de comercios que permiten pagos con tarjeta Visa. Dados los montos involucrados, la tarjeta Tricot se encuentra en el negocio del microcrédito, contando con una cartera de crédito atomizada con la menor deuda promedio de la industria.



Sweater calado
\$8.990

INFORME DE GESTIÓN 2017

INFORME DE GESTIÓN 2017

	2015	2016	2017
Ventas Sucursales MM\$	141.538	150.068	150.328
Ebitda MM\$	23.194	30.867	30.199
Permanencia de Inventarios (días)	81	65	77
N° de tiendas	112	114	120

VENTAS DE SUCURSALES

Las ventas 2017 en sucursales tuvieron un alza de 0,2% respecto a 2016. Por efecto de nuestras tiendas (7). A sucursales iguales (SSS) tuvieron disminución de -3,9%.

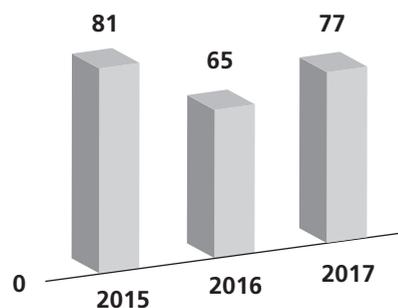
EBITDA MM\$

El Ebitda registró una baja el 2017 del 2,2% con respecto al último año, como consecuencia de la disminución del Margen Bruto.

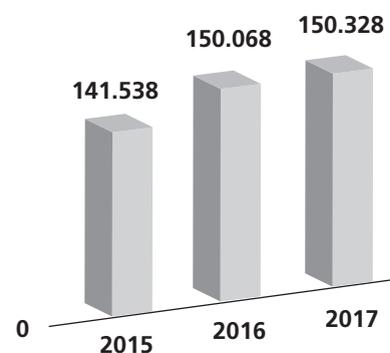
PERMANENCIA DE INVENTARIOS

Los inventarios aumentaron en 12 días su permanencia respecto al año anterior, principalmente para cubrir las nuevas tiendas para el año 2018.

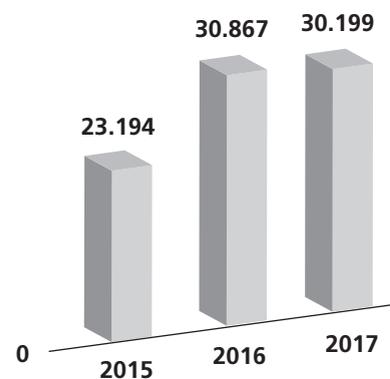
Permanencia de Inventarios (días)



Ventas de Sucursales (MM\$)



Ebitda (MM\$)



	2015	2016	2017
Cartera de Clientes Vigentes MM\$	69.622	65.688	77.325
Colocaciones MM\$	132.532	140.207	161.617
N° de tarjetas (Tricard)	483.596	452.969	465.480
Cargos por provisiones MM\$	24.706	19.261	16.355
Provisión / Cartera	16,0%	13,2%	11,5%

COLOCACIONES

Las colocaciones aumentaron en un 15,3% (nominal) respecto al año anterior, por crecimiento básicamente en las colocaciones del multicomercio, a través de la tarjeta Visa.

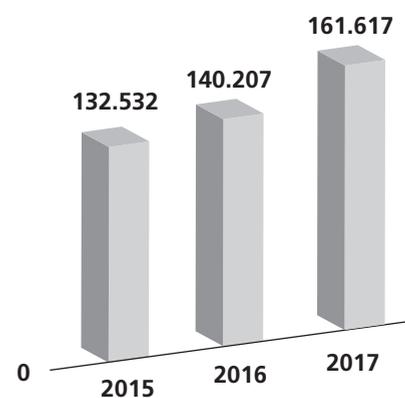
PROVISIONES POR INCOBRABILIDAD

Las provisiones disminuyeron en un 15,1% alcanzando los MM\$ 16.355 (MM\$ 19.261 en 2016), como consecuencia de una mejor calidad de la cartera.

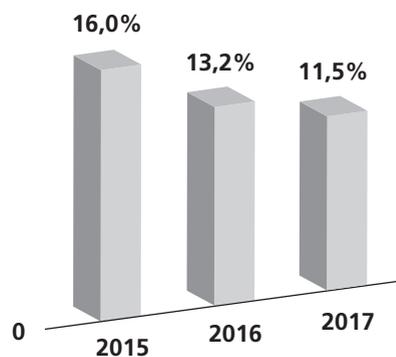
PROVISIÓN / CARTERA

La relación provisión/cartera alcanzó el 2017 un 11,5% (13,2% en 2016).

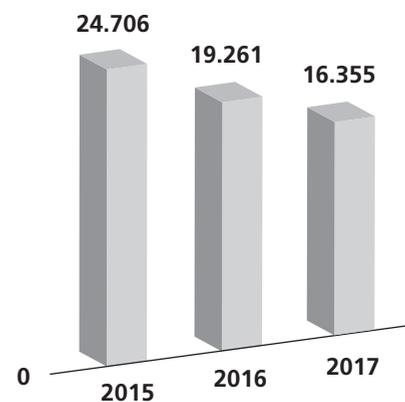
Colocaciones MM\$



Provisión / Cartera



Provisiones por Incobrabilidad MM\$





Polera full print
\$3.990

PRINCIPALES RIESGOS INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA RESPONSABILIDAD SOCIAL

PRINCIPALES RIESGOS

a) Riesgo de situación económica

La empresa está sujeta a los ciclos del desempeño de la economía nacional. En consecuencia, las variaciones pueden afectar negativamente (recesiones) o en forma positiva (expansiones) sus resultados financieros. Si bien estos factores pueden incidir en los resultados, también pueden ser una oportunidad de crecimiento, lo que se ha dado estos años como efecto sustitución.

b) Riesgo de regulaciones de comercio

Debido a que las regulaciones de instituciones fiscalizadoras afectan a toda la industria, tanto en lo que se refiere a cumplimiento y respeto de derechos de los clientes como a obligaciones de entrega de información regular a entes de control financiero-contables, estas no afectan las actividades normales de nuestra empresa dado que cumplimos normalmente y no presentamos contingencias de ninguna naturaleza, asociada a estas instituciones.

c) Riesgo de tasa de interés

La empresa está tomando regularmente préstamos en pesos con los bancos locales a mediano plazo (a 48 meses en promedio y a tasas de interés fija), a tasas acordes al mercado y bajo condiciones crediticias razonables. Ello, dado que sus niveles de endeudamiento hoy le permiten negociar favorablemente estas condiciones. Se adquieren créditos con tasas nominales.

d) Riesgo de tipo de cambio

Toda la deuda en moneda extranjera de Tricot responde a la compra de productos importados en dólares estadounidenses. Dado que el peso chileno está sujeto a variaciones respecto al dólar estadounidense y a otras monedas, durante el período en que esas operaciones de importación están pendientes de ser pagadas, existe una exposición a la fluctuación cambiaria, lo que podría hacer variar los costos de adquisición de esos productos. La política de Tricot es tomar instrumentos de cobertura que minimicen estas fluctuaciones, para lo cual recurre al mercado local financiero en busca de instrumentos diseñados para estos efectos (forward y depósitos dólar).

e) Riesgo de incobrabilidad de las colocaciones en tarjeta de crédito

Para la Subsidiaria Tricard S.A., el riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que enfrenta dicha Subsidiaria en el evento que un cliente no cumpla con sus obligaciones financieras o contractuales comprometidas con el emisor.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo y se valida y revisa periódicamente en el Comité

de Crédito. Este comité se rige como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo a políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a) Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b) Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro de la cartera, basado en información del comportamiento de ésta, separando la cartera según su naturaleza en cartera normal y cartera renegociada.

Este modelo permite además la gestión objetiva de su cartera de clientes en las diferentes etapas del crédito: origen, administración y cobranza.

La Subsidiaria Tricard S.A. cuenta además con modernos sistemas de administración que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

Además existe un adecuado sistema de monitoreo de las variables de riesgo expresadas en múltiples KPI's relacionados a morosidad, castigos, recaudación, cobranzas, y otras variables relevantes.

Es importante considerar que el crédito está atomizado con 465.480 clientes a diciembre de 2017 con una deuda promedio por cobrar de M\$166, que es la más baja del sector retail.

f) Riesgo de activos financieros

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables que la empresa mantiene en cada momento. La capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la entidad financiera en que se encuentren depositados.

La Sociedad tiene establecida una política de diversificación entre instituciones financieras que pueden recibir cualquiera de estos depósitos de efectivo y equivalentes, los que limitan su concentración y, por lo tanto, este riesgo. Son colocaciones de cortísimo plazo (no superan los 30 días).

g) Riesgo de liquidez

Si bien la liquidez presente y pasada de Tricot ha permitido el normal cumplimiento de sus compromisos ante acreedores y propietarios (pago de dividendos), siempre está presente el riesgo de la liquidez.

Para minimizar la exposición a este riesgo, Tricot dispone de políticas expresadas en su planificación financiera y herramientas para el monitoreo permanente de la liquidez de la empresa.

PRINCIPALES RIESGOS

La política financiera considera:

- Mantener efectivo en caja en montos mínimos tales que aseguren la continuidad operativa.
- Financiamiento de las inversiones con deuda relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.

El plan financiero considera:

- Mantener inventarios no superiores a 3 meses.
- Cuentas por cobrar que rotan no menos de 2 veces por año.
- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente, ante la posibilidad de situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la empresa ante la banca hace posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
- Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

h) Riesgo Regulatorio

Regulación a emisores de tarjetas de crédito.

La Ley N° 20.950, publicada en el Diario Oficial del 29 de octubre de 2016, estableció el marco legal para la emisión y operación

de medios de pago con provisión de fondos por parte de empresas no bancarias y especificó, al modificar la Ley General de Bancos, las facultades de fiscalización de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) respecto de todos los emisores y operadores de medios de pago no bancarios. Por su parte Banco Central de Chile mediante el Acuerdo N° 2074-02-170629, de fecha 29 de junio de 2017, modificado por el Acuerdo N° 2104-05-171102, de fecha 2 de noviembre de 2017, reemplazó las disposiciones relativas a la emisión de tarjetas de pago en general, con el objeto de integrar las normas que son comunes a todos los emisores de tarjetas de pago, en un nuevo Capítulo III.J.1 de su Compendio de Normas Financieras, impartiendo además instrucciones particulares a los emisores de tarjetas de crédito en el nuevo sub Capítulo III.J.1.1. Finalmente, la SBIF, con fecha 28 de noviembre de 2017, dictó la Circular N° 1, que reemplazó la Circular N° 40. Esta última norma reguló las normas generales para los emisores de tarjetas de pago, dentro de las cuales se encuentran la emisión y operación de tarjetas de crédito. Esta circular, ha tenido efectos en la política de provisiones y reservas al imponer ajustes a las exigencias de solvencia y liquidez. La empresa actúa estrictamente dentro del marco regulatorio, haciendo los ajustes que sean pertinentes dentro del marco legal. Adicionalmente la normativa refuerza la necesidad de la compañía de avanzar en los planes de robustecimiento de la administración de sistemas con un énfasis especial en materia de riesgo operacional.

Proyecto SERNAC

Con fecha 19 de mayo de 2015, la Cámara de diputados aprobó el proyecto de ley que fortalece la institucionalidad del Servicio Nacional del Consumidor (Sernac).

En términos generales, este proyecto modifica la Ley de Protección de los Derechos de los consumidores, dotando de mayores facultades de fiscalización, sanción e interpretación al Servicio Nacional del Consumidor (SERNAC). Adicionalmente, el proyecto establece una serie de modificaciones asociadas a las funciones fiscalizadoras de este organismo, así como a los procedimientos judiciales que puedan ser iniciados a instancia de los consumidores o bien por uso de las facultades del SERNAC, estableciéndose además mayores multas en caso de incumplimiento de las empresas fiscalizadas.

Con fecha 18 de octubre de 2017 se recibió Mensaje en la Cámara de Diputados, por medio de la cual la Presidenta de la República pide discusión inmediata a las modificaciones introducidas al proyecto. Las modificaciones se aprobaron el día 24 de octubre de 2017 y con fecha 26 de octubre mediante oficio N° 13.600 se despacha proyecto al Tribunal Constitucional para control preventivo de constitucionalidad.

Respecto al efecto que este proyecto pudiese tener para la Sociedad, se está esperando la promulgación y publicación de la Ley en el Diario Oficial para poder evaluar y cuantificar su impacto y de esta forma, tomar las medidas pertinentes destinadas a mitigar los riesgos asociados.

Uso de datos personales

Actualmente se encuentra en su primera etapa de tramitación ante el Senado el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales para prohibir el uso de registros históricos de datos comerciales caducos. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato comercial que posea una antigüedad superior a 5 años o se encuentre caduco, sea que el dato se encuentre en una base de carácter público o bien en los registros históricos de una entidad, lo que podría generar impactos en la evaluación crediticia de una persona que esté solicitando el acceso a un producto o servicio financiero.

Sin perjuicio de lo anterior, dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, hasta llegar a una etapa más avanzada a efectos de evaluar el impacto que éste podría tener para la Sociedad y así tomar las medidas que se estimen pertinentes a efectos de mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.



Blusa camisera
\$6.990

INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA

FUNDAMENTACIÓN

Las “Políticas y procedimientos crediticios” fueron calificadas en “Más que satisfactorio”, en consideración que éstas se enmarcan dentro de estándares adecuados para abordar su mercado objetivo y se apoyan en un buen sistema de gestión y control.

La “Administración directa de activos” fue calificada en “Más que satisfactorio”.

La empresa posee funciones de control interno independientes. Las políticas y prácticas de cobranza se han fortalecido.

Informe de evaluación

Feller-Rate
Clasificadora de Riesgo

EMPRESAS TRICOT S.A.

Clasificaciones

Políticas y procedimientos crediticios
Administración directa de activos

Dic. 2017

Más que satisfactorio
Más que satisfactorio

Significado de las clasificaciones:

Más que satisfactorio: Señala un muy alto grado de eficiencia y competencia en el aspecto evaluado.



Blusa bordada
\$7.990

RESPONSABILIDAD SOCIAL

Tricot observa los principios éticos que aseguran el respeto de los derechos e intereses ajenos. Además, como empresa apoya toda iniciativa cuyo objetivo propenda a obtener mejoras sociales y medioambientales en el país.

Tricot es una empresa socialmente responsable, donde las condiciones laborales deben ser compatibles con una adecuada vida personal y familiar.

Tricot siempre se ha destacado por su compromiso por causas sociales, así recauda en todas las sucursales aportes para el Hogar de Cristo y desarrolla campañas específicas de ayuda.





Polerón terciopelo
\$7.990

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



**EMPRESAS TRICOT S.A.
DECLARACION DE RESPONSABILIDAD
INFORMACIÓN INCORPORADA EN LA MEMORIA ANUAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

De conformidad con lo establecido en la Norma de carácter General N° 30, número 10), letra C, Sección 2 de la citada Norma, de la Comisión para el Mercado Financiero, los Directores y el Gerente General abajo firmantes, de Empresas Tricot S.A. Rol único Tributario N° 76.266.594-8 inscrita en el registro de valores bajo el número N° 1.146, se declaran responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información incorporada en la Memoria Anual al 31 de diciembre de 2017, cuyos Estados Financieros fueron aprobados en Sesión de Directorio de fecha 20 de marzo de 2018.



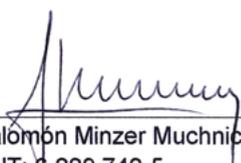
Eduardo Pollak Ben-David
RUT: 5.711.411-8
Presidente



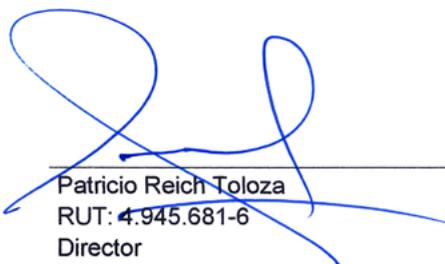
Andrés Pollak Ben-David
RUT: 5.711.412-6
Director



Henry Pollak Ben-David
RUT: 5.711.410-K
Director



Salomón Minzer Muchnick
RUT: 6.229.742-5
Director



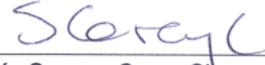
Patricio Reich Toloza
RUT: 4.945.681-6
Director



Juan Pablo Ureta Prieto
RUT: 6.441.505-0
Director



Alejandro Reyes Miguel
RUT: 10.047.634-7
Director



María Susana Carey Claro
RUT: 6.283.707-1
Director



Antonio Egidio Fontana
RUT: 6.615.541-2
Gerente General

Santiago, 24 de mayo de 2018.

A woman with long dark hair, wearing a beige knit beanie and a white long-sleeved sweater with a vertical row of small holes on the right sleeve, is smiling and looking towards the camera. She is standing in front of a window with a red frame and white wall. The background shows a bright, hazy outdoor scene.

Sweater calado
\$7.990

INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES



Blusón print
\$3.990

INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

IDENTIFICACIÓN BÁSICA

Razón Social: Empresas Tricot S.A.

Nombre de fantasía: Tricot

RUT: 76.266.594-8

Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

CASA MATRIZ

Dirección: Avenida Vicuña Mackenna 3600

Comuna: Macul, Santiago

Teléfono: (56-2) 2 350 3600

Fax: (56-2) 2 350 3649

Sitio web: www.tricot.cl

CONTACTOS:

Guillermo Torres Mondaca

Gerente de Administración y Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3614

Email: gtorres@tricot.cl

Tamara Zuñiga Farías

Subgerente Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3615

Email: tzuniga@tricot.cl

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Tricot fue constituida por escritura pública de fecha 5 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 57.122-2012. Un extracto de dicha escritura fue inscrito a fojas 9.787, número 6.700 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2013, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha del mismo año.

La Sociedad tendrá por objeto la inversión, tanto en Chile como en el extranjero, ya sea por cuenta propia o de terceros, en toda clase de bienes raíces, muebles, corporales o incorporeales, títulos de crédito, efectos de comercio, acciones, bonos o debentures, letras hipotecarias, títulos de deuda pública y en

cualquier otra clase de valores, la administración y disposición de tales inversiones y la percepción de sus frutos. Para el cumplimiento de dichos fines sociales, la Sociedad podrá constituir, integrar, modificar y participar en sociedades de cualquier clase u objeto, asociaciones, comunidades, cooperativas, sea que existan actualmente o que se formen en el futuro, disolverlas, liquidarlas, pudiendo servir o actuar como socia gestora de sociedades en comandita de cualquier clase o de socia gestora participe en asociaciones o cuentas en participación.

BANCOS

Los bancos con los cuales se mantienen relaciones comerciales son:

Bci, BBVA, Security, Itaú-Corpbanca, Scotiabank, Santander Chile, Internacional, Bice, Chile, Estado y Consorcio.

ASESORÍAS LEGALES

Grasty Quintana Majlis y Cía.

Gompertz y Cía Ltda.

Alcaíno Abogados SpA.

CLASIFICADORAS DE RIESGO

Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada.

Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada.

SEGUROS

La empresa mantiene seguros vigentes que cubren todo riesgo de bienes físicos, responsabilidad civil, accidentes personales, transportes de importaciones y vehículos motorizados.

Las pólizas cubren a Tricot S.A. y empresas relacionadas, y están contratadas con Mapfre Cía. de Seguros, HDI Seguros S.A., Liberty Cía. de Seguros, Ace Seguros S.A. y Aseguradora Magallanes S.A.



Polerón melange
\$5.990

HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Hecho Esencial de fecha 11 de agosto de 2017

Se informó la colocación a través de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, por medio del mecanismo denominado subasta de un Libro de Órdenes, un total de \$120.417.865 acciones de pago de la Sociedad, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera misión y 61.658.726 acciones corresponden a acciones secundarias, a un precio de \$760 por acción, conforme a los segmentos de adjudicación que se indicaron en el anexo que se acompañó a la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero.

Actuaron como agentes colocadores, BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa y Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa.

Hecho Esencial de fecha 12 de septiembre de 2017

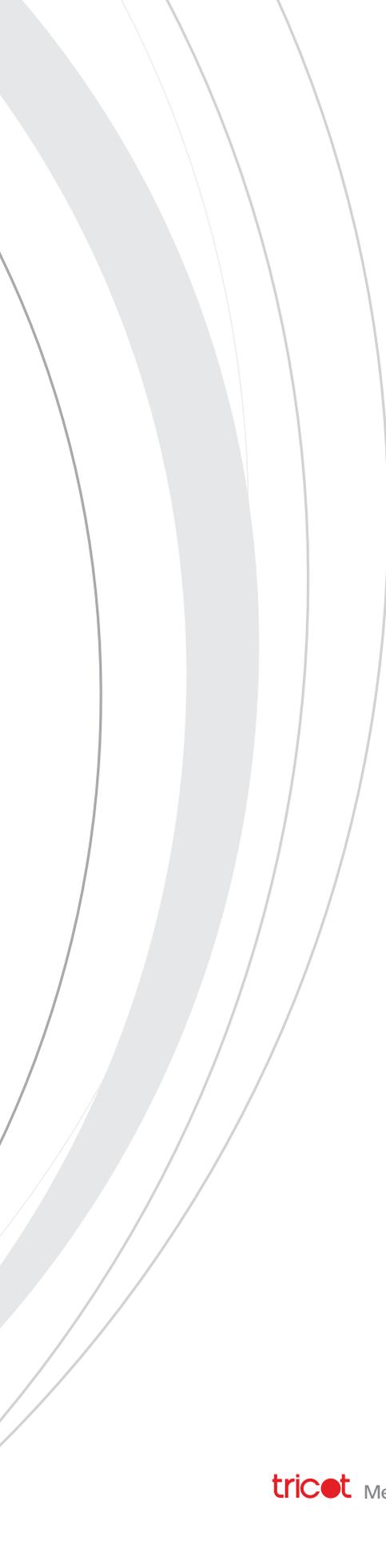
En Sesión de Directorio de fecha 11 de septiembre de 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, por la suma total de \$2.929.014.442, correspondiendo a \$6,832165983, por acción. Asimismo, se acordó que dicho dividendo fuera pagado el día 29 de septiembre de 2017

Hecho Esencial de fecha 20 de diciembre de 2017

En Sesión de Directorio de fecha 19 de diciembre de 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, por la suma total de \$781.912.896, correspondiendo a \$1,823875845, por acción. Asimismo, se acordó que dicho dividendo fuera pagado el día 28 de diciembre de 2017



Vestido mini
\$8.990



INFORMES DE AUDITORES BALANCES Y ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años
terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016
e informe del auditor independiente



Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2017*

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Empresas Tricot S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte © se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Énfasis en unos asuntos

Como se indica en Nota 1 a los estados financieros consolidados, el 29 de junio de 2017 la Sociedad fue inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el número 1.146. Adicionalmente y tal como se indica en Nota 20 a los estados financieros consolidados, el 11 de agosto de 2017 la Sociedad colocó a través de la Bolsa de Comercio de Santiago un total de 120.415.865 acciones de pago que representan un 28,09% del total de acciones.



Santiago, Chile
Marzo 20, 2018

Julián Valenzuela Cid
RUT: 11.851.017-8

Indice

Página

Estados de Situación Financiera Consolidados	4
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados	8
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo	10
Notas a los Estados Financieros Consolidados	11
Nota 1 - Información de la Sociedad.....	11
Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables	13
Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero	35
Nota 4 – Cambios en estimaciones y políticas contables	42
Nota 5 - Efectivo y equivalente de efectivo	43
Nota 6 - Otros Activos Financieros, Corrientes	44
Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	45
Nota 8 - Saldos con entidades relacionadas.....	53
Nota 9 - Inventarios	55
Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes	56
Nota 11 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	57
Nota 12 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto	58
Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	63
Nota 14 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	65
Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	71
Nota 16 - Otras Provisiones Corrientes	72
Nota 17 - Activos por Impuestos Corrientes	73
Nota 18 – Provisión de Beneficios al Personal	74
Nota 19 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes	75
Nota 20 - Patrimonio	76
Nota 21 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas	83
Nota 22 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración	83
Nota 23 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste	84
Nota 24 - Diferencias de Cambio.....	85
Nota 25 - Activos y Pasivos en Moneda Extranjera	86
Nota 26 - Información Financiera por Segmentos.....	87
Nota 27- Medio Ambiente	94
Nota 28 - Contingencias, Juicios y Otros	94
Nota 29 - Inversiones en Subsidiarias	96
Nota 30 - Hechos Posteriores.....	97

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento

US\$ = Dólar estadounidense

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	(5)	58.350.783	36.817.472
Otros activos financieros	(6)	1.816.979	553.787
Otros activos no financieros	(10)	906.450	580.604
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(7)	69.827.141	57.745.691
Inventarios	(9)	22.393.821	19.913.514
Activos por impuestos, neto	(17)	255.362	1.991.163
Total activos corrientes		<u>153.550.536</u>	<u>117.602.231</u>
Activos no Corrientes			
Otros activos no financieros	(10)	728.763	547.945
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	779.656	1.077.524
Propiedades, planta y equipo, neto	(12)	36.264.700	34.154.410
Activos por impuestos diferidos, neto	(13)	5.592.712	5.149.128
Total activos, no corrientes		<u>43.365.831</u>	<u>40.929.007</u>
Total Activos		<u>196.916.367</u>	<u>158.531.238</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	16.012.872	21.126.439
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(15)	22.720.979	19.503.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	3.743.240	-
Otras provisiones	(16)	197.966	355.696
Provisiones por beneficios a los empleados	(18)	4.807.385	4.793.597
Otros pasivos no financieros	(19)	3.565.723	3.329.003
Total pasivos corrientes		<u>51.048.165</u>	<u>49.108.524</u>
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	3.200.208	8.456.821
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	3.882.048	4.086.635
Provisiones por beneficios a los empleados	(18)	5.436.354	5.228.184
Total pasivos no corrientes		<u>12.518.610</u>	<u>17.771.640</u>
Total pasivos		<u>63.566.775</u>	<u>66.880.164</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(20)	95.169.081	80.612.734
Prima de emisión	(20)	29.044.361	-
Otras reservas	(20)	(3.663.934)	(2.580.494)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(20)	12.800.084	13.618.834
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		<u>133.349.592</u>	<u>91.651.074</u>
Total patrimonio		<u>133.349.592</u>	<u>91.651.074</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>196.916.367</u>	<u>158.531.238</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

5

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Ingresos de actividades ordinarias	(21)	167.395.551	167.075.431
Costo de ventas	(21)	<u>(104.540.732)</u>	<u>(106.217.222)</u>
Margen bruto		62.854.819	60.858.209
Costos de distribución	(22)	(3.430.028)	(2.854.749)
Gastos de administración	(22)	(33.566.003)	(31.410.307)
Otras ganancias (pérdidas)	(23)	(670.490)	(207.757)
Ingresos Financieros	(23)	891.476	640.710
Costos financieros	(23)	(2.720.421)	(3.438.029)
Diferencias de cambio	(24)	889.643	807.338
Resultados por unidades de reajuste	(23)	48.048	12.795
Ganancia antes de impuesto		<u>24.297.044</u>	<u>24.408.210</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	<u>(5.661.627)</u>	<u>(6.469.422)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>
Ganancia del ejercicio		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia del período		18.635.417	17.938.788
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(18)	(113.461)	(192.117)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	30.634	46.162
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	(13)	30.634	46.162
Otro resultado integral		<u>(82.827)</u>	<u>(145.955)</u>
Total resultado integral		<u>(82.827)</u>	<u>(145.955)</u>
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		<u>18.552.590</u>	<u>17.792.833</u>
Total resultado integral		<u>18.552.590</u>	<u>17.792.833</u>
		31.12.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
Utilidad por acción			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(20)	47,4	63,5
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia por acción básica		<u>47,4</u>	<u>63,5</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017		80.612.734	-	(1.005.125)	(1.575.369)	(2.580.494)	13.618.834	91.651.074
Cambios en el patrimonio:								
Aumento de capital	(20)	14.556.347	-	-	-	-	-	14.556.347
Impuesto sustitutivo	(20)	-	-	-	(1.000.613)	(1.000.613)	-	(1.000.613)
Primas de emisión de acciones	(20)	-	29.044.361	-	-	-	-	29.044.361
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	18.635.417	18.635.417
Otro resultado integral	(20)	-	-	(82.827)	-	(82.827)	-	(82.827)
Resultado integral		-	-	(82.827)	-	(82.827)	18.635.417	18.552.590
Provisión de dividendo mínimo	(20)	-	-	-	-	-	(3.743.240)	(3.743.240)
Dividendos pagados	(20)	-	-	-	-	-	(15.710.927)	(15.710.927)
Saldo al 31 de diciembre de 2017		95.169.081	29.044.361	(1.087.952)	(2.575.982)	(3.663.934)	12.800.084	133.349.592

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y AFILIADAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2016		47.686.466	(859.170)	(1.575.369)	(2.434.539)	32.613.953	77.865.880
Cambios en patrimonio :							
Aumento de capital	(20)	32.926.268	-	-	-	-	32.926.268
Resultado Integral :							
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	17.938.788	17.938.788
Otro resultado integral	(20)	-	(145.955)	-	(145.955)	-	(145.955)
Resultado integral		-	(145.955)	-	(145.955)	17.938.788	17.792.833
Dividendos	(20)	-	-	-	-	(36.933.907)	(36.933.907)
Saldo al 31 de diciembre de 2016		80.612.734	(1.005.125)	(1.575.369)	(2.580.494)	13.618.834	91.651.074

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Flujo Originado por Actividades de la Operación		
Recaudación de deudores por venta	236.641.567	230.168.125
Impuestos a las ganancias reembolsados	3.046.082	1.412.362
Pago a proveedores y personal (menos)	(203.228.687)	(176.095.219)
Intereses pagados (menos)	(861.841)	(1.610.164)
Otros ingresos (gastos) financieros	(474.499)	(892.210)
Otros gastos pagados (menos)	(2.828.435)	(1.258.472)
IVA y otros similares pagados (menos)	<u>(23.118.674)</u>	<u>(21.575.957)</u>
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	9.175.513	30.148.465
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento		
Obtención de préstamos	-	2.000.000
Pago de préstamos (menos)	(10.014.987)	(12.116.988)
Importe procedente de la emisión de acciones	29.044.361	-
Aumento de capital	14.556.347	32.926.268
Pago de dividendos (menos)	<u>(15.710.927)</u>	<u>(39.971.899)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado (usado) por actividades de financiamiento	17.874.794	(17.162.619)
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
Incorporación de activo fijo (menos)	<u>(5.516.996)</u>	<u>(3.206.073)</u>
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	(5.516.996)	(3.206.073)
Flujo Neto Total Positivo del ejercicio	<u>21.533.311</u>	<u>9.779.773</u>
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	21.533.311	9.779.773
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	<u>36.817.472</u>	<u>27.037.699</u>
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	<u>58.350.783</u>	<u>36.817.472</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 1 - Información de la Sociedad

1.1 Información General

Empresas Tricot S.A. (la "Matriz") R.U.T 76.266.594-8, se constituyó como una Sociedad Anónima Cerrada en Santiago de Chile con fecha 5 de diciembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046.

Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, directamente o por intermedio de terceros, individualmente o en conjunto con otros, dentro del territorio de la República de Chile o en el extranjero: a) Efectuar toda clase de inversiones, la Administración, usufructo o disposición de esas inversiones, pudiendo estas inversiones recaer sobre cualquier tipo de bienes corporales e incorporales, muebles o inmuebles; b) La participación en todo tipo de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; y c) En general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.

El Grupo es controlado por Inversiones Retail Chile S.A. con una participación mayoritaria del 71,91%

La Subsidiaria indirecta Tricard S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras bajo el registro N° 699, y por lo tanto se encuentra supervisada por la mencionada Superintendencia.

Con fecha 29 de junio de 2017, la Sociedad fue inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el número 1.146 de dicho registro de valores, cumpliendo para ello los términos y condiciones que establece para estos efectos, las Normas de Carácter General N° 30 y N°118 de la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros).

Con fecha 11 de agosto de 2017, la Sociedad colocó a través de la Bolsa de Comercio de Santiago un total de 120.415.865 acciones de pago, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera emisión y 61.658.726 acciones corresponden a acciones secundarias, a un precio de \$760 por acción, generando una prima por emisión de acciones que asciende a M\$30.099.079.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Subsidiaria indirecta Tricard S.A. celebrada el 18 de octubre de 2017, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 19 de octubre de 2017, en la Notaría de Santiago de don Francisco Javier Leiva Carvajal, se modificaron los estatutos de la Sociedad con el fin de constituir a Tricard S.A. en una sociedad anónima especial de conformidad con lo establecido en el Título XIII de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

1.2 Descripción del Negocio

El Grupo de empresas Tricot, desarrolla sus actividades principalmente en dos industrias:

a) Negocio Retail

Este segmento opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de 85 tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario (incluye calzado y accesorios), de tamaño medio de 1.000 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de 35 tiendas de Iquique a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de tamaño medio de 50 Mt2.

Durante el ejercicio 2017, se abrieron 7 nuevas tiendas: Mall Vivo La Florida, Mall Rancagua, Easton Mall Quilicura, Mall Valparaíso, Mall Quillota, Paseo Puente Santiago, Mall Vivo Temuco

b) Negocio Financiero:

Participa en el negocio financiero a través de su tarjeta de crédito, otorgando créditos directos a sus clientes tanto a través de la venta en sus tiendas propias, como en comercios asociados y de avance en efectivo. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

Por otra parte, la cartera de clientes del Grupo es altamente atomizada y no existen clientes individuales que posean una representación significativa en ella.

1.3 Dotación de Personal

Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2017	31.12.2016
Empleados	2.823	2.633
Ejecutivos principales	97	90
Total	2.920	2.723

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros consolidados de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) o "IFRS" (por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros), las que priman en caso de haber divergencias.

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.24 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual, ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 20 de marzo de 2018.

2.2) Presentación de los Estados Financieros

- Estado de situación financiera

En los estados de situación financiera consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

- Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

- Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

- Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

2.3) Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2017:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7) Las modificaciones requieren la revelación de información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos procedentes de las actividades financieras.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. La aplicación de las enmiendas a NIC 7 no ha tenido un efecto significativo en los estados financieros.

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros Los requerimientos clave de NIIF 9 son los siguientes:	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Basado en un análisis de los activos y pasivos financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 sobre la base de los hechos y circunstancias que existen a esa fecha, la Administración de la Sociedad ha evaluado el impacto de NIIF 9 en los estados financieros de la Sociedad, como sigue:

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Clasificación y medición

Todos los otros activos y pasivos financieros continuarán siendo medidos sobre las mismas bases que actualmente se adoptaron bajo NIC 39.

Deterioro

Los activos financieros medidos a costo amortizado, estarán sujetos a los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

La Sociedad espera aplicar el modelo de deterioro para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Por consiguiente, la Administración espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses o basada en pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

En general, la Administración anticipa que la aplicación del modelo de pérdidas crediticias esperadas de NIIF 9 resultará en el reconocimiento anticipado de pérdidas crediticias para los correspondientes ítems de los estados financieros e incrementará el importe de la provisión por deterioro para estos ítems.

La Sociedad ha concluido la etapa de evaluación de la implementación de esta nueva norma y ha determinado preliminarmente el impacto que tendría en los estados financieros, pasar de un modelo de “pérdida incurrida” a un modelo de “pérdida esperada” para estimar las pérdidas crediticias futuras. Esta implementación, generaría una disminución patrimonial de un 3,7% aproximadamente, además de una disminución de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de un 8,75%, aproximadamente.

Contabilidad de Cobertura

Dado que los nuevos requerimientos de contabilidad de cobertura se alinearán más estrechamente con las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad, con generalmente más instrumentos e ítems que califiquen para cobertura, una evaluación de las actuales relaciones de cobertura de la Sociedad indica que ellas calificarán como relaciones de cobertura bajo la aplicación de NIIF 9. De manera similar a la actual política de contabilidad de cobertura de la Sociedad, la Administración no tiene la intención de excluir el elemento ‘forward’ de contratos forward de moneda extranjera de las contabilidades de coberturas designadas. Adicionalmente, la Sociedad ya ha elegido ajustar las bases de ítems de cobertura no-financieros con las ganancias/pérdidas originadas de coberturas efectivas de flujo de caja bajo NIC 39, lo cual es obligatorio bajo NIIF 9.

No obstante, bajo NIIF 9, los ajustes de base no son considerados un ajuste de reclasificación y por lo tanto no afectarían los otros resultados integrales. Actualmente, las pérdidas/ganancias que se origina de coberturas efectivas de flujo de caja que están sujetas a ajustes de base son presentadas en otros resultados integrales como importes que podrían ser posteriormente reclasificados a resultados.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Aparte de lo discutido anteriormente, los directores no anticipan que la aplicación de los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIIF 9 tendrá un efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

La Administración ha evaluado el impacto de la aplicación de NIIF 15, sin embargo, se estima que la aplicación de esta norma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad y sus subsidiarias. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
Dólar estadounidense	614,75	669,47
Unidad de Fomento (1)	26.798,14	26.347,98

(1) Las "Unidades de fomento" (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem "Resultados por unidades de reajuste".

2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y sus correspondientes notas.

2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

(a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

(b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y

(c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

(a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es descontinuado.

Cuando la sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de Participación			
		31.12.2017			31.12.2016
		Directo	Indirecto	Total	Total
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
84.000.000-1	Tricot S.A.	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.576-k	Tricot SpA	100,00 %	0,00 %	100,00 %	100,00 %
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

2.9) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la Administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos. La información relacionada con los segmentos de operación de la Sociedad se revela en Nota 26 a los presentes estados financieros consolidados.

2.10) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

De acuerdo a NIC 39 se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en los estados de resultados en el rubro “Costos de Ventas”.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

2.11) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual. Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 10
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	10 - 20
Vehículos de motor	3 - 5

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

2.12) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

2.13) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.14) Deterioro de activos no financieros

Empresas Tricot S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.15) Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición o su valor neto realizable, el menor.

Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El costo se determina utilizando el método promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad ha establecido provisiones por obsolescencia, en las cuales se revisa periódicamente la antigüedad de los productos, la estacionalidad de ellos y una serie de factores que afecta su comercialización, sobre esta base se aplican diferentes porcentajes según la categoría y tipo de producto.

2.16) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.16.1) Activos financieros

2.16.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor justo a través de resultados, préstamos y cuentas por cobrar. Donde es permitido y apropiado, se reevalúa esta designación al cierre de cada año financiero. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más o menos los costos o ingresos directamente atribuibles a la transacción.

Posteriormente, los activos financieros se miden a su valor justo, excepto por los préstamos y cuentas por cobrar, las cuales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva.

El ajuste de los activos registrados a valor justo se imputa en resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos han vencido o se han transferido y ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.16.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

2.16.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

Si existe evidencia objetiva que una pérdida por deterioro de cuentas por cobrar registradas a costo amortizado ha sido incurrida, el monto de la pérdida es medido como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de flujos de efectivo futuros estimado. El valor libro del activo es reducido a través del uso de una cuenta de provisión.

La Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

De acuerdo a la política de crédito, se castigan, al cierre de cada mes, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.

2.16.2) Pasivos financieros

2.16.2.1) Reconocimiento, medición y baja de pasivos financieros

Todas las obligaciones y préstamos con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

2.16.2.2) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto, así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua. La cobertura es considerada efectiva cuando los cambios en el valor justo o en el cash flow del ítem cubierto son directamente atribuibles al riesgo de la cobertura y son compensados frente a los cambios en valor justo o cambios de cash flow con una efectividad que varía entre 80% y 125%.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

Las coberturas que cumplen con los criterios estrictos de contabilidad de cobertura son contabilizados de acuerdo a lo señalado en la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y valorización".

- Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

- Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

extranjera, como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

- Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha monedas o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.17) Arrendamientos

Los arrendamientos financieros, que transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, son capitalizados al comienzo del leasing al valor justo de la propiedad arrendada o si es menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del leasing si este fuera menor y no existe una certeza razonable que la Sociedad obtendrá la propiedad al final de la vigencia del leasing.

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados en forma lineal por el periodo del contrato.

2.18) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

2.19) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario. Lo cual se reconoce como un pasivo a cada periodo, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 40% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

2.20) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Adicionalmente, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

2.21) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los ingresos pueden ser confiablemente medidos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

2.21.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

2.21.2) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

2.21.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de Administración y Mantenimiento de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

2.21.4) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados de depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

2.22) Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Adicionalmente los costos de venta incluyen los costos de operación del negocio financiero como remuneraciones directas, honorarios, gastos de cobranza, arriendos y gastos comunes de puntos de venta, etc., y las pérdidas por deterioro de la cartera.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.23) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

2.23.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto, son las vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

2.23.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.24) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

2.24.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIC 39.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

2.24.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.24.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

2.24.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 "Beneficios a Empleados", es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

2.24.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

2.24.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.24.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

2.25) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.26) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2017, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 para mejorar su lectura e interpretación. Estas reclasificaciones y modificaciones no afectan el resultado ni el patrimonio del período o del ejercicio anterior.

2.27) Medioambiente

La Sociedad y sus subsidiarias adhieren a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

2.28) Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, Empresas Tricot S.A. y subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

Para la transacción de pagos basados en acciones liquidables en efectivo, se reconoce un pasivo por los bienes o servicios adquiridos, valuados inicialmente al valor razonable del pasivo. Al final de cada período de reporte, hasta que se liquide, así como en la fecha de liquidación, la Sociedad reevalúa el valor razonable del pasivo, cualquier cambio en su valor razonable se reconoce en los resultados del ejercicio.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero

Los principales instrumentos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, que se originan directamente de sus operaciones y de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: deudores por ventas, inversiones en depósitos a plazos, créditos bancarios, derivados y otros.

El detalle de las distintas categorías de activos y pasivos financieros que mantiene la Sociedad es la siguiente:

	31.12.2017		31.12.2016	
	Valor justo M\$	Costo amortizado M\$	Valor justo M\$	Costo amortizado M\$
a) Activos financieros				
Depósitos a plazo	51.443.142	51.443.142	30.722.794	30.722.794
Otros activos financieros	1.816.979	1.816.979	470.752	470.752
Contratos derivados en USD	-	-	83.035	83.035
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	68.452.925	68.452.925	57.002.864	57.002.864
Otras cuentas por cobrar	1.374.216	1.374.216	742.827	742.827
Total activos financieros	123.087.262	123.087.262	89.022.272	89.022.272
b) Pasivos financieros				
Pasivos financieros	18.678.726	18.678.726	29.583.260	29.583.260
Contratos derivados en USD	534.354	534.354	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras ctas. por pagar	22.720.979	22.720.979	19.503.789	19.503.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Nota 8)	3.743.240	3.743.240	-	-
Total pasivos financieros	45.677.299	45.677.299	49.087.049	49.087.049

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Los principales instrumentos financieros:

	31.12.2017			31.12.2016		
	A valor razonable con cambio en resultados	Hasta el vencimiento	Costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Hasta el vencimiento	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Activos financieros						
Depósitos a plazo	-	51.443.142	-	-	30.722.794	-
Otros activos financieros	-	1.816.979	-	-	470.752	-
Contratos derivados en USD	-	-	-	83.035	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	68.452.925	-	-	57.002.864
Otras cuentas por cobrar	-	-	1.374.216	-	-	742.827
Total activos financieros	-	53.260.121	69.827.141	83.035	31.193.546	57.745.691
b) Pasivos financieros						
Pasivos financieros	-	19.213.080	-	-	29.490.149	-
Cross currency swap	-	-	-	93.111	-	-
Contratos derivados en USD	534.354	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras ctas. por pagar	-	-	22.720.979	-	-	19.503.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	3.743.240	-	-	-
Total pasivos financieros	534.354	19.213.080	26.464.219	93.111	29.490.149	19.503.789

1) Contratos de derivados

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados de contratos forward para cubrir los riesgos asociados con fluctuaciones en el tipo de cambio. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo (cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el ejercicio es llevada directamente al resultado del ejercicio).

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio de forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

A continuación se muestra un resumen de los activos (pasivos) por derivados vigentes al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

Descripción	N° Contratos	31.12.2017 M\$	N° Contratos	31.12.2016 M\$
Total forwards de moneda	20	11.293.391	20	10.787.597
Total instrumentos financieros derivados	20	11.293.391	20	10.787.597

2) Riesgos financieros y regulatorios.

a) Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que está sujeta la Sociedad y que surgen de los instrumentos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo de crédito.

a.1) Riesgos de mercado

En el contexto del mercado, los riesgos más relevantes para Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias son el tipo de cambio, las tasas de interés y la inflación.

a.1.1) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgos de tipo de cambio originados por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, las que se originan principalmente en las cuentas comerciales pagaderas en moneda extranjera.

Una porción mayoritaria de los productos adquiridos para la venta son importados, lo que genera una exposición a la variación entre la moneda local y la moneda extranjera respectiva, principalmente el dólar. Al 31 de diciembre 2017, la Sociedad tenía a nivel consolidado M\$10.133.382 en cartas de crédito negociadas y cobranzas con proveedores por transacciones de comercio exterior equivalente a MUS\$16.484 (M\$10.935.358 equivalente MUS\$16.334 al 31 de diciembre 2016). Adicionalmente la mercadería embarcada y no recepcionada al 31 de diciembre 2017 es de M\$9.493.513 equivalente a MUS\$15.443 (M\$9.224.991 equivalente a MUS\$13.780 al 31 de diciembre 2016), es decir, la deuda de comercio exterior afecta a tipo de cambio es de M\$19.626.895 equivalente a MUS\$31.927 (M\$20.160.349 equivalente a MUS\$30.114 al 31 de diciembre 2016).

Con el objetivo de estar protegido a las fluctuaciones de la valoración del peso chileno respecto a la fluctuación del dólar y otras monedas, Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias cubre una parte de estos pasivos en moneda extranjera con activos en la misma moneda y/o contrata derivados para protegerse de variaciones en dichas monedas. Es política de la Sociedad, mantener cubierto aproximadamente 50% de las coberturas de importación de la temporada siguiente.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre 2017, existen contratos forwards de monedas por un monto de M\$11.827.745 equivalente a una cobertura de MUS\$18.350, (M\$10.704.562 equivalente a una cobertura de MUS\$16.000 al 31 de diciembre 2016) y M\$4.919.184 en depósitos en dólares equivalente a MUS\$8.002 para este mismo efecto a la misma fecha (M\$13.393.835 equivalente a MUS\$20.007 al 31 de diciembre 2016), por lo tanto, el riesgo neto al tipo de cambio por operaciones de importación de mercaderías en divisas al 31 de diciembre 2017 es un pasivo de M\$2.879.967 equivalente a MUS\$4.685 (Activo de M\$3.938.047 equivalente a MUS\$5.882 de activo al 31 de diciembre 2016). Tomando en cuenta este riesgo, una devaluación de un 10,0% del peso chileno, con respecto al dólar, manteniendo el resto de las variables constantes, significaría una pérdida de M\$288.000 (M\$393.000 de utilidad al 31 de diciembre 2016) para la Sociedad.

a.1.2) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasas de interés para Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias proviene de las fuentes de financiamiento que se encuentran con tasas de interés variable y que ante fluctuaciones importantes podrían incrementar los gastos financieros de la Sociedad.

Al 31 de diciembre 2017, la Sociedad mantiene una estructura entre tasa fija y flotante del 45,7% y 54,3% respectivamente (62,9% a tasa fija y un 37,1% con tasa flotante, para el 31 de diciembre 2016), que corresponde básicamente a cartas de crédito (negociadas). Un aumento hipotético de 1,0 puntos porcentual durante todo un año de todas las tasas de interés variables a las que estamos expuestos, y manteniendo todas las otras variables constantes, generaría una pérdida antes de deducir los impuestos de M\$101.000 (M\$109.000 para el 31 de diciembre 2016).

a.1.3) Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte de los activos y pasivos de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias está denominada en UF, por lo tanto existe un riesgo para la Sociedad en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2017, un 7,2% de la deuda financiera de la Sociedad estaba expresada en UF (5,5% al 31 de diciembre 2016).

Considerando la misma inflación, de 12 meses, a diciembre 2017 de 2,3% (2,7% a Diciembre 2016) y manteniendo todas las demás variables constantes, y aplicando esto sobre la posición neta en UF de la Sociedad, el resultado sería una pérdida de M\$ 46.000 (M\$57.000 a 31 de diciembre 2016).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

a.2) Riesgo de liquidez

Si bien la liquidez presente y pasada de Tricot ha permitido el normal cumplimiento de sus compromisos ante acreedores y propietarios (pago de dividendos), siempre está presente el riesgo de la liquidez.

Para minimizar la exposición a este riesgo, Tricot dispone de políticas expresadas en su planificación financiera y herramientas para el monitoreo permanente de la liquidez de la empresa.

La política financiera considera:

- Mantener efectivo en caja en montos mínimos tales que aseguren la continuidad operativa.
- Financiamiento de las inversiones con deuda relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.

El plan financiero considera:

- Mantener inventarios no superiores a 3 meses.
- Cuentas por cobrar que rotan no menos de 2 veces por año.
- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente, ante situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la empresa ante la banca hace posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
- Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

a.3) Riesgo de crédito asociado a la cuenta por cobrar de clientes

Para la Subsidiaria Tricard S.A., el riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que enfrenta dicha Subsidiaria en el evento que un cliente no cumpla con sus obligaciones financieras o contractuales comprometidas con el emisor.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo y se valida y revisa periódicamente en el Comité de Crédito. Este comité se rige como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo a políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a) Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b) Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro de la cartera, basado en información del comportamiento de ésta, separando la cartera según su naturaleza en cartera normal y cartera renegociada.

Este modelo permite además la gestión objetiva de su cartera de clientes en las diferentes etapas del crédito: origen, administración y cobranza.

La Subsidiaria Tricard S.A. cuenta además con modernos sistemas de administración que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

Además existe un adecuado sistema de monitoreo de las variables de riesgo expresadas en múltiples KPI's relacionados a morosidad, castigos, recaudación, cobranzas, y otras variables relevantes.

Es importante considerar que el crédito está atomizado con 465.480 clientes a diciembre de 2017 con una deuda promedio por cobrar de M\$166, que es la más baja del sector retail.

b) Riesgos regulatorios

b.1) Regulación a emisores de tarjetas de crédito

La Ley N° 20.950, publicada en el Diario Oficial del 29 de octubre de 2016, estableció el marco legal para la emisión y operación de medios de pago con provisión de fondos por parte de empresas no bancarias y especificó, al modificar la Ley General de Bancos, las facultades de fiscalización de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) respecto de todos los emisores y operadores de medios de pago no bancarios. Por su parte Banco Central de Chile mediante el Acuerdo N° 2074-02-170629, de fecha 29 de junio de 2017, modificado por el Acuerdo N° 2104-05-171102, de fecha 2 de noviembre de 2017, reemplazó las disposiciones relativas a la emisión de tarjetas de pago en general, con el objeto de integrar las normas que son comunes a todos los emisores de tarjetas de pago, en un nuevo Capítulo III.J.1 de su Compendio de Normas Financieras, impartiendo además instrucciones particulares a los emisores de tarjetas de crédito en el nuevo sub Capítulo III.J.1.1. Finalmente, la SBIF, con fecha 28 de noviembre de 2017, dictó la Circular N° 1, que reemplazó la Circular N° 40. Esta última norma reguló las normas generales para los emisores de tarjetas de pago, dentro de las cuales se encuentran la emisión y operación de tarjetas de crédito. Esta circular, ha tenido efectos en la política de provisiones y reservas al imponer ajustes a las exigencias de solvencia y liquidez. La empresa actúa estrictamente dentro del marco regulatorio, haciendo los ajustes que sean pertinentes dentro del marco legal. Adicionalmente la normativa refuerza

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

la necesidad de la compañía de avanzar en los planes de robustecimiento de la administración de sistemas con un énfasis especial en materia de riesgo operacional.

b.2) Proyecto SERNAC

Con fecha 19 de mayo de 2015, la Cámara de diputados aprobó el proyecto de ley que fortalece la institucionalidad del Servicio Nacional del Consumidor (Sernac).

En términos generales, este proyecto modifica la Ley de Protección de los Derechos de los consumidores, dotando de mayores facultades de fiscalización, sanción e interpretación al Servicio Nacional del Consumidor (SERNAC). Adicionalmente, el proyecto establece una serie de modificaciones asociadas a las funciones fiscalizadoras de este organismo, así como a los procedimientos judiciales que puedan ser iniciados a instancia de los consumidores o bien por uso de las facultades del SERNAC, estableciéndose además mayores multas en caso de incumplimiento de las empresas fiscalizadas.

Con fecha 18 de octubre de 2017 se recibió Mensaje en la Cámara de Diputados, por medio de la cual la Presidenta de la República pide discusión inmediata a las modificaciones introducidas al proyecto. Las modificaciones se aprobaron el día 24 de octubre de 2017 y con fecha 26 de octubre mediante oficio N° 13.600 se despacha proyecto al Tribunal Constitucional para control preventivo de constitucionalidad.

Respecto al efecto que este proyecto pudiese tener para la Sociedad, se está esperando la promulgación y publicación de la Ley en el Diario Oficial para poder evaluar y cuantificar su impacto y de esta forma, tomar las medidas pertinentes destinadas a mitigar los riesgos asociados.

b.3) Uso de datos personales

Actualmente se encuentra en su primera etapa de tramitación ante el Senado el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales para prohibir el uso de registros históricos de datos comerciales caducos. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato comercial que posea una antigüedad superior a 5 años o se encuentre caduco, sea que el dato se encuentre en una base de carácter público o bien en los registros históricos de una entidad, lo que podría generar impactos en la evaluación crediticia de una persona que esté solicitando el acceso a un producto o servicio financiero.

Sin perjuicio de lo anterior, dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, hasta llegar a una etapa más avanzada a efectos de evaluar el impacto que éste podría tener para la Sociedad y así tomar las medidas que se estimen pertinentes a efectos de mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 4 – Cambios en estimaciones y políticas contables

4.1 Cambios en estimaciones contables

Durante 2017, la Sociedad no ha realizado cambios en las estimaciones contables.

En Abril de 2016, el Directorio de la Sociedad aprobó un nuevo modelo que incorpora ciertas variables para la determinación del deterioro de cartera de clientes de la Subsidiaria Tricard S.A., que permiten una mejora de la predictibilidad de las provisiones de incobrables a constituir en cada período.

Este nuevo modelo ha incorporado prácticas de mercados internacionales y nacionales; que están orientadas a generar una mejor estimación del cumplimiento de la normativa que rige a las tarjetas de crédito no bancarias, tales como parámetros de Probabilidad de Incumplimiento (PI o PD) y parámetros de Pérdida Dado el Incumplimiento (PDI o LGD).

La estimación de la componente PI se realiza mediante la utilización de modelos Score de Comportamiento (behavior) desarrollados mediante la metodología Regresión Logística, bajo la definición de incumplimiento “atraso igual o superior a 90 días” o que haya sufrido una “renegociación” posterior a un estado de mora. Mientras que la estimación de la componente PDI se realiza mediante los flujos de recuperación observados desde el incumplimiento durante los próximos meses.

El mencionado cambio en la estimación, implicó un reverso de provisiones de incobrables por un monto ascendente a M\$238.732, monto que está incorporado en el rubro costo de venta del estado de resultados.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, son comparadas con una evaluación trimestral realizada de acuerdo a los parámetros establecidos en NIC 39, la cual considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida incurrida y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

4.2 Cambio en políticas contables

La Sociedad presenta estados financieros comparativos de acuerdo a lo señalado en nota 2.6. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 5 - Efectivo y equivalente de efectivo

a) La composición del efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Efectivo en caja	435.808	310.725
Saldos en bancos (cuentas corrientes)	6.471.833	5.783.953
Depósitos a plazo (1)	51.443.142	30.722.794
Total	58.350.783	36.817.472

(1) Los depósitos a plazo tienen vencimientos no superiores a 90 días, desde su colocación y devengan intereses de mercado.

RUT	Institución	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	9.250.969	6.016.528
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	17.832.222	1.651.979
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	20.709.353	11.893.502
97.006.000-6	BANCO BCI	1.866.123	8.729.943
97.032.000-8	BANCO BBVA	1.784.475	2.430.842
Total		51.443.142	30.722.794

b) Información del efectivo y equivalentes de efectivo por moneda

Moneda	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pesos chilenos	53.368.904	23.355.907
Dólares estadounidenses	4.976.173	13.457.396
Euros	5.706	4.169
Total	58.350.783	36.817.472

No existen restricciones de utilización de los montos antes señalados.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

c) La conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento es la siguiente:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldos al 01.01.2017 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldos al 31.12.2017 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Costos financieros (2) M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos bancarios (nota 14)	16.413.079	-	(9.879.524)	(9.879.524)	17.450	(37.681)	6.513.324
Arrendamiento financiero (nota 14)	2.141.712	-	(135.463)	(135.463)	34.600	(8.826)	2.032.023
Contratos derivados (Swap) (nota 14)	93.111	-	-	-	-	(93.111)	-
Otros pasivos financieros (nota 14)	-	-	-	-	-	534.354	534.354
Total	18.647.902	-	(10.014.987)	(10.014.987)	52.050	394.736	9.079.701

- (1) Saldos correspondientes a la porción corriente y no corriente.
(2) Corresponde a intereses devengados.

Nota 6 - Otros Activos Financieros, Corrientes

La composición otros activos financieros, corrientes es la siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Depósitos a Plazo (1)	1.816.979	470.752
Otros activos financieros, netos (2)	-	83.035
Total	1.816.979	553.787

(1) El detalle de Depósitos a Plazo, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

RUT	Institución	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	1.011.335	-
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK (a)	805.644	470.752
Total		1.816.979	470.752

(a) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a depósito a plazo en Scotiabank de fecha 21 de diciembre de 2017 y con vencimiento el 22 de enero de 2018, que se constituyen como una garantía por concepto de reserva de liquidez para operar como emisor de tarjeta de crédito ante la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Al 31 de diciembre de 2016, corresponde a depósito a plazo en Scotiabank, de fecha 16 de diciembre de 2016 y con vencimiento 16 de enero de 2017, que se constituye por el mismo concepto indicado en el párrafo anterior.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

(2) El detalle Otros activos financieros al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente, y corresponde a instrumentos forwards:

Descripción de clase de Activo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento				Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Efecto cobertura
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida	Hasta 90 días	90 días a 1 año			
						M\$	M\$			
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	750.000	502.163	-	502.163	501.810	353
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	750.000	502.163	-	502.163	501.360	803
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	500.000	334.918	-	334.918	334.040	878
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	500.000	334.918	-	334.918	336.940	(2.022)
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	500.000	335.083	-	335.083	331.810	3.273
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	400.000	268.370	-	268.370	267.192	1.178
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	300.000	201.278	-	201.278	200.940	338
Forwards	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	1.000.000	671.165	-	671.165	663.050	8.115
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	300.000	201.746	-	201.746	203.025	(1.279)
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	500.000	336.398	-	336.398	336.030	368
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	1.100.000	-	741.081	741.081	740.465	616
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	1.500.000	-	1.012.875	1.012.875	991.125	21.750
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	1.500.000	-	1.013.340	1.013.340	991.575	21.765
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	1.000.000	-	675.880	675.880	679.150	(3.270)
Forwards	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	700.000	-	473.568	473.568	476.210	(2.642)
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	700.000	-	473.568	473.568	480.550	(6.982)
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.500.000	-	1.015.314	1.015.314	1.006.905	8.409
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	1.500.000	-	1.015.853	1.015.853	989.760	26.093
Forwards	BBVA	Chile	97.032.000-8	USD	500.000	-	338.958	338.958	330.425	8.533
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	500.000	-	338.958	338.958	342.200	(3.242)
Total Otros Préstamos					16.000.000	3.688.202	7.099.395	10.787.597	10.704.562	83.035

El detalle y valorización de los instrumentos forward al 31 de diciembre de 2017, se presentan en el rubro otros pasivos financieros (ver Nota 14).

Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes

La composición de los deudores y otras cuentas por cobrar:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Deudores comerciales por tarjetas de crédito	68.452.925	57.002.864
Otras cuentas por cobrar	1.374.216	742.827
Total	69.827.141	57.745.691

7.1) Deudores comerciales por tarjetas de crédito

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Cartera de clientes vigentes	77.325.187	65.687.525
Estimación deudores incobrables (menos)	(8.872.262)	(8.684.661)
Total	68.452.925	57.002.864

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Las características principales de la cartera de clientes son las siguientes:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
N° total de tarjetas activas	465.480	452.969
Saldo promedio cartera activa (M\$)	166	145

a) Deudores comerciales

a.1) Política de crédito

La principal fuente de originación de clientes son las tiendas, donde se capta a aquellos clientes que están realizando alguna visita o compra. En la actualidad sólo se emiten tarjetas de crédito Visa Tricot

Requisitos para la apertura de tarjeta de crédito Visa Tricot

- a) Nacionalidad: Chilena o extranjero con residencia definitiva.
- b) Autenticación de identidad biométrica, o cédula de identidad vigente y sin bloqueos.
- c) Edad: Entre 23 y 77 años.
- d) Contar con una capacidad de pago suficiente. Para estos efectos se consideran las rentas acreditables a través de sistema previsional y/o modelo estadísticos de estimaciones de ingresos.
- e) No tener morosidades y/o protestos informados vigentes.
- f) No tener procedimientos judiciales en curso.
- g) Aprobar la evaluación de análisis de riesgo vigente.
- h) Teléfono particular verificable celular o red fija.

Respecto de los cupos asignados, la línea de crédito inicial se asigna en base a un modelo de evaluación de riesgo, pudiendo ser usada de inmediato para compras en la tienda y comercios Transbank. El uso de avances en efectivo, requiere una evaluación suficiente de acuerdo a modelos de score de origen, comportamiento y revisión de informes comerciales.

Luego de haber demostrado comportamiento positivo de pago, los clientes son sujeto de aumentos previamente autorizados por el cliente de la línea de crédito originalmente asignada, según algoritmos de aplicación centralizada.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

a.2) Análisis de vencimientos

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el análisis por antigüedad de los deudores, definido por los días vencidos, es el siguiente:

Fecha	Total Cartera de Clientes M\$	Ni Vencidos ni deteriorados M\$	Vencidos					Total M\$
			< 30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-120 días M\$	>120 días M\$	
31.12.2017	77.325.187	57.920.789	8.255.657	3.195.558	2.648.249	2.111.627	3.193.307	19.404.398
31.12.2016	65.687.525	46.229.316	7.652.064	3.235.254	2.797.438	2.297.565	3.475.888	19.458.209

a.3) Origen y plazo de la colocación por tipo de negocio

Los negocios y los plazos promedio de colocación, medidos como el plazo promedio de las cuotas (meses) en que se coloca cada operación, es el siguiente:

Tipo	31.12.2017			31.12.2016		
	Rango (Meses)			Rango (Meses)		
	Promedio	Mínimo	Máximo	Promedio	Mínimo	Máximo
Venta de mercadería	4,8	1,0	12,0	4,9	1,0	12,0
Avance en efectivo	9,0	4,0	12,0	8,2	4,0	12,0
Multicomercio (Transbank)	3,6	1,0	24,0	3,3	1,0	24,0
Renegociaciones	17,5	1,0	30,0	18,0	1,0	30,0
Promedio	6,5	1,8	18,2	6,7	1,8	17,6

No se incluye la modalidad de pago "revolving" que disminuye el plazo promedio de pago del crédito.

a.3.1) Venta de mercadería

Venta de mercadería con la Tarjeta Visa Tricot en cualquiera de los puntos de venta de tiendas Tricot y Tricot Connect.

a.3.2) Avance en efectivo

Giro de dinero en efectivo a través de los 120 puntos de venta de la cadena de tiendas Tricot y Tricot Connect vigentes al 31 de diciembre de 2017.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

a.3.3) Multicomercio (Transbank)

La tarjeta Visa Tricot opera sobre la red de más de 135.000 comercios de Transbank. Sólo opera en Chile y de modo presencial. No está disponible el uso de este medio de pago sobre aplicaciones web, ni cajeros de la red ATM de Redbanc.

a.3.4) Renegociaciones

Alternativa que tiene un cliente a partir de los 31 días de morosidad en el caso de la tarjeta “cerrada” y a partir de los 90 días para un cliente de tarjeta “Visa”, para renegociar la totalidad de la deuda en un nuevo crédito, con nuevas condiciones y plazos que le permite poner al día la situación de su deuda con la Sociedad. Para el producto renegociación, existe una tabla de “pago de pie exigido” por tramo de mora, con un mínimo de M\$5.

a.3.5) Refinanciamiento

Se dispone para clientes al día de la tarjeta de crédito Visa, y con buen comportamiento de pago, este producto comercial que permite reestructurar la deuda a clientes que lo soliciten. Solo se puede realizar por una vez hasta la extinción total del saldo refinanciado. El producto refinanciamiento, exige siempre un pago en dinero equivalente al menos a un 1% del total de la deuda con un mínimo de M\$5.

a.3.6) Crédito Revolving Visa Tricot

Junto a las alternativas de uso señaladas, esta tarjeta permite el uso de la línea de crédito en modalidad de crédito “revolvente”.

a.4) Provisión por deterioro

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIC 39.

En Abril de 2016, el Directorio de la Sociedad aprobó un nuevo modelo que incorpora ciertas variables para la determinación del deterioro de cartera de clientes, que permite una mejora de la predictibilidad de las provisiones de incobrables a constituir en cada período, según se explica en Nota 4.1.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, son comparadas con una evaluación trimestral realizada de acuerdo a los parámetros establecidos en NIC 39, la cual considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida incurrida y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Provisión Incobrables	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo Inicial	8.684.661	11.110.196
Gasto del período (ver Nota 21)	16.355.038	19.261.247
Castigos: Importe utilizado (menos)	<u>(16.167.437)</u>	<u>(21.686.782)</u>
Saldo Final	<u>8.872.262</u>	<u>8.684.661</u>

a.5) Castigos

El detalle de los castigos es el siguiente:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016	Var \$	Var %
	(12 meses)	(12 meses)		
	M\$	M\$		
Total castigos (1)	16.167.437	21.686.782	(5.519.345)	-25,5%
Total recuperos deudas castigadas (2)	3.784.016	3.414.039	369.978	10,8%
Total castigo neto	12.383.421	18.272.743	(5.889.323)	-32,2%

- (1) De acuerdo a la política de crédito, se castigan al cierre de cada mes, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.
- (2) Una vez castigada la deuda de un cliente, la Sociedad a través de empresas externas, busca recuperar los montos castigados, de manera directa y/o mediante fórmulas de acuerdo según la realidad de cada deudor. Los recuperos obtenidos, se presentan en el costo de ventas. (ver Nota 21)

a.6) Proceso de cobranzas y renegociaciones

La Sociedad define en sus políticas de Administración del crédito, la realización de procesos de cobranza propios, centralizados y soportados en plataformas tecnológicas. Se utiliza un software especializado para la gestión de las diferentes estrategias de cobro a carteras morosas. Utiliza además recursos externos y notificadores de terreno para el apoyo en el cobro de carteras inubicables, como también tecnología de contacto call center, SMS, cartas certificadas, demandas, y otros canales.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Características del proceso de renegociación

Para las cuentas Visa (tarjeta abierta) la renegociación sólo tiene lugar desde los 91 días de morosidad de un cliente, sin embargo, para la tarjeta cerrada, a partir de los 31 días de morosidad, existe la posibilidad de renegociar la totalidad de la deuda en un nuevo crédito, con nuevas condiciones y plazos que permite poner al día la situación del cliente con la Sociedad.

Las operaciones de renegociación de deuda son exclusivamente presenciales, realizadas por el titular de la cuenta o, en su defecto, por un tercero debidamente autorizado. Toda renegociación, se realiza con la entrega de un abono previo (pie), requisito sistémico parametrizado (sin excepción) para cada uno de los tramos de mora y requiere la huella digital del cliente. Desde este año, producto de una renegociación la cuenta del cliente es bloqueada y además se realiza una rebaja a su línea de crédito.

Calidad crediticia

a.6.1) Estratificación de cartera y provisiones, entre normal y renegociada

El cálculo de la provisión, distingue la condición de la cuenta en “normal o renegociada”, y asocia factores de provisión en función de la probabilidad de incumplimiento y pérdida dado el incumplimiento estimado para cada cuenta.

La Sociedad considera en condición de “renegociado” a un cliente que tenga vigente (con saldo) una renegociación, independiente de que el servicio de la deuda se encuentre al día. Esta condición se mantiene hasta el servicio completo de la deuda renegociada.

a.7) Calidad crediticia

I. Clientes ni en mora ni deteriorados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta clientes bajo este concepto.

Como resultado del modelo provisión de incobrables de la Sociedad, éste considera un factor de riesgo para todos los clientes, el que se traduce en la determinación de una provisión o deterioro.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

II. Clientes deteriorados no renegociados

Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
Al día	342.629	55.120.556	1.528.014	53.592.542	2,8%	321.893	42.484.035	1.137.088	41.346.947	2,7%
1 a 30 días	45.636	6.947.050	1.290.673	5.656.377	18,6%	45.323	5.972.908	1.044.696	4.928.212	17,5%
31 a 60 días	13.896	2.259.357	899.441	1.359.916	39,8%	14.150	2.039.602	773.557	1.266.045	37,9%
61 a 90 días	10.346	1.829.280	767.345	1.061.935	41,9%	10.680	1.724.329	692.166	1.032.163	40,1%
91 a 120 días	8.045	1.451.732	876.347	575.385	60,4%	8.399	1.359.479	805.052	554.427	59,2%
121 a 150 días	6.560	1.126.244	749.889	376.355	66,6%	7.108	1.162.706	763.624	399.082	65,7%
151 a 180 días	5.594	974.155	695.566	278.589	71,4%	6.282	1.080.198	766.695	313.503	71,0%
Total	432.706	69.708.374	6.807.275	62.901.099	9,8%	413.835	55.823.257	5.982.878	49.840.379	10,7%

III. Clientes deteriorados renegociados

Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
Al día	13.205	2.800.233	243.556	2.556.677	8,7%	16.784	3.745.281	356.310	3.388.971	9,5%
1 a 30 días	5.870	1.308.607	296.892	1.011.715	22,7%	7.028	1.679.156	401.381	1.277.775	23,9%
31 a 60 días	3.976	936.201	350.402	585.799	37,4%	4.500	1.195.652	461.047	734.605	38,6%
61 a 90 días	3.253	818.969	320.307	498.662	39,1%	3.686	1.073.109	434.354	638.755	40,5%
91 a 120 días	2.574	659.895	294.919	364.976	44,7%	3.086	938.086	419.248	518.838	44,7%
121 a 150 días	2.224	618.934	305.449	313.485	49,4%	2.368	725.002	357.795	367.207	49,4%
151 a 180 días	1.672	473.974	253.462	220.512	53,5%	1.682	507.982	271.648	236.334	53,5%
Total	32.774	7.616.813	2.064.987	5.551.826	27,1%	39.134	9.864.268	2.701.783	7.162.485	27,4%

IV. Cartera total

Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
Al día	355.834	57.920.789	1.771.570	56.149.219	3,1%	338.677	46.229.316	1.493.398	44.735.918	3,2%
1 a 30 días	51.506	8.255.657	1.587.565	6.668.092	19,2%	52.351	7.652.064	1.446.077	6.205.987	18,9%
31 a 60 días	17.872	3.195.558	1.249.843	1.945.715	39,1%	18.650	3.235.254	1.234.604	2.000.650	38,2%
61 a 90 días	13.599	2.648.249	1.087.652	1.560.597	41,1%	14.366	2.797.438	1.126.520	1.670.918	40,3%
91 a 120 días	10.619	2.111.627	1.171.266	940.361	55,5%	11.485	2.297.565	1.224.300	1.073.265	53,3%
121 a 150 días	8.784	1.745.178	1.055.338	689.840	60,5%	9.476	1.887.708	1.121.419	766.289	59,4%
151 a 180 días	7.266	1.448.129	949.028	499.101	65,5%	7.964	1.588.180	1.038.343	549.837	65,4%
Total	465.480	77.325.187	8.872.262	68.452.925	11,5%	452.969	65.687.525	8.684.661	57.002.864	13,2%

Las carteras normal y renegociada que no están en mora, es decir, que se encuentran al día en sus obligaciones crediticias, tiene una esperanza de recuperación del 97,2% (97,3% a diciembre 2016) y 91,3% (90,5% a diciembre 2016) respectivamente.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Índice de riesgos asociado a la cartera:

Provisión/cartera

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	%	%
% Provisión/cartera normal	9,8	10,7
% Provisión/cartera renegociada	27,1	27,4
% Provisión/cartera total	<u>11,5</u>	<u>13,2</u>

El índice de riesgo (provisión/cartera) se calcula considerando la sumatoria de las provisiones individuales de los clientes clasificados en la correspondiente cartera (Normal o Renegociada) dividida por su saldo de deuda. El factor de provisión que le corresponde a cada cliente se determina a través de las variaciones del modelo que fueron explicadas en la letra a.4).

Indicadores de Castigo

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	(12 meses)	(12 meses)
	%	%
% Castigo/cartera total (1)	20,9	33,0
% Castigo neto/cartera total (2)	16,0	27,8
% Castigo/colocaciones (brutas) total (3)	9,0	12,7
% Castigo Neto/colocaciones (brutas) total (4)	<u>6,9</u>	<u>10,7</u>

- (1) El índice de castigos/cartera total se calcula considerando la sumatoria de los castigos brutos para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada), dividida por la cartera total.
- (2) El índice castigo neto/cartera total, se calcula considerando la sumatoria de los castigos netos (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) para los meses correspondientes dividido por la cartera total.
- (3) El índice castigo/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos brutos del año para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada) dividido por las colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

- (4) El índice castigo neto/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos netos del año para los meses correspondientes (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) dividido las colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad no mantiene garantías reales, avales ni seguros de créditos, como resguardo de la cartera.

7.2) Otras cuentas por cobrar

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Documentos por cobrar	137.981	143.552
Estimación deudores incobrables (menos)	(114.113)	(119.443)
Total documentos por cobrar	23.868	24.109
Deudores varios	6.831	8.031
Tarjetas de Crédito Bancarias, Débito y Otras (1)	1.343.517	710.687
Total otras cuentas por cobrar, neto	1.374.216	742.827

- (1) El monto presentado en tarjetas de crédito bancarias, débito y otras, corresponde a saldos por cobrar a clientes que realizaron sus compras a través de tarjetas de crédito y débito de otros bancos.

Nota 8 - Saldos con entidades relacionadas

a) El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Sociedad/Entidad	País de origen	Tipo de transacción	Moneda	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Accionistas (1)	Chile	Distribución de dividendos	\$	3.743.240	-
Totales				3.743.240	-

- (1) Corresponde a provisión de dividendo mínimo determinado al 31 de diciembre de 2017, equivalente al saldo por pagar del 40% de la ganancia del ejercicio.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

b) El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

Descripción/Entidad	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2017		31.12.2016	
				(Cargo) abono Resultados		(Cargo) abono Resultados
			M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Retail Chile S.A.	Accionista	Pago dividendos	13.082.167	-	34.687.500	-
Sociedad de Inversiones Heads Corp SpA.	Accionista	Pago dividendos	1.586.429	-	5.284.383	-
Depósito Central de Valores (DCV) Accionistas	Accionistas minoritarios	Pago dividendos	1.042.326	-	-	-
	Accionista	Pago dividendos	5	-	16	-

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los períodos informados.

Empresas Tricot S.A., de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 8 miembros, los que permanecen en sus cargos por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

El directorio de la Sociedad lo componen:

1. Eduardo Pollak Ben-David
2. Andrés Pollak Ben-David
3. Henry Pollak Ben-David
4. Salomón Minzer Muchnick
5. Patricio Reich Toloza
6. Juan Pablo Ureta Prieto
7. Alejandro Reyes Miguel
8. María Susana Carey Claro

El comité de directores de la Sociedad lo componen:

1. María Susana Carey Claro
2. Juan Pablo Ureta Prieto
3. Salomón Minzer Muchnick

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

c) Remuneraciones del Directorio

El detalle de remuneraciones del directorio es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Dietas de directorio	533.333	533.333
Comité de directores	35.000	25.000
Total	568.333	558.333

d) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales del Grupo

Al 31 de diciembre de 2017, los montos por este concepto ascienden a M\$8.549.472 y M\$5.820.607 al 31 de diciembre de 2016.

Nota 9 - Inventarios

El detalle de los inventarios a cada fecha de presentación es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Productos para la venta bruto	13.276.005	11.129.981
Mercadería en tránsito importada	9.801.859	9.220.291
Provisiones de inventario	(684.043)	(436.758)
Productos para la venta (neto)	22.393.821	19.913.514

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad reconoció M\$58.858.716 de inventarios como costo de venta (M\$59.330.522 al 31 de diciembre de 2016). Ver nota 21.

La Sociedad mantiene provisiones asociadas a los inventarios para cubrir el riesgo de obsolescencia y valor de mercado de las existencias.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantías para sustentar cumplimiento de deudas.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

El movimiento de las provisiones de inventario es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo Inicial	436.758	656.086
Movimientos cargo (abono) en resultados:		
Constitución de provisión	684.043	436.758
Utilización de provisión	(436.758)	(656.086)
Total movimientos cargo (abono) en resultado durante el período	247.285	(219.328)
Saldo final	684.043	436.758

Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

a) La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Contratos publicitarios	40.900	7.680
Cuentas del personal	106.385	84.815
Anticipo de arriendos	68.023	82.212
Pólizas de seguros	29.375	12.879
Reclamos de seguros	32.815	5.129
Otros deudores (3)	220.023	129.851
Bonificación zona extrema	17.303	14.318
Insumos	23.670	-
Gastos pagados por anticipado	44.495	-
Pagos web	123.203	-
Otros gastos diferidos (1)	196.901	193.020
Materiales por distribuir (2)	3.357	50.700
Total	906.450	580.604

(1) Considera pasajes aéreos no consumidos, mantención y soporte de sistemas, entre otros.

(2) Corresponde principalmente a plásticos de tarjeta Visa por consumir.

(3) Contempla comisiones de intermediación, comisiones pagadas por Transbank por uso tarjetas en comercios asociados y otros.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

b) La composición de los otros activos no financieros no corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Garantías de arriendos	606.907	425.714
Boletas de garantía	119.664	120.039
Otros activos no financieros no corrientes	2.192	2.192
Total	728.763	547.945

Nota 11 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía

La Sociedad registra en el rubro de activos intangibles software que presenta neto de amortizaciones acumuladas.

Componentes del activo intangible	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Software, valor bruto	2.252.334	2.221.034
(Menos) amortización acumulada	(1.472.678)	(1.143.510)
Total activos intangibles, valor neto	779.656	1.077.524

El movimiento de intangibles al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Movimiento de activos intangibles identificables	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Costo		
Saldo inicial al 1 de enero	2.221.034	2.065.141
Adiciones	53.704	155.893
Reclasificaciones (1)	(22.404)	-
Total costo	2.252.334	2.221.034
Depreciación Acumulada		
Saldo inicial al 1 de enero	(1.143.510)	(834.781)
Depreciación del Ejercicio	(345.296)	(308.729)
Reclasificaciones (1)	16.128	-
Total depreciación acumulada	(1.472.678)	(1.143.510)
Total activos intangibles, valor neto	779.656	1.077.524

La amortización de los intangibles se presenta en el estado de resultados integrales como parte de los gastos de administración (Nota 21).

- (1) Con fecha 31 de agosto de 2017, se procede a la conciliación de la toma de inventarios de Propiedades Planta y Equipos, generando reclasificaciones entre los rubros.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 12 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto

a) La composición por clase de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Descripción	31.12.2017		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	7.149.931	-	7.149.931
Edificios	10.672.922	(2.225.586)	8.447.336
Planta y equipos	4.922.246	(2.745.343)	2.176.903
Equipamiento de tecnologías de la información	4.014.657	(2.169.311)	1.845.346
Instalaciones fijas y accesorios	33.453.083	(16.825.490)	16.627.593
Vehículos de motor	41.990	(24.398)	17.592
Total Propiedad, Planta y Equipo	60.254.828	(23.990.128)	36.264.700

Descripción	31.12.2016		
	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Terrenos	4.723.331	-	4.723.331
Edificios	13.099.522	(2.027.562)	11.071.960
Planta y equipos	3.726.194	(2.218.487)	1.507.707
Equipamiento de tecnología de la información	3.710.319	(2.246.794)	1.463.525
Instalaciones fijas y accesorios	30.757.863	(15.392.860)	15.365.003
Vehículos de motor	47.046	(24.162)	22.884
Total propiedad, planta y equipos	56.064.275	(21.909.865)	34.154.410

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

b) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2017:

31 de Diciembre del 2017	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos	Equipamiento de Tecnologías de la Información	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos Motor	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo							
1 de enero de 2017	7.149.931	10.672.922	3.726.194	3.710.319	30.757.863	47.046	56.064.275
Adiciones	-	-	781.387	768.409	4.575.091	-	6.124.887
Retiros, bajas	-	-	(368.013)	(748.537)	(835.132)	(5.056)	(1.956.738)
Reclasificaciones	-	-	782.678	284.466	(1.044.739)	-	22.404
Total 31 de Diciembre del 2017	7.149.931	10.672.922	4.922.246	4.014.657	33.453.083	41.990	60.254.828
Depreciación Acumulada							
1 de enero de 2017	-	(2.027.562)	(2.218.487)	(2.246.794)	(15.392.860)	(24.162)	(21.909.865)
Depreciación del Ejercicio	-	(198.024)	(450.156)	(450.812)	(2.890.528)	(5.293)	(3.994.813)
Retiros, bajas	-	-	361.324	744.282	820.015	5.057	1.930.678
Reclasificaciones	-	-	(438.024)	(215.987)	637.883	-	(16.128)
Total 31 de Diciembre del 2017	-	(2.225.586)	(2.745.343)	(2.169.311)	(16.825.490)	(24.398)	(23.990.128)
Valor contable Neto	7.149.931	8.447.336	2.176.903	1.845.346	16.627.593	17.592	36.264.700

(1) Al 31 de agosto de 2017, se procede a la conciliación del inventario de activo fijo tomado en la totalidad de las tiendas de la cadena, lo que produjo una reasignación y familia de activos por la ubicación física que correspondía a la empresa Tricot S.A., estos montos fueron reclasificado a Intangibles distintos de la plusvalía.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

c) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2016:

31 de diciembre de 2016	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de Motor	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo							
1 de enero de 2016	7.149.931	10.672.922	3.373.252	3.358.274	28.178.845	37.856	52.771.080
Adiciones	-	-	350.245	351.932	2.581.828	9.190	3.293.195
Reclasificaciones	-	-	2.697	113	(2.810)	-	-
Total 31 de diciembre de 2016	7.149.931	10.672.922	3.726.194	3.710.319	30.757.863	47.046	56.064.275
Depreciación Acumulada							
1 de enero de 2016	-	(1.829.538)	(1.861.920)	(1.793.645)	(12.440.378)	(19.635)	(17.945.116)
Depreciación del año	-	(198.024)	(356.567)	(453.149)	(2.952.482)	(4.527)	(3.964.749)
Total 31 de diciembre de 2016	-	(2.027.562)	(2.218.487)	(2.246.794)	(15.392.860)	(24.162)	(21.909.865)
Valor contable neto	7.149.931	8.645.360	1.507.707	1.463.525	15.365.003	22.884	34.154.410

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Descripción de conceptos que componen los rubros de propiedades, planta y equipo:

Terrenos – Los terrenos de la sociedad se encuentran en las siguientes ubicaciones: Arica, Valparaíso, La Serena, La Serena Hotel, San Bernardo, Calama, Castro y Pedro Montt N° 2.445 Santiago y Vicuña Mackenna N° 3.600 Santiago.

Edificios – Compuesto por edificios Torre Alameda, La Serena Hotel, La Serena, Valparaíso, Arica, Pedro Montt N° 2.445, San Bernardo, Vicuña Mackenna N° 3.600, Calama, Castro.

Planta y Equipos - Compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización entre otros.

Equipamiento de Tecnologías de la Información – Corresponde a equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, impresora, scanner, entre otros

Instalaciones fijas y accesorios - Corresponde a los costos de instalaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad entre otros.

Vehículos de Motor – Corresponde a furgones y camionetas.

Información adicional de propiedades, planta y equipo

Gasto por depreciación:

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

El cargo a resultados por depreciación es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Depreciación	(3.994.813)	(3.964.749)
Total	(3.994.813)	(3.964.749)

La Sociedad efectúa una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes de Propiedades, plantas y equipo se encuentren deteriorados.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen elementos o activos esenciales que se encuentren temporalmente fuera de servicio. Las propiedades plantas y equipos corresponden principalmente a tiendas, centros de distribución e instalaciones, las cuales son esenciales para la ejecución del negocio de retail durante todos los días del año. Los ítems de propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos.

Los contratos de arrendamiento celebrados por la Sociedad no contemplan cláusulas de desmantelamiento, retiro del activo o rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan una obligación para la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha capitalizado costos por intereses, dado que no registra al cierre del ejercicio, préstamos asociados a las construcciones en curso.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta activos de Propiedades, plantas y equipos retirados de uso, clasificados como disponibles para la venta.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se han efectuado castigos de bienes de propiedades, planta y equipos.

La Sociedad para el año 2018, tiene proyectado una inversión en nuevas tiendas, remodelaciones y compra de tecnología, por un monto aproximado a M\$7.000.000.

d) Leasing Financiero

Los activos en leasing financiero jurídicamente no son propiedad de la Sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, lo cual habitualmente sucede con el pago de la última cuota de arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad registra propiedades bajo arrendamiento financiero, en el ítem edificios y no existen cláusulas significativas en los contratos de leasing vigentes, ya que operan en los términos normales para este tipo de contratos. La Sociedad no posee contratos de arrendamientos operacionales individualmente significativos, o que impongan restricciones sobre la distribución de dividendos, incurrir en otros contratos de arrendamiento o incurrir en deuda.

El detalle de los activos en leasing, es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor neto
Terrenos	1.253.954	-	1.253.954
Edificios	1.890.068	(591.914)	1.298.154
Total	3.144.022	(591.914)	2.552.108

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Los siguientes compromisos de leasing operativos de la Sociedad, corresponden a los contratos de arriendo de sucursales de tiendas a lo largo del país estratificados por vencimiento y vigentes a las fecha indicadas:

Al 31 de diciembre de 2017:

Descripción	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	de 5 a 10 años	10 años y mas	Total
Obligaciones pago mínimo arrendamientos	27.444.975	12.091.871	19.916.023	3.228.446	62.681.315

El saldo de leasings operativos asciende a M\$62.681.315, correspondiente a UF 2.339.017

Al 31 de diciembre de 2016:

Descripción	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	de 5 a 10 años	10 años y mas	Total
Obligaciones pago mínimo arrendamientos	19.592.010	11.921.789	19.781.670	5.518.403	56.813.872

El saldo de leasings operativos asciende a M\$56.813.872, correspondiente a UF 2.226.396

Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

- a) Los saldos de impuestos diferidos activos y pasivos por diferencias temporarias se presentan a continuación:

Descripción	Activos		Pasivos	
	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provisión vacaciones	303.631	297.292	-	-
Provisión indemnizaciones	1.467.816	1.393.601	-	-
Provisión inventarios	184.691	111.373	-	-
Provisión deudores incobrables	2.426.321	2.245.046	-	-
Provisiones bono producción	808.579	541.194	-	-
Provisiones bono gratificación	180.466	210.158	-	-
Provisión Juicios laborales	48.066	33.801	-	-
Linealización arriendos	171.462	142.940	-	-
Activo fijo	-	-	3.882.048	4.086.635
Otros	1.680	173.723	-	-
Total	5.592.712	5.149.128	3.882.048	4.086.635

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

b) El monto por impuestos a las ganancias se compone como sigue:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (ver Nota 17)	(6.298.250)	(5.706.645)
Pagos provisionales por utilidades absorbidas (PPUA) (ver Nota 17)	-	2.581.013
Impuesto renta año anterior	19.086	60.988
Impuesto diferido año anterior	(3.572)	(818.564)
Gasto diferido por impuestos diferencias temporarias	621.109	(2.586.214)
Total	(5.661.627)	(6.469.422)

c) La variación neta del impuesto diferido es la siguiente:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
Efecto en resultado integral del ejercicio - ganancia (pérdida)	617.537	(3.404.778)
Efecto en resultado integral del ejercicio - valor actuarial	30.634	46.162
Total	648.171	(3.358.616)

Ajuste a la reforma Tributaria

Debido a la convivencia de los sistemas semi integrado e integrado de renta atribuida, la Ley 20.899 restringió el sistema de renta atribuida sólo a sociedades formadas por personas naturales, evitando que en una estructura de mallas societarias, las personas tributen por ingresos que no perciben pasando a ser el modelo semi integrado el que deberá usar el resto de las sociedades distintas a las formadas por personas naturales.

El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27% respectivamente.

La reconciliación del gasto por impuestos a las ganancias a la tasa estatutaria respecto de la tasa efectiva al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se compone como sigue:

Descripción	31.12.2017		31.12.2016	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de impuesto	24.297.044		24.408.210	
Ganancia (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal (25,5%)	(6.195.746)	-25,50%	(5.857.970)	-24,00%
Ajuste años anteriores	27.828	0,11%	(83.805)	-0,34%
PPUA sin crédito	-	-	(525.180)	-2,15%
Otros	506.291	2,08%	(2.467)	-0,01%
Tasa impositiva efectiva	(5.661.627)	-23,3%	(6.469.422)	-26,5%

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 14 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes

La composición de los otros pasivos financieros es la siguiente:

Descripción	Total corriente		Total no corriente		Total	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	5.180.885	9.944.311	1.332.439	6.468.768	6.513.324	16.413.079
Comercio exterior	10.133.379	10.935.358	-	-	10.133.379	10.935.358
Arrendamiento financiero	164.254	153.659	1.867.769	1.988.053	2.032.023	2.141.712
Contratos derivados (swap)	-	93.111	-	-	-	93.111
Otros pasivos financieros, netos	534.354	-	-	-	534.354	-
Total	16.012.872	21.126.439	3.200.208	8.456.821	19.213.080	29.583.260

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

a) Detalle de préstamos bancarios que devengan interés al 31 de diciembre de 2017:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento														
RUT	Sociedad	País	RUT del banco	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	10-11-2018	CLP	136.458	369.293	505.751	-	-	Mensual	6,2%	505.751
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	02-04-2019	CLP	87.571	263.451	351.022	121.131	121.131	Mensual	6,1%	472.153
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	03-05-2018	CLP	90.174	60.343	150.517	-	-	Mensual	5,9%	150.517
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	20-07-2018	CLP	69.390	93.857	163.247	-	-	Mensual	6,6%	163.247
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	99.500.410-0	CONSORCIO	17-10-2018	CLP	68.095	161.635	229.730	-	-	Mensual	6,1%	229.730
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	99.500.410-0	CONSORCIO	18-06-2018	CLP	140.647	142.399	283.046	-	-	Mensual	7,1%	283.046
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.023.000-9	ITAÚ - CORPBANCA	19-06-2019	CLP	132.040	403.554	535.594	280.761	280.761	Mensual	6,7%	816.355
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.030.000-7	ESTADO	23-09-2019	CLP	64.572	197.542	262.114	207.274	207.274	Mensual	6,2%	469.388
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	30-08-2019	CLP	82.813	286.519	369.332	240.876	240.876	Mensual	6,4%	610.208
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	04-09-2018	CLP	85.271	172.306	257.577	-	-	Mensual	5,6%	257.577
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	20-01-2020	CLP	63.866	194.014	257.880	298.490	298.490	Mensual	6,8%	556.370
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	03-12-2018	CLP	68.124	206.413	274.537	-	-	Mensual	6,0%	274.537
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	04-07-2018	CLP	69.339	93.145	162.484	-	-	Mensual	6,1%	162.484
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	18-06-2018	CLP	138.509	140.071	278.580	-	-	Mensual	6,1%	278.580
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	05-09-2018	CLP	102.162	206.031	308.193	-	-	Mensual	5,4%	308.193
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	24-07-2018	CLP	137.879	183.333	321.212	-	-	Mensual	6,1%	321.212
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.053.000-2	SECURITY	06-08-2019	CLP	65.980	198.222	264.202	183.907	183.907	Mensual	6,1%	448.109
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.053.000-2	SECURITY	10-09-2018	CLP	68.108	137.759	205.867	-	-	Mensual	5,7%	205.867
Total Préstamo Bancarios							1.670.998	3.509.887	5.180.885	1.332.439	1.332.439		6,2%	6.513.324

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

a) Detalle de préstamos bancarios que devengan intereses al 31 de diciembre de 2016:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento															
RUT	Sociedad	Pais	RUT del banco	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	10-11-2018	CLP	130.227	390.972	521.199	503.917	-	503.917	Mensual	6,2%	1.025.116
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	12-12-2017	CLP	137.757	421.366	559.123	-	-	-	Mensual	7,3%	559.123
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	02-04-2019	CLP	84.145	247.435	331.580	469.996	-	469.996	Mensual	6,1%	801.576
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	03-05-2018	CLP	86.681	260.496	347.177	149.850	-	149.850	Mensual	5,9%	497.027
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	20-07-2018	CLP	65.554	200.320	265.874	162.920	-	162.920	Mensual	6,6%	428.794
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	15-09-2017	CLP	88.195	178.745	266.940	-	-	-	Mensual	5,6%	266.940
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	21-08-2017	CLP	125.556	208.333	333.889	-	-	-	Mensual	5,5%	333.889
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	99.500.410-0	CONSORCIO	17-10-2018	CLP	64.727	196.345	261.072	229.187	-	229.187	Mensual	6,1%	490.259
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	99.500.410-0	CONSORCIO	12-12-2017	CLP	138.017	422.401	560.418	-	-	-	Mensual	7,8%	560.418
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	99.500.410-0	CONSORCIO	18-06-2018	CLP	132.528	404.906	537.434	282.327	-	282.327	Mensual	7,1%	819.761
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.023.000-9	ITAÚ - CORPBANCA	17-10-2017	CLP	126.264	291.667	417.931	-	-	-	Mensual	7,5%	417.931
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.023.000-9	ITAÚ - CORPBANCA	17-01-2017	CLP	12.215	-	12.215	-	-	-	Mensual	8,2%	12.215
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.023.000-9	ITAÚ - CORPBANCA	19-06-2019	CLP	124.495	377.137	501.632	814.528	-	814.528	Mensual	6,7%	1.316.160
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.030.000-7	BANCO ESTADO	23-09-2019	CLP	61.063	185.182	246.245	468.981	-	468.981	Mensual	6,2%	715.226
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	30-08-2019	CLP	78.560	241.892	320.452	583.177	-	583.177	Mensual	6,4%	903.629
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	04-09-2018	CLP	82.034	245.940	327.974	256.624	-	256.624	Mensual	5,6%	584.598
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	20-01-2020	CLP	60.188	181.269	241.455	531.261	23.748	555.009	Mensual	6,8%	796.464
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAÚ	23-08-2017	CLP	139.365	236.862	376.227	-	-	-	Mensual	7,3%	376.227
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	12-12-2017	CLP	41.066	125.386	166.452	-	-	-	Mensual	6,8%	166.452
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	03-12-2018	CLP	65.491	194.120	259.611	273.307	-	273.307	Mensual	6,0%	532.918
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	04-07-2018	CLP	66.376	199.598	265.974	161.742	-	161.742	Mensual	6,1%	427.716
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	24-10-2017	CLP	136.974	327.246	464.220	-	-	-	Mensual	6,9%	464.220
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	16-08-2017	CLP	62.716	106.128	168.844	-	-	-	Mensual	7,0%	168.844
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	18-06-2018	CLP	131.436	401.224	532.660	277.967	-	277.967	Mensual	6,1%	810.627
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	15-01-2017	CLP	20.907	-	20.907	-	-	-	Mensual	8,0%	20.907
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	17-06-2017	CLP	78.604	78.125	156.729	-	-	-	Mensual	7,9%	156.729
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	05-09-2018	CLP	98.362	294.461	392.823	306.985	-	306.985	Mensual	5,4%	699.808
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	24-07-2018	CLP	138.536	412.500	551.036	320.833	-	320.833	Mensual	6,1%	871.869
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.053.000-2	SECURITY	15-01-2017	CLP	24.454	-	24.454	-	-	-	Mensual	8,0%	24.454
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.053.000-2	SECURITY	06-08-2019	CLP	63.285	186.589	249.874	446.231	-	446.231	Mensual	6,1%	696.105
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.053.000-2	SECURITY	10-09-2018	CLP	65.253	196.637	261.890	205.187	-	205.187	Mensual	5,7%	467.077
Total Préstamo Bancarios							2.731.029	7.213.282	9.944.311	6.445.020	23.748	6.468.768		6,6%	16.413.079

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de diciembre de 2017

c) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2017:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.323.678	614.491	1.938.169	1.938.169
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BBVA	Chile	97.032.000-8	USD	430.746	239.613	670.359	670.359
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	1.752.011	138.246	1.890.257	1.890.257
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BICE	Chile	97.080.000-K	USD	406.957	327.262	734.219	734.219
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	71.335	71.335	71.335	71.335
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ITAU - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	457.852	332.243	790.095	790.095
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	137.431	31.739	169.170	169.170
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ITAU	Chile	76.645.030-K	USD	402.401	419.415	821.816	821.816
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	1.290.960	254.936	1.545.896	1.545.896
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	71.328	396.214	467.542	467.542
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	1.009.607	24.914	1.034.521	1.034.521
Total							7.354.306	2.779.073	10.133.379	10.133.379

d) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2016:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BBVA	Chile	97.032.000-8	USD	109.448	19.780	129.228	129.228
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BICE	Chile	97.080.000-K	USD	762.785	-	762.785	762.785
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	466.316	1.381.116	1.847.432	1.847.432
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	CONSORCIO	Chile	97.023.000-9	USD	-	308.334	308.334	308.334
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ITAU - CORPBANCA	Chile	97.004.000-6	USD	168.255	560.436	728.691	728.691
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO DE CHILE	Chile	97.030.000-7	USD	1.318.719	1.257.359	2.576.078	2.576.078
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ESTADO	Chile	97.011.000-3	USD	245.033	341.870	586.903	586.903
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ITAU	Chile	97.036.000-K	USD	82.178	1.192.004	1.274.182	1.274.182
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SANTANDER	Chile	97.018.000-1	USD	809.676	775.690	1.585.366	1.585.366
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SCOTIABANK	Chile	97.053.000-2	USD	246.349	319.903	566.252	566.252
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SECURITY	Chile	99.500.410-0	USD	81.325	488.782	570.107	570.107
Total							4.290.084	6.645.274	10.935.358	10.935.358

e) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO	01-10-2027	UF	8.774	21.121	29.895	61.481	69.780	210.038	341.299	371.194
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO	01-12-2027	UF	38.958	95.401	134.359	275.197	308.308	942.965	1.526.470	1.660.829
Total arrendamiento financiero						47.732	116.522	164.254	336.678	378.088	1.153.003	1.867.769	2.032.023

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

f) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO	01-10-2027	UF	8.351	19.492	27.843	56.740	64.399	241.900	363.038	390.881
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO	01-12-2027	UF	37.197	88.619	125.816	255.632	286.389	1.082.994	1.625.014	1.750.831
Total arrendamiento financiero						45.548	108.111	153.659	312.372	350.788	1.324.894	1.988.053	2.141.712

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arrendamientos financieros y el valor presente de los mismos.

Descripción	31.12.2017			31.12.2016		
	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 1 año	277.138	(112.884)	164.254	273.779	(120.120)	153.659
Más de 1 años hasta 5 años	1.069.053	(354.287)	714.766	1.052.941	(389.782)	663.159
Más de 5 años	1.329.299	(176.296)	1.153.003	1.571.125	(246.231)	1.324.894
Total	2.675.490	(643.467)	2.032.023	2.897.845	(756.133)	2.141.712

g) El detalle de los contratos de arrendamiento relevantes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Deudor		Acreedor del leasing	Condiciones del Contrato						
Nombre Sociedad	Relación con la Matriz		Descripción	Duración del Arrendamiento	Fecha Finalización Contrato	Renta Arrendamiento	Opción de Compra	Opción de prepago	Costos por Riesgos
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (Calama)	227 meses	01-10-2027	157,28 UF	Cuota 227 157,32 UF	Sí	Seguros y costos destrucción de cargo arrendatario.
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (San Bernardo)	231 meses	01-12-2027	675,28 UF	Cuota 231 675,19 UF	Sí	Seguros y costos destrucción de cargo arrendatario.

Al 31 de diciembre de 2016:

Deudor		Acreedor del leasing	Condiciones del Contrato						
Nombre Sociedad	Relación con la Matriz		Descripción	Duración del Arrendamiento	Fecha Finalización Contrato	Renta Arrendamiento	Opción de Compra	Opción de prepago	Costos por Riesgos
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (Calama)	227 meses	01-10-2027	157,28 UF	Cuota 227 157,32 UF	Sí	Seguros y costos destrucción de cargo arrendatario.
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (San Bernardo)	231 meses	01-12-2027	675,28 UF	Cuota 231 675,19 UF	Sí	Seguros y costos destrucción de cargo arrendatario.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de diciembre de 2017

h) El detalle de los contratos derivados Swap es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Al 31 de diciembre de 2017, no se presentan saldos por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2016:

Tipo de contrato	Deudor			Acreedor			Descripción de la partida						30.06.2017	31.12.2016
	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	Moneda de origen	Valor del contrato UF	Plazo vencimiento	Transacción protegida	Moneda de origen	Valor del contrato M\$		
Cross Currency Swap	84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	UF	4.788,77	17-06-2017	Préstamo en pesos	CLP	79.174	-	93.111

i) El detalle de los contratos derivados Forward en USD, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento				Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Efecto cobertura
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida	Hasta 90 días	90 días a 1 año			
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	700.000	430.322	-	430.322	467.453	(37.132)
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	800.000	491.796	-	491.796	533.896	(42.100)
Forwards	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	700.000	430.332	-	430.332	467.320	(36.988)
Forwards	BBVA	Chile	97.032.000-8	USD	800.000	491.808	-	491.808	537.240	(45.432)
Forwards	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	1.200.000	737.778	-	737.778	791.640	(53.862)
Forwards	BBVA	Chile	97.032.000-8	USD	1.000.000	614.815	-	614.815	659.370	(44.555)
Forwards	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	300.000	184.527	-	184.527	195.600	(11.073)
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	350.000	215.282	-	215.282	222.156	(6.874)
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-K	USD	1.000.000	-	615.370	615.370	624.500	(9.130)
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-K	USD	1.000.000	-	615.415	615.415	624.520	(9.105)
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	1.000.000	-	615.575	615.575	628.870	(13.295)
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	500.000	-	307.788	307.788	317.685	(9.898)
Forwards	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	1.500.000	-	923.438	923.438	952.500	(29.063)
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	1.000.000	-	615.685	615.685	632.700	(17.015)
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	1.000.000	-	615.685	615.685	654.000	(38.315)
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	1.000.000	-	615.890	615.890	633.000	(17.110)
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	1.200.000	-	739.068	739.068	765.540	(26.472)
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	500.000	-	307.990	307.990	327.200	(19.210)
Forwards	ITAÚ - CORPBANCA	Chile	97.023.000-9	USD	1.500.000	-	923.970	923.970	982.395	(58.425)
Forwards	SECURITY	Chile	97.053.000-2	USD	1.300.000	-	800.859	800.859	810.160	(9.302)
Total Otros Préstamos					18.350.000	3.596.659	7.696.732	11.293.391	11.827.745	(534.354)

Al 31 de diciembre de 2016:

El detalle y valorización de los instrumentos forward al 31 de diciembre de 2016, se presentan en el rubro otros activos financieros corrientes (ver Nota 6).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Proveedores nacionales	6.455.058	5.294.779
Proveedores extranjeros mercaderías	9.493.513	9.224.991
Letras por pagar moneda nacional, mercaderías	35.579	218.279
Sub total por pagar a proveedores y servicios	15.984.150	14.738.049
Retenciones y cuentas por pagar al personal	1.082.136	982.070
PPM por pagar	1.059.252	811.038
Servicios de publicidad	209.195	157.088
Linealización arriendos	635.043	560.549
Otras cuentas por pagar	492.821	325.875
Cuentas por pagar Transbank	3.258.382	1.929.120
Total	22.720.979	19.503.789

El detalle de vencimientos de pagos de los proveedores es el siguiente:

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2017

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	365 y mas	Total M\$
Bienes y servicios	6.070.592	531.121	77.491	2.510.560	6.794.386	-	15.984.150

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2016

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	365 y mas	Total M\$
Bienes y servicios	10.325.698	3.307.973	843.039	261.339	-	-	14.738.049

La Sociedad ha mantenido plazos promedios de pago que fluctúan de 15 a 30 días para servicios y de 30 a 180 días para los bienes.

Los proveedores extranjeros de mercaderías, representan el compromiso adquirido para importaciones que se encuentran en tránsito.

La Sociedad no presenta proveedores con plazos vencidos, toda su deuda con proveedores se clasifica como deuda vigente.

La Sociedad no presenta dentro de sus políticas de financiamiento, operaciones de confirming y factoring que deban ser informadas.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

A continuación, los principales proveedores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017:

Nombre Proveedor	País
- Nike Chile Ltda.	Chile
- Puma Chile S.A.	Chile
- Adidas Chile Ltda.	Chile
- Bata Chile S.A.	Chile
- Soc. Industrial Comercial Import y Export Louis Philippe Limitada	Chile
- Zhongshan Imp.& Exp. Group Co Ltd	China
- Guangdong Textiles Imp.& Exp. Ltd	China
- Guangzhou Light I&E Limited	China
- Zhengzhou Garment Co. Ltd.	China

Nota 16 - Otras Provisiones Corrientes

El detalle de la cuenta al cierre de cada período, es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provisión juicios	178.022	132.552
Otras provisiones (1)	19.944	223.144
Total	197.966	355.696

(1) Otras provisiones:

- a) Al 31 de diciembre de 2017, este monto considera principalmente honorarios y provisión contribuciones bienes raíces.
- b) Al 31 de diciembre de 2016, este saldo contempla M\$ 175.000 de provisión de impuestos de la subsidiaria Solucorp S.A., por concepto de rentas AT 2010 y 2011, el que fue pagado con fecha 27 de marzo de 2017.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

El cuadro de movimiento de provisiones es el siguiente:

31.12.2017	Provisión Juicios M\$	Otras Provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	132.552	223.144	355.696
Provisiones del período	178.022	19.944	197.966
Provisión utilizada	(132.552)	(223.144)	(355.696)
Total	178.022	19.944	197.966

31.12.2016	Provisión Juicios M\$	Otras Provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	46.872	3.001	49.873
Provisiones del período	132.552	223.144	355.696
Provisión utilizada	(46.872)	(3.001)	(49.873)
Total	132.552	223.144	355.696

Nota 17 - Activos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provisión impuesto a la renta primera categoría (ver Nota 13 b)	(6.298.250)	(5.706.645)
Sub-total pasivos por impuestos corrientes	(6.298.250)	(5.706.645)
Pagos provisionales mensuales del ejercicio	6.249.103	4.897.963
Impuestos por recuperar de ejercicios anteriores	80.984	973
Pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA) (ver Nota 13 b)	-	2.581.013
Crédito gastos de capacitación	223.524	217.859
Sub-total activos por impuestos corrientes	6.553.611	7.697.808
Activos (Pasivos) por impuestos corrientes	255.362	1.991.163

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 18 – Provisión de Beneficios al Personal

a) A continuación se presenta un detalle de las provisiones por beneficios a los empleados.

Descripción	Corriente		No Corriente	
	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Indemnización años de servicio	-	-	5.436.354	5.228.184
Provisión vacaciones	1.124.558	1.165.850	-	-
Provisión bono producción	2.990.656	2.122.330	-	-
Provisión gratificación	668.394	824.150	-	-
Provisión otros beneficios	23.777	681.267	-	-
Gastos de personal	4.807.385	4.793.597	5.436.354	5.228.184

El movimiento de provisiones es el siguiente:

31.12.2017	Provisión vacaciones M\$	Provisión bono producción M\$	Provisión gratificación M\$	Otros beneficios M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	1.165.850	2.122.330	824.150	681.267	4.793.597
Provisiones del período	1.227.843	4.626.403	3.830.881	358.093	10.043.220
Provisión utilizada	(1.269.135)	(3.758.077)	(3.986.637)	(1.015.583)	(10.029.432)
Saldo al 31 de diciembre 2017	1.124.558	2.990.656	668.394	23.777	4.807.385

31.12.2016	Provisión vacaciones M\$	Provisión bono producción M\$	Provisión gratificación M\$	Otros beneficios M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	1.076.541	1.251.500	737.177	264.294	3.329.512
Provisiones del período	1.165.850	2.436.167	3.432.843	1.102.992	8.137.852
Provisión utilizada	(1.076.541)	(1.565.337)	(3.345.870)	(686.019)	(6.673.767)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1.165.850	2.122.330	824.150	681.267	4.793.597

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

El detalle de conciliación de la obligación por IAS, es el siguiente:

Conciliación del valor presente IAS	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo inicial valor presente obligación IAS	5.228.184	4.731.670
Costo del servicio corriente obligación IAS	(157.289)	13.021
Costo por intereses por obligación de IAS	251.998	291.376
Resultados actuariales obligación IAS	113.461	192.117
Saldo final valor presente obligación IAS	5.436.354	5.228.184

Los parámetros para realizar la Conciliación del Valor Razonable son los siguientes:

- Tasa de descuento utilizada de 1,82% al 31 de diciembre de 2017 y 1,69% al 31 de diciembre de 2016; Tasa TIR 20 años promedio anual.
- Tasa esperada de incrementos salariales, definida según convenio colectivo.
- Tasa de rotación de personal definida según sexo y edad, con datos históricos.
- Tabla de mortalidad RV-2014 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros).
- Otros supuestos actuariales significativos: Edades legales de jubilación por sexo.

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados tales como préstamos de vacaciones, premios por antigüedad y otros. Adicionalmente, la Sociedad opera con ciertos planes de beneficios definidos como indemnización por jubilación o fallecimiento. El costo de proveer Indemnización por años de servicio, es determinado separadamente para cada plan usando métodos de valuación de cálculo actuarial de unidad proyectado, utilizando la tasa de descuento de bonos de Gobierno al cierre del período, relacionadas con el plazo de las obligaciones correspondientes, de acuerdo a lo señalado en la NIC N° 19 "Beneficios a los Empleados".

Nota 19 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

La composición del rubro otros pasivos no financieros corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Retenciones y otros	3.565.723	3.329.003
Total otros pasivos no financieros corrientes	3.565.723	3.329.003

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 20 - Patrimonio

a) Gestión del Capital:

Política, objetivo y proceso

Es política de Empresas Tricot S.A. disponer de un patrimonio que apoye la seguridad de cumplir con todos los compromisos contraídos con terceros. Para dar fiel cumplimiento de ello se monitorea permanentemente el nivel de endeudamiento.

b) Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2017:

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de marzo de 2017, se aprobó aumentar el capital social en M\$16.173.719 dividido en 65.285.710 acciones y destinar 6.528.571 acciones de estos planes de compensaciones de los principales ejecutivos de la Sociedad y sus subsidiarias. El plazo para suscribir y pagar el mencionado aumento de capital es de tres años y a la fecha de emisión de estos estados financieros, este aumento se encuentra pendiente de suscripción y pago.

Con fecha 11 de agosto de 2017, la Sociedad colocó a través de la Bolsa de Comercio de Santiago un total de 120.415.865 acciones de pago que representan un 28,09% del total de acciones suscritas, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera emisión y 61.658.726 acciones corresponden a acciones secundarias, a un precio de \$760 por acción, generando una prima por emisión de acciones que asciende a M\$30.099.079.

De esta manera, el capital de la Sociedad en la actualidad asciende a M\$95.169.081 dividido en 435.238.068 acciones nominativas de igual valor y sin valor nominal, de las cuales 428.709.497 acciones se encuentran íntegramente suscritas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2016:

Con fecha 5 de diciembre de 2012, se constituye la Sociedad Empresas Tricot S.A. con un capital inicial de M\$30.025 mediante la emisión de 9 acciones nominativas, ordinarias y sin valor nominal.

El pago de las acciones suscritas por los accionistas al momento de la constitución de la sociedad fue realizado mediante el aporte y transferencia en dominio a la Sociedad de acciones de sociedades anónimas chilenas y, el saldo no cubierto con los mencionados aportes, fue pagado en dinero en efectivo. Todos los aportes en acciones se efectuaron al costo tributario al cual estaban registradas, en conformidad a las normas de reorganización empresarial consagrada en el artículo sesenta y cuatro inciso quinto del Código Tributario, y cuya valoración fue acordada y aceptada por la unanimidad de los accionistas constituyentes.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 17 de diciembre de 2012, se acordó aumentar el capital social a la suma de M\$49.301.014, mediante la emisión de 21.138.530 acciones ordinarias, nominativa y sin valor nominal. Con fecha 17 de diciembre de 2012, del total de la nueva emisión, 20.396.777 de acciones fueron suscritas y pagadas mediante el aporte y transferencia en dominio a la Sociedad de acciones de sociedades anónimas chilenas. Del total de la emisión, se acordó que un 3,509% (741.753 acciones) de ésta se destinara a planes de compensación de los ejecutivos de la sociedad y sus Subsidiarias. Todas las acciones aportadas, fueron aportadas al costo tributario al que las mantenían registradas los suscriptores de acciones, en conformidad a las normas de reorganización empresarial consagrada en el artículo N° 64 inciso quinto del Código Tributario, y cuya valoración ha sido acordada y aceptada de por la unanimidad de los comparecientes. Por consiguiente, el capital pagado se incrementó en M\$47.656.441, aumentando el capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2012 a la cantidad M\$47.683.648, equivalente a 20.396.786 acciones suscritas y pagadas. La valorización financiera de las acciones aportadas respecto de su valor tributario ha generado un diferencial negativo de M\$784.784 el cual, por tratarse de una reorganización de sociedades bajo un control común, ha sido registrado contra "Otras reservas" dentro del patrimonio de Empresas Tricot S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 13 de marzo de 2013, se acordó aumentar el número de acciones de la Sociedad de 21.138.539 acciones a 274.801.007 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor y sin valor nominal, sin aumentar el capital estatutario. Este aumento en el número de acciones se perfeccionó mediante un canje de acciones a razón de 13 a 1. Asimismo, en forma posterior, la junta con fecha 15 de marzo de 2013 acordó aumentar el capital social en la suma de M\$12.764.591 mediante la emisión de 56.284.543 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor y sin valor nominal, de las cuales hasta un 10% (5.628.454) de la emisión efectivamente suscrita se destinará a planes de compensación de los ejecutivos de la Sociedad y sus Subsidiarias. Aumento que quedó pendiente de suscripción y pago.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 11 de octubre de 2016, se acordó disminuir el capital desde la suma de M\$62.095.630 dividido en 331.085.550 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor y sin valor nominal, y de una sola serie, a la suma de M\$47.686.466 dividido en 265.158.218 acciones ordinarias nominativas, de igual valor y sin valor nominal, y de una sola serie; reconociéndose de esta forma como capital de la sociedad aquel que se encontraba efectivamente suscrito y pagado a la fecha del acuerdo.

Con fecha 11 de noviembre de 2016 en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó aumentar el capital social en la suma de M\$32.926.268 mediante la emisión de 104.794.140 acciones, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

De esta manera, en base a los acuerdos adoptados en la mencionada Junta Extraordinaria de Accionistas, el capital de la Sociedad asciende a la suma de M\$80.612.734 dividido en 369.952.358 acciones íntegramente suscritas y pagadas.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

En Junta Extraordinaria Accionistas, celebrada con fecha 07 marzo 2017, se acordó dejar sin efecto todos los acuerdos adoptados en Junta Extraordinaria de accionistas de la Sociedad de fecha 11 de octubre de 2016. En virtud de lo anterior, se dejó sin efecto la disminución de capital de la sociedad acordada en dicha fecha, quedando éste en la suma de M\$62.095.630, dividido en 331.085.550 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor y sin valor nominal, y de una sola serie. Asimismo, se dejó constancia de la disminución de pleno derecho del capital social a la suma efectivamente suscrita y pagada, respecto de aquellas acciones que a la fecha del acuerdo había vencido el plazo de 3 años para su suscripción y pago, en virtud de lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas. De esta forma, el capital de la Sociedad se disminuye de M\$62.095.630, dividido en 331.085.550 acciones ordinarias nominativas, de igual valor y sin valor nominal, a la suma de M\$50.607.498.-, dividido en 280.429.461 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor y sin valor nominal, y de una sola serie, de las cuales 265.158.218 se encontraban íntegramente suscritas y pagadas por un valor de M\$47.686.466 y las restantes 15.271.243 acciones, representativas de un capital ascendente a M\$2.921.032, correspondían a acciones destinadas a planes de compensación de ejecutivos, cuyos plazos para ser suscritas y pagadas se encontraban vigentes a la fecha de la Junta. De dichas acciones, 9.642.789 acciones, representativas de un capital ascendente a M\$1.644.573, correspondían a parte del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de diciembre de 2012; y 5.628.454 acciones, representativas de un capital ascendente a M\$1.276.459, correspondían a parte del aumento de capital acordado en junta extraordinaria de accionistas de fecha 13 de marzo de 2013.

Por otro lado, se acordó rectificar y complementar el aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 11 de noviembre de 2016, de forma tal que éste consideró un aumento de capital de M\$32.926.268, mediante la emisión de 104.794.140 acciones, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas; así como la eliminación de las acciones pendientes de suscripción y pago a dicha fecha, correspondientes a 15.271.243 acciones representativas de un capital ascendente a M\$2.921.032, y que correspondían a acciones destinadas a planes de compensación de ejecutivos de la sociedad.

De esta manera, en base a los acuerdos adoptados en la mencionada Junta Extraordinaria de Accionistas, el capital de la Sociedad en la actualidad asciende a la suma de M\$80.612.734 dividido en 369.952.358 acciones íntegramente suscritas y pagadas.

El detalle del número de acciones es el siguiente:

Serie	31.12.2017			31.12.2016		
	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	428.709.497	428.709.497	428.709.497	369.952.358	369.952.358	369.952.358

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

c) Dividendos

Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo a un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 40% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 40% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la unanimidad de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra inferior al 40% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

El Directorio podrá bajo la responsabilidad personal de los directores que concurran al acuerdo respectivo entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

Por acuerdo de la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 8 de noviembre de 2016, se modificó la política de dividendos de la Sociedad, indicando que hasta el 31 de diciembre de 2016 el Directorio se encuentra facultado para distribuir, como dividendo provisorio, hasta el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio.

Distribución de dividendos

Al 31 de diciembre de 2017:

En Sesión de Directorio N° 19, de fecha 19 de diciembre de 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, por la suma total de M\$781.913, correspondiendo a \$1,823875845.- por acción suscrita y pagada. Asimismo, se acordó que dicho dividendo fuera pagado el día 28 de diciembre de 2017

En Sesión de Directorio N° 54, de fecha 11 de septiembre de 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, por la suma total de M\$2.929.014, correspondiendo a \$6,832165983.- por acción suscrita y pagada. Asimismo, se acordó que dicho dividendo fuera pagado el día 29 de septiembre de 2017

En Sesión de Directorio N° 49 de fecha 21 de marzo de 2017, se acordó la distribución de dividendos por la suma de M\$12.000.000 que se desglosa como sigue: dividendos definitivos con cargo a la utilidad generada al 31 de diciembre de 2016 por M\$8.530.774 a razón de \$23,059116258 por acción y dividendos eventuales con cargo a las utilidades retenidas acumuladas al 31 de diciembre de 2016 por M\$3.469.226 a razón de \$9,377492782 por acción, con fecha de pago 30 de marzo de 2017.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2016:

En Junta Ordinaria de Accionista celebrada con fecha 12 de abril de 2016, se acordó la distribución de dividendos definitivos por la suma de \$52,0289904950259 por cada acción, lo que equivale a M\$5.518.366. Del dividendo anterior, M\$2.305.735 fueron imputados a los dividendos provisorios distribuidos por el Directorio de la Sociedad en sesiones de fecha 11 de agosto de 2015 y 10 de diciembre de 2015. El diferencial, ascendente a un dividendo de \$12,115901158124 por cada acción, lo que equivale a M\$3.212.631, fue efectuado, en virtud de lo acordado por la Junta con cargo a resultados del ejercicio 2016. Dicho dividendo fue pagado con fecha 12 de abril de 2016.

En Sesión de Directorio celebrada con fecha 11 de agosto de 2016, se acordó la distribución de dividendos provisorios de \$10,4088797278009 por cada acción, lo que equivale a M\$2.760.000, con cargo a resultados del ejercicio 2016. Dicho dividendo fue pagado con fecha 12 de agosto de 2016.

En Junta Extraordinaria de Accionista con fecha 8 de noviembre de 2016, se acordó la distribución de un dividendo eventual ascendente a M\$27.351.255, el cual, fue distribuido inicialmente en \$75,42666469421 por cada acción, lo que equivale a M\$20.000.000, el que fue pagado con fecha 25 de noviembre de 2016 y una segunda distribución ascendente a \$27,7240318947987 por acción, lo que equivale a M\$7.351.255. Dicho dividendo fue pagado con fecha 9 de diciembre de 2016, ambos dividendos fueron con cargo a utilidades acumuladas.

En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrado con fecha 8 de noviembre de 2016, se acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$21,0252329120721 por cada acción, lo que equivale a M\$5.575.013, con cargo a utilidades del ejercicio 2016. Dicho dividendo fue pagado con fecha 9 de diciembre de 2016.

En Sesión de Directorio celebrada con fecha 29 de noviembre de 2016, se acordó la distribución de dividendos provisorios de \$4,04664056084432 por cada acción, lo que equivale a M\$1.073.000, con cargo a utilidades del ejercicio 2016. Dicho dividendo fue pagado con fecha 6 de diciembre de 2016.

d) Prima de emisión

La prima de emisión de acciones, corresponde a la prima generada en el proceso de apertura como parte de la colocación de acciones a través de la Bolsa de Comercio de Santiago y ascendió a M\$30.099.079. La colocación de dichas acciones, fue por un total de 120.415.865, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera emisión y 61.658.726 acciones secundarias. El precio de la colocación fue de \$760 por acción, esto menos el importe de costos incurridos que están directamente relacionados con dicha emisión y colocación de acciones de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1370 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

El detalle es el siguiente:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Primas de emisión	30.099.079	-
Costos de emisión y colocación (1)	(1.054.718)	-
Total	29.044.361	-

(1) Corresponden principalmente a gastos de comisiones y asesorías legales como parte del proceso de apertura a la bolsa.

e) Otras reservas

El detalle de las otras reservas es el siguiente:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Reservas por combinación de negocio (1)	(2.073.947)	(2.073.947)
Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A. (2)	498.578	498.578
Impuesto sustitutivo (3)	(1.000.613)	-
Otras reservas valor actuarial, netas	(1.087.952)	(1.005.125)
Total	(3.663.934)	(2.580.494)

(1) Reservas por combinación de negocio:

Durante el 2012 el Grupo definió una restructuración societaria, lo que significó entre otras acciones la división de Tricot S.A. en dos sociedades, Tricot S.A como continuadora legal y Tricot Financiero S.A., con el propósito de separar el negocio financiero del negocio retail. La mencionada división fue realizada en el mes de octubre de 2012. Posteriormente en el mes de diciembre de ese mismo año, los accionistas del Grupo crean Empresas Tricot S.A., a la cual, se le aportan las acciones de Tricot S.A y Tricot Financiero S.A., dicho aporte de capital se realizó a valores tributarios, lo que generó una diferencia entre el valor tributario de las acciones y el valor contable de las sociedades aportadas. Dado que esta transacción, se realizó entre sociedades bajo control común, esta diferencia se registró como un cargo a otras reservas ascendente a M\$2.073.947.

(2) Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A.

Como resultado de la incorporación de Solucorp S.A. en Tricot S.A. durante el año 2008, se generó un diferencial entre el valor aportado y el valor contable de Solucorp S.A., lo que originó un abono a otras reservas ascendente a M\$498.578.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

(3) Impuesto sustitutivo.

Con fecha 30 de abril de 2017, la Subsidiaria Tricard S.A. procedió a pagar un impuesto sustitutivo con tasa del 32% por una parcialidad de los Fondos de Utilidad Tributaria acumulados al 31 de diciembre de 2016, según lo establecido en la norma transitoria de la Ley N° 20.780 sobre la Reforma Tributaria. El impuesto sustitutivo pagado asciende a M\$1.000.613.

f) Cambio en ganancias acumuladas

El movimiento de las ganancias acumuladas ha sido el siguiente:

Movimiento	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo inicial	13.618.834	32.613.953
Utilidad del Ejercicio	18.635.417	17.938.788
Dividendos definitivos del ejercicio anterior	-	(174.639)
Dividendos definitivos del ejercicio	-	(27.351.255)
Dividendos pagados	(15.710.927)	(9.408.013)
Dividendo mínimo provisionado	(3.743.240)	-
Total	12.800.084	13.618.834

g) Utilidades por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

Descripción	Acumulado	
	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	18.635.417	17.938.788
Acciones básicas en circulación durante el periodo (*)	392.811.300	282.623.908
Ganancia por acción \$	47,4	63,5

(*) Al 31 de diciembre de 2017, se consideró para el cálculo el promedio ponderado de acciones básicas en circulación, considerando el número de acciones suscritas y pagadas que se mantuvieron durante el ejercicio.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 21 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas

a) Los ingresos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos por venta de productos	124.139.385	124.192.444
Ingresos por servicios financieros	43.256.166	42.882.987
Total ingresos ordinarios	167.395.551	167.075.431

b) Los costos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Costo por ventas de mercadería (ver Nota 9)	(58.858.716)	(59.330.522)
Remuneraciones y beneficios punto de venta	(20.708.788)	(19.460.317)
Arriendos y gastos comunes	(8.848.216)	(8.241.711)
Incobrables (ver Nota 7)	(16.355.038)	(19.261.247)
Recuperación deuda castigada (ver nota 7)	3.784.016	3.414.039
Gastos gestión crédito	(3.007.391)	(2.894.605)
Otros	(546.598)	(442.859)
Total costo de ventas	(104.540.731)	(106.217.222)

Nota 22 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración

a) El detalle de los costos de distribución se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios	(1.398.735)	(1.193.265)
Fletes	(1.202.440)	(1.003.476)
Otros	(499.796)	(299.152)
Sub total	(3.100.971)	(2.495.893)
Amortizaciones y depreciaciones	(329.057)	(358.856)
Total costos de distribución	(3.430.028)	(2.854.749)

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

b) El detalle del gasto de administración se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Remuneraciones, beneficios y honorarios	(15.728.079)	(14.492.734)
Servicios básicos, mantención, materiales y otros	(4.882.013)	(4.770.674)
Publicidad	(4.511.614)	(4.183.963)
Impuestos, retiro remesas y otros	(1.684.377)	(1.648.064)
Comisión venta tarjeta de crédito	(1.147.537)	(1.017.816)
Otros gastos	(1.601.331)	(1.382.434)
Sub total	(29.554.951)	(27.495.685)
Amortizaciones y depreciaciones	(4.011.052)	(3.914.622)
Total gastos de administración	(33.566.003)	(31.410.307)

Nota 23 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad se desglosa en los siguientes conceptos:

a) Otras ganancias (pérdidas)

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Iva proporcional	(258.267)	(225.631)
Multas laborales	(26.503)	(53.117)
Proceso apertura bolsa	(142.153)	-
Otros ingresos (egresos)	(243.567)	70.991
Total otras ganancias (pérdidas)	(670.490)	(207.757)

b) Ingresos financieros

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Intereses ganados por colocaciones	798.365	484.234
Diferencia de cambio por operaciones de derivado, neto	93.111	156.476
Total ingresos financieros	891.476	640.710

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

c) Costos financieros

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Gastos por intereses, préstamos bancarios	(1.409.197)	(1.820.871)
Diferencia de cambio por operaciones de derivado, neto (Forward)	(1.072.072)	(1.070.628)
Otros gastos bancarios e importación	(239.152)	(546.530)
Total costos financieros	(2.720.421)	(3.438.029)

d) Resultados por unidades de reajuste

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Reajuste de impuestos	69.879	35.231
Reajuste de préstamos en UF	(35.157)	(71.999)
Otros resultados por unidad de reajuste	13.326	49.563
Total por unidades de reajuste	48.048	12.795

Nota 24 - Diferencias de Cambio

El detalle del rubro diferencia de cambio de la Sociedad se desglosa como sigue:

Descripción	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Diferencia de cambio préstamos US\$	1.438.604	1.329.925
Diferencia de cambio por depósitos en US\$	(548.961)	(522.587)
Total diferencia de cambio	889.643	807.338

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 25 - Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

El detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

31.12.2017	Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	de 9 meses a 1 año M\$	Total corrientes M\$
Activos:						
Efectivo y equivalente de efectivo	Dólares	Pesos chilenos	4.976.173	-	-	4.976.173
Efectivo y equivalente de efectivo	Euros	Pesos chilenos	5.706	-	-	5.706
Mercaderías en tránsito importada	Dólares	Pesos chilenos	9.801.859	-	-	9.801.859
Total			14.783.738	-	-	14.783.738
Pasivos:						
Cartas de crédito	Dólares	Pesos chilenos	-	7.354.306	2.779.073	10.133.379
Proveedores extranjeros mercaderías	Dólares	Pesos chilenos	-	9.493.513	-	9.493.513
Total			-	16.847.819	2.779.073	19.626.892

31.12.2016	Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	de 9 meses a 1 año M\$	Total corrientes M\$
Activos:						
Efectivo y equivalente de efectivo	Dólares	Pesos chilenos	13.457.396	-	-	13.457.396
Efectivo y equivalente de efectivo	Euros	Pesos chilenos	4.169	-	-	4.169
Mercaderías en tránsito importada	Dólares	Pesos chilenos	9.220.291	-	-	9.220.291
Total			22.681.856	-	-	22.681.856
Pasivos:						
Cartas de crédito	Dólares	Pesos chilenos	-	4.290.084	6.645.274	10.935.358
Proveedores extranjeros mercaderías	Dólares	Pesos chilenos	-	9.224.991	-	9.224.991
Total			-	13.515.075	6.645.274	20.160.349

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 26 - Información Financiera por Segmentos

Descripción general de los segmentos y su medición

Los segmentos de operación del Grupo de Empresas Tricot, se han determinado de acuerdo a las principales actividades de negocio que desarrolla el grupo y que son revisadas regularmente por la Administración superior, con el objeto de medir rendimientos, evaluar riesgos y asignar recursos, y para la cual existe información disponible.

Los informes de gestión y los que emanan de la contabilidad de la Sociedad, utilizan en su preparación las mismas políticas descritas en nota de criterios contables y no existen diferencias a nivel total entre las mediciones de los resultados, los activos y pasivos de los segmentos, respecto de los criterios contables aplicados. Las eliminaciones inter segmentos son reveladas a nivel total, por tanto transacciones y resultados inter segmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

El Grupo de Empresas Tricot, desarrolla sus actividades en los siguientes segmentos de negocio:

- a) Retail: Este segmento opera bajo las marcas Tricot y Tricot Connect, con especialización en la venta al detalle de productos de vestuario, accesorios y electrónica menor a través de su cadena de tiendas a lo largo de todo el territorio nacional.
- b) Financiero: Participa en el negocio financiero a través de su tarjeta de crédito, otorgando créditos directos a sus clientes tanto a través de la venta en sus tiendas propias, avance en efectivo sólo en la cadena de tiendas y utilización de la tarjeta Visa Tricot en todo comercio establecido en Chile que permita el uso de tarjeta Visa como medio de pago. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre de 2017

Activos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Efectivo y equivalente de efectivo	205.433	58.145.350	-	58.350.783
Otros activos financieros, corrientes	805.644	1.011.335	-	1.816.979
Otros activos no financieros, corrientes	377.409	529.041	-	906.450
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	68.452.925	1.374.216	-	69.827.141
Inventarios	-	22.393.821	-	22.393.821
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	-	1.528.996	(1.273.634)	255.362
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	3.685.675	48.961.914	(52.647.589)	-
Total activo corriente	73.527.086	133.944.673	(53.921.223)	153.550.536
Activo no Corriente				
Otros activos no financieros, no corrientes	12.575	716.188	-	728.763
Activos intangibles distintos de la plusvalía	326.960	452.696	-	779.656
Propiedades, planta y equipo, neto	203.371	36.061.329	-	36.264.700
Activos por impuestos diferidos, neto	3.460.954	2.131.758	-	5.592.712
Total activo, no corriente	4.003.860	39.361.971	-	43.365.831
Activos de los segmentos Total	77.530.946	173.306.644	(53.921.223)	196.916.367

Pasivos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Otros pasivos financieros, corrientes	-	16.012.872	-	16.012.872
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.565.389	18.155.590	-	22.720.979
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	47.493.228	8.897.601	(52.647.589)	3.743.240
Otras provisiones a corto plazo	20.439	177.527	-	197.966
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	1.273.634	-	(1.273.634)	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.565.565	3.241.820	-	4.807.385
Otros pasivos no financieros, corrientes	324.315	3.241.408	-	3.565.723
Total pasivos, corrientes	55.242.570	49.726.818	(53.921.223)	51.048.165
Pasivo No Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	3.200.208	-	3.200.208
Pasivo por impuestos diferidos	-	3.882.048	-	3.882.048
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.360.080	3.076.274	-	5.436.354
Total Pasivos no corrientes	2.360.080	10.158.530	-	12.518.610
Total Pasivos	57.602.650	59.885.348	(53.921.223)	63.566.775
Patrimonio neto	19.928.296	113.421.296	-	133.349.592
Total Pasivos y Patrimonio Neto	77.530.946	173.306.644	(53.921.223)	196.916.367

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre 2016

Activos	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmentos M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	691.151	36.126.321	-	36.817.472
Otros activos financieros, corrientes	470.752	83.035	-	553.787
Otros activos no financieros, corrientes	226.090	354.514	-	580.604
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	57.002.864	742.827	-	57.745.691
Inventarios	-	19.913.514	-	19.913.514
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	2.619.190	-	(628.027)	1.991.163
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	3.240.596	41.712.306	(44.952.902)	-
Total activo corriente	64.250.643	98.932.517	(45.580.929)	117.602.231
Activo no Corriente				
Otros activos no financieros, no corrientes	14.349	533.596	-	547.945
Activos intangibles distintos de la plusvalía	470.102	607.422	-	1.077.524
Propiedades, planta y equipo, neto	297.017	33.857.393	-	34.154.410
Activos por impuestos diferidos, neto	3.202.976	1.946.152	-	5.149.128
Total activo, no corriente	3.984.444	36.944.563	-	40.929.007
Activos de los segmentos Total	68.235.087	135.877.080	(45.580.929)	158.531.238

Pasivos	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmentos M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	-	21.126.439	-	21.126.439
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.034.879	16.468.910	-	19.503.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	41.939.900	3.013.002	(44.952.902)	-
Otras provisiones a corto plazo	191.551	164.145	-	355.696
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	-	628.027	(628.027)	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.516.240	3.277.357	-	4.793.597
Otros pasivos no financieros, corrientes	282.641	3.046.362	-	3.329.003
Total pasivos, corrientes	46.965.211	47.724.242	(45.580.929)	49.108.524
Pasivo No Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	8.456.821	-	8.456.821
Pasivo por impuestos diferidos	-	4.086.635	-	4.086.635
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.241.672	2.986.512	-	5.228.184
Total Pasivos no corrientes	2.241.672	15.529.968	-	17.771.640
Total Pasivos	49.206.883	63.254.210	(45.580.929)	66.880.164
Patrimonio neto	19.028.204	72.622.870	-	91.651.074
Total Pasivos y Patrimonio Neto	68.235.087	135.877.080	(45.580.929)	158.531.238

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Resultados por Segmento de Negocio:

Al 31 de diciembre de 2017

	Segmento Financiero M\$	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre M\$	Total M\$
Ingresos por actividades ordinarias	43.256.169	124.139.382	-	167.395.551
Costo de ventas	(26.530.760)	(81.666.364)	3.656.392	(104.540.732)
Margen Bruto	16.725.409	42.473.018	3.656.392	62.854.819
Gastos de distribución (1)	-	(3.430.028)	-	(3.430.028)
Gastos de administración (1)	(5.735.217)	(27.830.786)	-	(33.566.003)
Otras ganancias (pérdidas)	(411.145)	5.806.651	(6.065.996)	(670.490)
Ingresos financieros	16.990	874.486	-	891.476
Costos financieros	(2.419.025)	(2.711.000)	2.409.604	(2.720.421)
Diferencia de cambio	(503)	890.146	-	889.643
Resultados por unidades de reajuste	41.768	6.280	-	48.048
Ganancia antes de impuestos	8.218.277	16.078.767	-	24.297.044
Gasto impuesto a las ganancias	(1.811.452)	(3.850.175)	-	(5.661.627)
Resultado integral	6.406.825	12.228.592	-	18.635.417

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(181.364)	(4.158.745)	-	(4.340.109)
-----------------------------	-----------	-------------	---	-------------

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2016

	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total M\$
Ingresos por actividades ordinarias	42.882.987	124.192.444	-	167.075.431
Costo de ventas	(29.068.983)	(80.579.569)	3.431.330	(106.217.222)
Margen Bruto	13.814.004	43.612.875	3.431.330	60.858.209
Gastos de distribución (1)	-	(2.854.749)	-	(2.854.749)
Gastos de administración (1)	(5.822.921)	(25.587.386)	-	(31.410.307)
Otras ganancias (pérdidas)	(159.079)	6.100.169	(6.148.847)	(207.757)
Ingresos financieros	25.899	614.811	-	640.710
Costos financieros	(2.724.076)	(3.431.470)	2.717.517	(3.438.029)
Diferencia de cambio	(2.296)	809.634	-	807.338
Resultados por unidades de reajuste	56.383	(43.588)	-	12.795
Ganancia antes de impuestos	5.187.914	19.220.296	-	24.408.210
Gasto impuesto a las ganancias	(1.773.068)	(4.696.354)	-	(6.469.422)
Resultado integral	3.414.846	14.523.942	-	17.938.788

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(222.184)	(4.051.294)	-	(4.273.478)
-----------------------------	-----------	-------------	---	-------------

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:

Al 31 de diciembre de 2017

	Segmento Financiero M\$	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	43.256.169	124.139.382	-	167.395.551
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(2.419.025)	(2.711.000)	2.409.604	(2.720.421)
e) Depreciación y amortización	(181.364)	(4.158.745)	-	(4.340.109)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	(1.811.452)	(3.850.175)	-	(5.661.627)
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2016

	Segmento Financiero M\$	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	42.882.987	124.192.444	-	167.075.431
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(2.724.076)	(3.431.470)	2.717.517	(3.438.029)
e) Depreciación y amortización	(222.184)	(4.051.294)	-	(4.273.478)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	(1.773.068)	(4.696.354)	-	(6.469.422)
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Estado flujo efectivo por segmento de negocio:

Al 31 de diciembre de 2017

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	(2.126.992)	11.302.505	-	9.175.513
Flujos de inversión de los segmentos	(160.560)	(5.356.436)	-	(5.516.996)
Flujos de financiamiento de los segmentos	1.801.834	16.072.960	-	17.874.794
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	(485.718)	22.019.029	-	21.533.311
Saldo al inicio del ejercicio	691.151	36.126.321	-	36.817.472
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	205.433	58.145.350	-	58.350.783

Al 31 de diciembre de 2016

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	7.837.070	22.311.394	-	30.148.464
Flujos de inversión de los segmentos	(111.284)	(3.094.789)	-	(3.206.073)
Flujos de financiamiento de los segmentos	(7.145.218)	(10.017.400)	-	(17.162.618)
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	580.568	9.199.205	-	9.779.773
Saldo al inicio del ejercicio	110.583	26.927.116	-	27.037.699
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	691.151	36.126.321	-	36.817.472

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Nota 27- Medio Ambiente

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisla al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento.

Nota 28 - Contingencias, Juicios y Otros

a) Garantías directas

Tricard S.A., se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a objeto de garantizar a los bancos las obligaciones contraídas por Tricot S.A. hasta, el monto indicado:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
25-08-2008	SCOTIABANK	15.000	-	-
31-05-2010	INTERNACIONAL	3.500	1.000.000	-

A objeto de garantizar operaciones derivadas de contratos de arrendamiento con opción de compra o leasing inmobiliario sobre los inmuebles ubicados en las ciudades de San Bernardo y Calama, Tricard S.A. se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a favor de Ohio National Seguros de Vida S.A.

Con fecha 13 de julio del 2017, la Sociedad Tricard S.A. adquiere y mantiene en garantía por fiel cumplimiento de contrato con Transbank S.A. documento por UF 28.039.

Con fecha 22 de septiembre del 2017, la Sociedad Tricot S.A. efectúa modificación de convenio para emisión de Carta de Crédito Stand-By en favor de Visa International Service Association (VISA), al fin de garantizar el pago de comisiones en los términos y condiciones establecidos en el mencionado convenio. En virtud de la solicitud del ordenante, las partes acuerdan modificar la Stand-By en el sentido de aumentar su monto de USD \$200.000,00 a USD \$800.000,00.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

Empresas Tricot S.A. se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a objeto de garantizar a los bancos las obligaciones contraídas por Tricot S.A. hasta, el monto indicado:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-08-2013	BICE	5.000	150.000	-
21-04-2014	CHILE	15.000	2.000.000	-
09-03-2016	CONSORCIO	-	6.500.000	-
04-11-2013	BBVA	-	7.000.000	-
22-08-2014	SANTANDER	10.500	2.200.000	-
22-09-2015	ESTADO	2.500	1.000.000	-
07-08-2014	SECURITY	-	-	300.000.-
06-08-2014	BCI	14.000	3.000.000	-
15-05-2017	ITAÚ-CORPBANCA	22.000	-	-

Empresas Tricot S.A. se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricard S.A., a objeto de garantizar las obligaciones contraídas por Tricard S.A. hasta, el monto indicado:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-06-2016	SECURITY	-	-	30.000.

b) Otros

La Sociedad ni sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no mantiene pasivos financieros que la obliguen al cumplimiento de covenants u otras restricciones.

c) Otros juicios y contingencias

Las Sociedades del Grupo, no se encuentran involucradas en otros juicios u otras acciones legales que pudieran afectar significativamente su situación patrimonial y/o ciertas partidas de los estados financieros.

El resumen de juicios de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Jurisdicción	Nº Causas	Cuantía M\$	Provisión M\$
Juicios y Reclamaciones	43	178.022	178.022
Total	43	178.022	178.022

El monto de la provisión resulta de aplicar criterios contables y no significa que la Sociedad asuma condena en los juicios señalados.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

El detalle de obligaciones contingentes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Obligaciones contingentes (1)	9.618.379	8.658.925
Total	9.618.379	8.658.925

- (1) Corresponde a importaciones aún no negociadas con los bancos, en donde Empresas Tricot S.A. y su filial Tricard S.A. se constituyeron como fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A.

Nota 29 - Inversiones en Subsidiarias

Los presentes estados financieros, contemplan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas. A continuación se incluye información detallada de las subsidiarias directas.

31.12.2017							
Rut	Sociedad	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	90.294.316	39.361.971	42.524.243	10.158.529	126.100.843	13.873.371
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	71.565.625	4.003.860	54.742.398	2.360.080	41.294.708	4.945.536
76.266.576-k	Tricot SpA (3)	-	587.099	3.525	-	-	115.292

31.12.2016							
Rut	Sociedad	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia (pérdida) M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	100.915.963	36.944.563	46.433.670	15.529.967	126.178.116	16.597.044
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	62.741.532	3.984.444	46.965.211	2.241.672	40.897.315	1.905.738
76.266.576-k	Tricot SpA (3)	-	574.624	3.224	-	113.607	113.299

Las sociedades son chilenas y su moneda funcional es el Peso chileno.

- 1) La Sociedad Tricot S.A. se constituyó en Santiago de Chile con fecha 20 de mayo de 1996 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. Con fecha 31 de octubre de 2012 y en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, se procedió a la división de Tricot S.A. en dos sociedades, constituyéndose Tricot Financiero S.A. Producto de esta división, Tricot S.A. Sociedad continuadora legal, ha concentrado sus operaciones en el negocio de retail y Tricot Financiero S.A. se concentra en las actividades asociadas al negocio financiero.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017

La Sociedad opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de 85 tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario (incluye calzado y accesorios), de tamaño medio de 1.000 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de 35 tiendas de Iquique a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de tamaño medio de 50 Mt2.

- 2) La Sociedad Tricot Financiero S.A. se constituyó en Santiago de Chile con fecha 31 de octubre de 2012 en Notaría de José Musalem Saffie, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia y de terceros, las siguientes actividades: a) la realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes, corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.

- 3) La Sociedad Tricot SpA. es una Sociedad por acciones, constituida en Santiago de Chile con fecha 27 de noviembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. La Sociedad se constituye en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, con el objetivo de mantener la participación minoritaria en la sociedad Tricot S.A. y Tricot Financiero S.A.

Nota 30 - Hechos Posteriores

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero-contable o de otra índole, que puedan afectar en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros consolidados.

* * * * *

INFORME RAZONADO CUARTO TRIMESTRE 2017

Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias.



EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ANÁLISIS RAZONADO
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

TABLA DE CONTENIDOS

Contenido	
Resumen Trimestre: 4T17 / 4T16	2
Resumen 2017 y 2016.....	3
Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés	4
Resultados Consolidados	5
Resultados Retail	10
Resultado Negocio Financiero	13
Análisis del Balance General	23
Liquidez.....	23
Endeudamiento	24
Actividad	26
Rentabilidad.....	27
Estado de Flujos de Efectivo.....	28
Análisis de Riesgo y su Administración	29
ANEXO I.....	32
ANEXO II	38

Notas:

- Resultados financieros consolidados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera (NIIF)
- Tipo de cambio mes peso/dólar diciembre 2017 fue \$ 614,75; Diciembre 2016 de \$ 669,47.
- Simbología monedas: MM\$ = millones de pesos chilenos.
- pp = Puntos Porcentuales.
- Para referirse a trimestres: 1T, 2T, 3T y 4T. El 12M para el año completo.

Resumen Trimestre: 4T17 / 4T16

En el cuarto trimestre de 2017 los Ingresos Ordinarios fueron de MM\$ 53.436, cifra mayor al mismo periodo del año anterior en 4,8%; presentando incrementos en ambos segmentos Retail y Financiero.

Los Ingresos del Segmento Retail este cuarto trimestre aumentaron un 4% respecto del cuarto trimestre de 2016, debido en parte importante a la apertura de nuevas tiendas (7 tiendas) que aportaron 6% que fue en parte compensada con la disminución de la venta a tiendas iguales (SSS) en un 2%. La baja del SSS se produjo principalmente por una disminución de las ventas al crédito con la tarjeta Visa Tricot, dado el nuevo escenario de uso de dicha tarjeta en otros comercios asociados.

Los ingresos del Segmento Financiero aumentaron un 7,8% en relación al mismo periodo del año anterior. Cabe destacar que en Mayo de 2017 se inició un importante aumento de cupos para los clientes con buen comportamiento de pago histórico, lo que llevó a aumentos en la colocación de avances en efectivo y uso de la tarjeta Visa Tricot en otros comercios asociados a la red de Transbank, generando un aumento de los ingresos por concepto de intereses y comisiones. Como ya se indicó, este nuevo escenario del crédito afectó negativamente las ventas de mercadería usando la tarjeta Visa Tricot en las tiendas Tricot, reflejada en una disminución del 10,9% en el trimestre en las ventas al crédito en los puntos de ventas Tricot.

Las colocaciones del cuarto trimestre, pasaron de MM\$ 40.379 a MM\$ 51.042, aumentando un 26,4%. Esto implicó un aumento en la cartera y su deuda promedio que están en línea con el plan de crecimiento futuro que se explicó en el proceso de IPO.

El Margen Bruto en el trimestre ascendió a MM\$20.842, pasando de un 40,7% de los ingresos del 2016 a un 39,0% este año. Esta disminución es producto principalmente del aumento en los Costos de Ventas de un 7,7% respecto a igual periodo del año anterior.

En el cuarto trimestre de 2017, los GAV, sin depreciación, ascendieron a MM\$8.087, representando un 15,1% de los ingresos versus un 14,2% en igual trimestre del año anterior. El mayor efecto en el aumento está dado por los gastos de remuneraciones.

El resultado no operacional (pérdida) del cuarto trimestre de 2017 alcanzó los MM\$ 275. En 2016 se obtuvo utilidad de MM\$ 143. La variación de MM\$ 419 está afectada principalmente por la diferencia de cambio de las operaciones de derivado con una pérdida neta de MM\$ 556.

El EBITDA del cuarto trimestre de 2017 ascendió a MM\$ 12.754, que disminuyó en 5,4% con respecto al último trimestre del año 2016 (MM\$ 13.477) por evolución de aumento/disminución de los distintos componentes del concepto ya explicados.

Finalmente y producto de lo señalado en los puntos anteriores, la utilidad neta consolidada del trimestre alcanzó los MM\$ 8.346, contra los MM\$ 8.356 del año anterior, es decir un 0,1% menos que a igual trimestre del 2016.

Resumen 2017 y 2016

Las variaciones más relevantes del año 2017 respecto al 2016, son:

Ingresos Ordinarios de MM\$ 167.396, MM\$ 320 mayores que en 2016 (0,2%), con un segmento retail sin variación y el financiero con un leve aumento del 0,9% (MM\$ 373).

El ingreso retail se mantuvo por la compensación de aumento por ingresos de tiendas nuevas y la disminución de ingresos a tiendas iguales 3,9% (SSS).

El Margen Bruto acumulado a diciembre de 2017 es de MM\$ 62.855, con aumento de MM\$ 1.997 (3,3%) respecto a igual período de 2016. La componente Provisión de Deudores Incobrables Neta disminuyó en MM\$ 3.276, siendo por tanto la principal variable que mejora.

Los Gastos de Administración (sin depreciación) llegaron el 2017 a MM\$ 32.656; esto es MM\$ 2.664 más que 2016, un aumento del 8,9%. Los principales aumentos se relacionan con: Remuneraciones MM\$ 1.447, Fletes MM\$ 199, Publicidad MM\$ 328.

La Utilidad Neta acumulada del año alcanzó los MM\$ 18.635, aumenta en MM\$ 697 (3,9%) respecto al acumulado a diciembre de 2016, siendo un 11,1% de Utilidad respecto a los ingresos, versus 10,7% logrado a diciembre de 2016.

El EBITDA de 2017 alcanzó MM\$ 30.199, esto es una baja del 2,2% respecto del 2016 (MM\$ 30.867). El Margen EBITDA para el 2017 es 18,0% y el 2016 de 18,5%, como consecuencia de lo descrito anteriormente.

Las Colocaciones del año 2017 crecieron un 15,3% en relación al 2016. Al 31 de diciembre de 2017 los Deudores Comerciales alcanzaron MM\$ 77.325, lo que representa un incremento de 17,7% respecto a diciembre 2016 en el mismo sentido el número de clientes con tarjetas activas pasó de 452.969 el 2016 a 465.480 el 2017, con un incremento del 2,8%. As, la deuda promedio se incrementó en 14,6%, pasando de M\$ 145 a M\$166 en iguales periodos.

La Tasa de Riesgo de la cartera (medida como índice provisión/cartera) continúa mostrando una tendencia a la baja, alcanzando a diciembre del 2017 un 11,5%, es decir 1,7 pp menos que a diciembre del 2016 que fue de 13,2%, debido básicamente a una continua reducción de la cartera renegociada y una mayor colocación de mejor perfil de riesgo.

Los Inventarios al 31 de diciembre del año 2017 alcanzaron los MM\$ 22.394, esto es un aumento de 12,5% respecto a diciembre del año 2016, con el objetivo de cubrir una mayor demanda y satisfacer el stock de las nuevas 7 tiendas.

En el mes de Agosto la empresa recaudó MM\$ 44.655 producto de su apertura en bolsa los cuales ingresaron a Caja y a su vez aumentaron el Patrimonio, lo que generó que los indicadores al cierre de diciembre del 2017, presentaran las siguientes variaciones:

Liquidez. Aumento tanto de la Liquidez Corriente de 2,39 a 3,01, como de la Liquidez Acida de 1,99 a 2,57.

Los Ratios de Endeudamiento disminuyeron. El Leverage disminuyó de 0,73 a 0,48, el Leverage Neto pasó del 0,33 a 0,04 y finalmente el ratio DFN/EBITDA bajó de (0,23) a (1,30).

Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés.

- En Mayo del 2017 se inició un aumento progresivo de cupos para la otorgación de créditos, por lo cual se produjeron importantes aumentos en la colocación de Multicomercio y Avance en Efectivo; lo que redundó a su vez en una disminución de las ventas al crédito en tiendas Tricot con la tarjeta VISA Tricot. Este evento ha significado un aumento de la cartera y de la deuda promedio, como se explicitará en las cifras adjuntas.
- Con fecha 29 de junio de 2017, la Sociedad fue inscrita como una sociedad anónima abierta en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el número 1146 de dicho registro de valores.
- El 11 de agosto del 2017 la Sociedad inició la transacción de sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago mediante una Oferta Pública de Acciones.
- La apertura implicó una recaudación de MM\$44.655 para el plan de expansión.
- Los actuales dueños pasaron de controlar el 100% al 71,91%.
- Los gastos asociados al IPO (Initial Public Offering) sumaron a diciembre 2017 MM\$1.197, de estos, MM\$ 1.055 son registrados como complemento del concepto “Primas de Emisión” que forma parte del Patrimonio y MM\$ 142 quedaron como componente de “Otras ganancias (pérdidas)” en el resultado a diciembre del 2017.
- Aperturas de sucursales el año 2017:

Nº	Aperturas	Fecha
1	Mall Vivo La Florida	07-07-2017
2	Mall Rancagua	21-07-2017
3	Easton Mall Quilicura	13-10-2017
4	Mall Valparaiso	10-11-2017
5	Mall Quillota	07-12-2017
6	Paseo Puente Santiago	11-12-2017
7	Mall Vivo Temuco	12-12-2017

Resultados Consolidados

	4T2017	4T2016	Var.	Var.	12M2017	12M2016	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	53.436	50.979	2.457	4,8%	167.396	167.075	320	0,2%
Costos de Ventas	(32.594)	(30.255)	(2.339)	7,7%	(104.541)	(106.217)	1.676	-1,6%
Margen Bruto	20.842	20.724	118	0,6%	62.855	60.858	1.997	3,3%
Gastos de Administración ¹	(8.087)	(7.247)	(840)	11,6%	(32.656)	(29.992)	(2.664)	8,9%
Depreciación y Amortización	(1.107)	(1.081)	(25)	2,3%	(4.340)	(4.273)	(67)	1,6%
Resultado Operacional	11.648	12.396	(748)	-6,0%	25.859	26.593	(734)	-2,8%
Otras ganancias (pérdidas)	(304)	38	(341)	-909,5%	(670)	(208)	(463)	222,7%
Ingresos Financieros ²	356	127	229	179,7%	891	641	251	39,1%
Costos financieros ³	(792)	(422)	(369)	87,4%	(2.720)	(3.438)	718	-20,9%
Diferencias de cambio ⁴	446	400	46	11,6%	890	807	82	10,2%
Resultados por unidades de reajuste	18	1	17	1267,5%	48	13	35	275,5%
Resultado No Operacional	(275)	143	(419)	-291,9%	(1.562)	(2.185)	623	-28,5%
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	11.372	12.539	(1.167)	-9,3%	24.297	24.408	(111)	-0,5%
Impuesto a las Ganancias	(3.027)	(4.183)	1.156	-27,6%	(5.662)	(6.469)	808	-12,5%
Resultado integral total	8.346	8.356	(10)	-0,1%	18.635	17.939	697	3,9%
EBITDA⁵	12.754	13.477	(723)	-5,4%	30.199	30.867	(668)	-2,2%

1 Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

2 Ingresos Financieros = Ingresos Financieros por depósitos a plazos en \$ y US\$

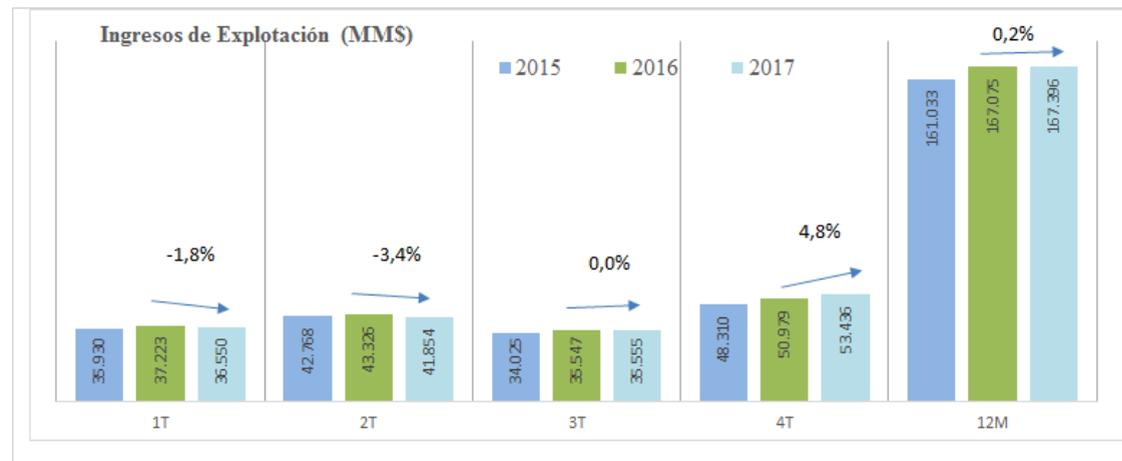
3 Costo Financieros = Intereses , gastos bancarios y diferencia de cambio por operaciones de forward (pérdida)

4 Diferencias de Cambio = Diferencia de cambio préstamos y depósitos en US\$ y diferencia de cambio por operaciones de forward (utilidad)

5 EBITDA = Resultado Operacional + Depreciación y Amortización

Ingresos de Explotación: Los Ingresos de Explotación aumentaron un 4,8% entre 4T17 y 4T16, impulsado principalmente por los ingresos de mercadería en un 4,0% y el complemento por el negocio financiero.

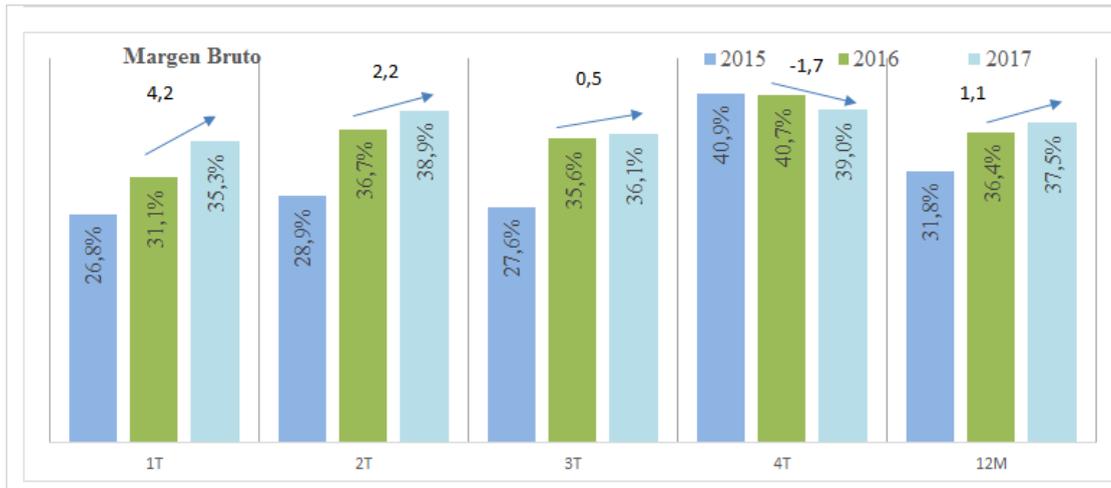
La evolución trimestral y anual se muestra en el gráfico siguiente:



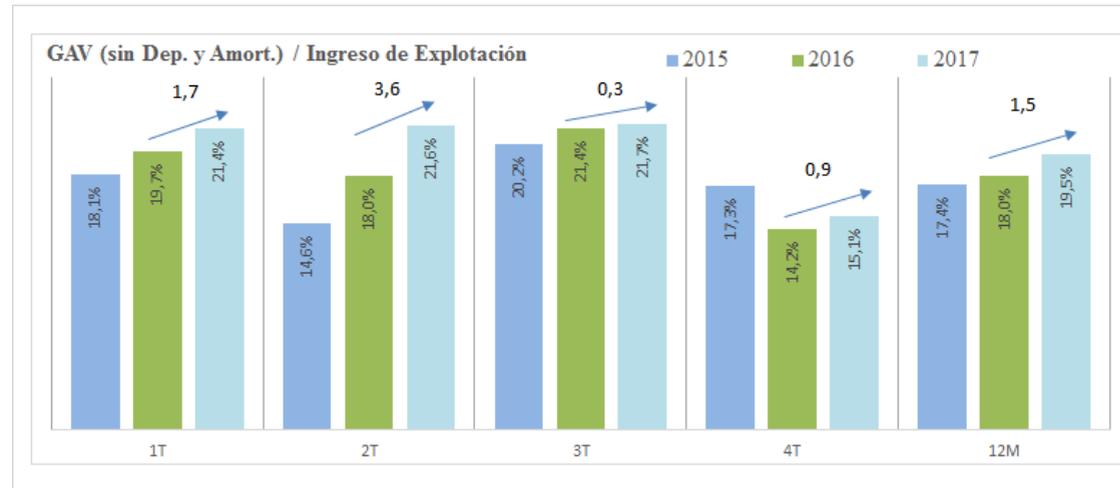
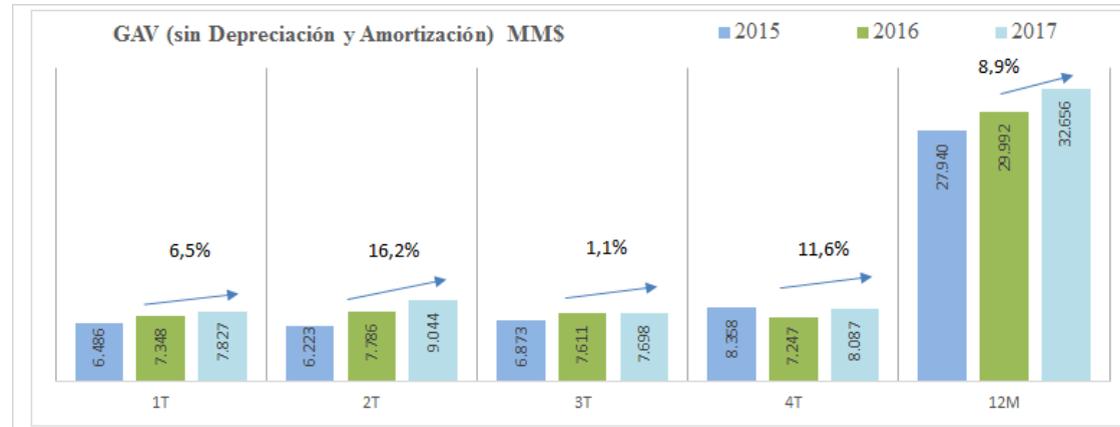
La evolución de la participación de los Ingresos Retail en los Ingresos Ordinarios es la siguiente:



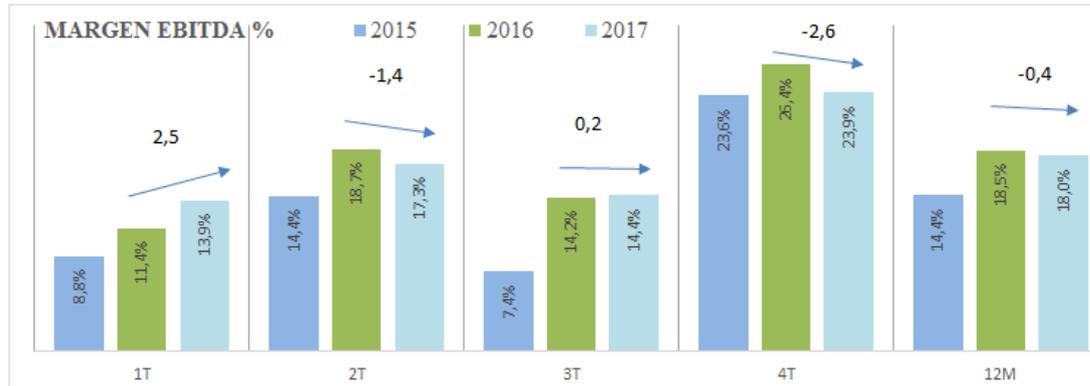
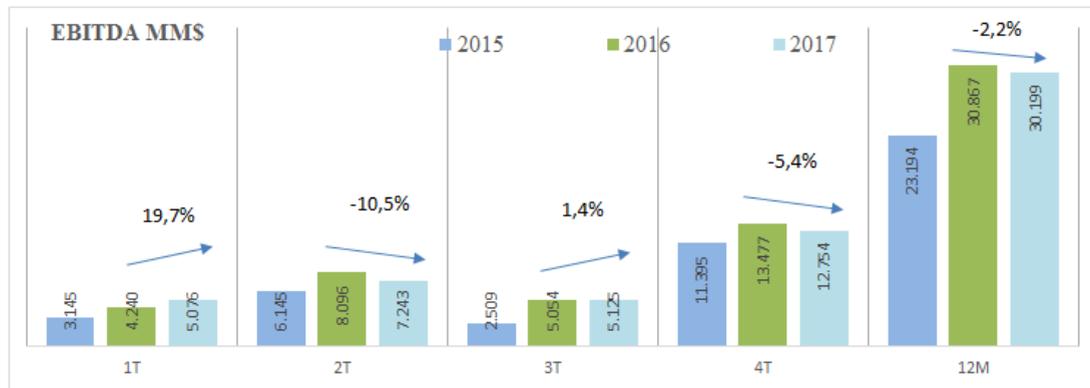
Margen Bruto: Para el 4T17 hubo una disminución en 1,7 pp con respecto al 4T16, producto principalmente de un mayor incremento de los Costos de Ventas en proporción directa a la Venta.



Gastos de Administración (sin Depreciación y Amortización): El GAV de 4T17 con respecto a 4T16 se incrementó un 11,6% y el ratio de GAV /Ingreso de explotación para igual periodo aumentó en 0,9 pp. principalmente por efecto de gastos en Remuneraciones, Publicidad y otros.

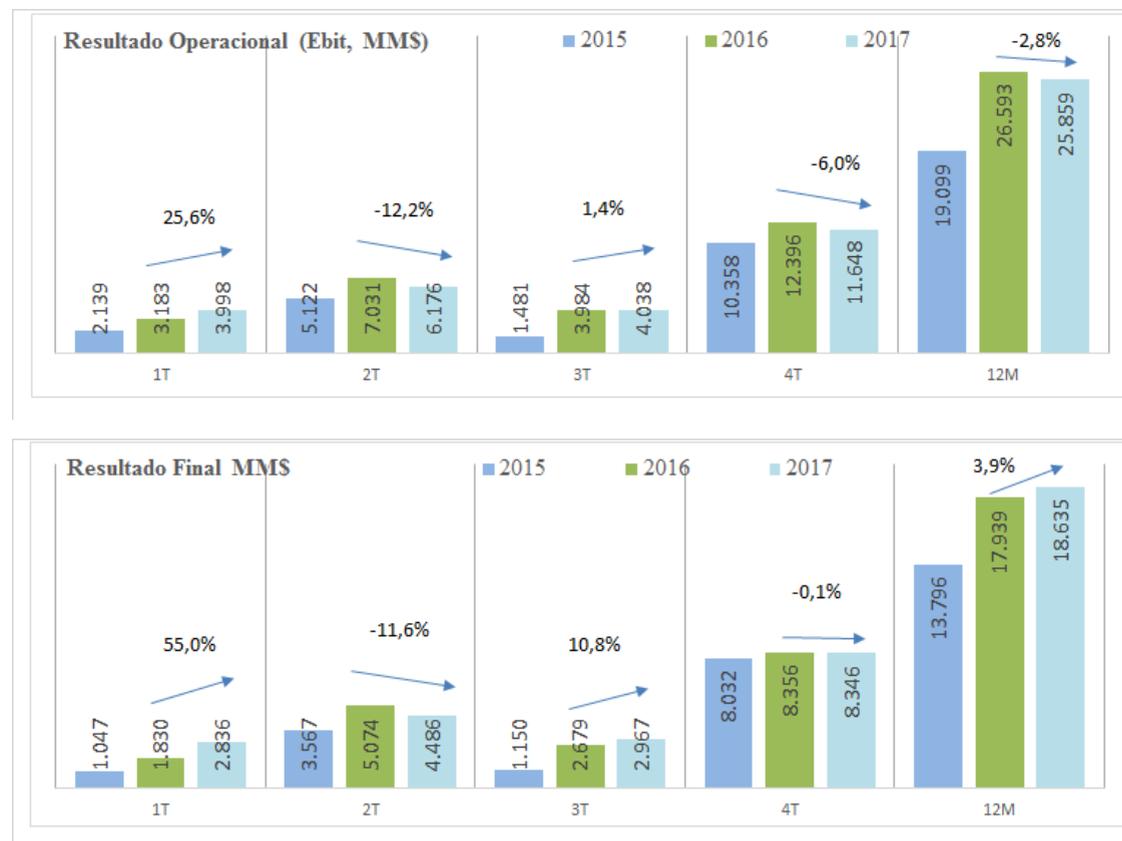


EBITDA y Margen EBITDA: Para 4T17 y 4T16, el Ebitda disminuyó en 5,4% y el margen Ebitda disminuyó 2,6 pp, básicamente por la disminución del Margen Bruto.



Resultado Final:

El resultado final del 4T17 con respecto 4T16 se mantuvo dado que el Resultado Operacional y No Operacional no presentan variaciones significativas entre los incrementos y bajas de los ítems que lo componen.



Resultados Retail

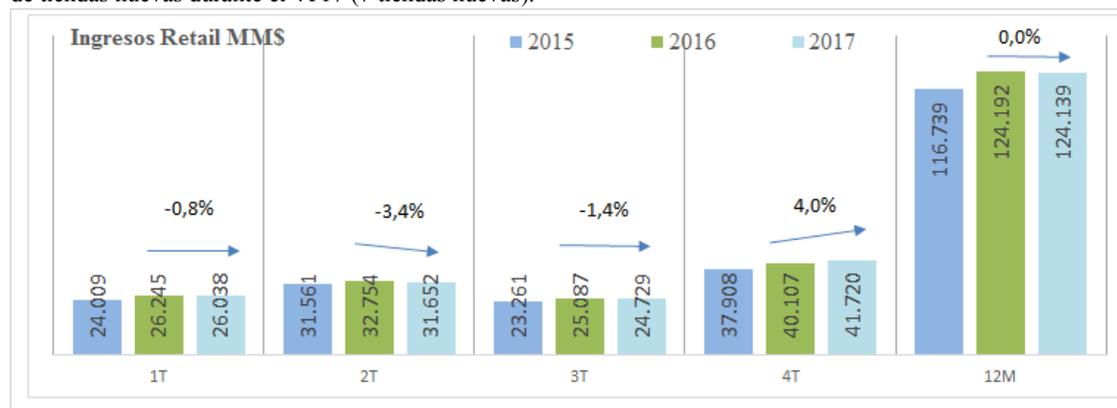
	4T2017	4T2016	Var.	Var.	12M2017	12M2016	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	41.720	40.107	1.613	4,0%	124.139	124.192	(53)	0,0%
Costo de Ventas	(26.391)	(23.900)	(2.491)	10,4%	(81.666)	(80.580)	(1.087)	1,3%
Margen Bruto	15.330	16.207	(877)	-5,4%	42.473	43.613	(1.140)	-2,6%
Gastos de Administración ¹	(7.074)	(6.131)	(943)	15,4%	(27.102)	(24.391)	(2.711)	11,1%
Depreciación y Amortización	(1.061)	(1.024)	(37)	3,6%	(4.159)	(4.051)	(107)	2,7%
Resultado operacional	7.195	9.052	(1.857)	-20,5%	11.212	15.171	(3.959)	-26,1%
Resultado No operacional	1.430	1.670	(240)	-14,4%	4.867	4.050	817	20,2%
Ganancia (Pérdida)	6.207	7.630	(1.423)	-18,7%	12.229	14.524	(2.295)	-15,8%
EBITDA²	8.256	10.076	(1.820)	-18,1%	15.371	19.222	(3.851)	-20,0%

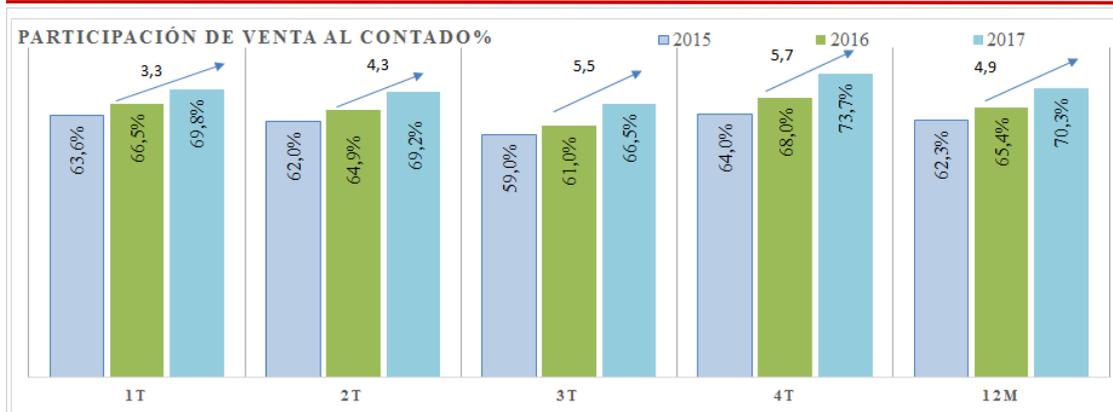
1 Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

2 EBITDA = Resultado Operacional + Depreciación y Amortización

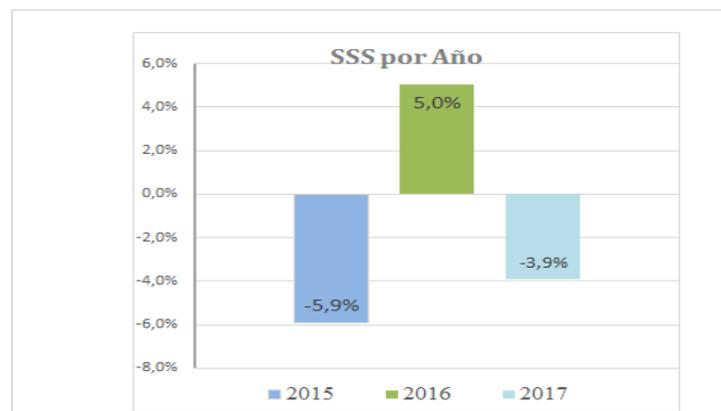
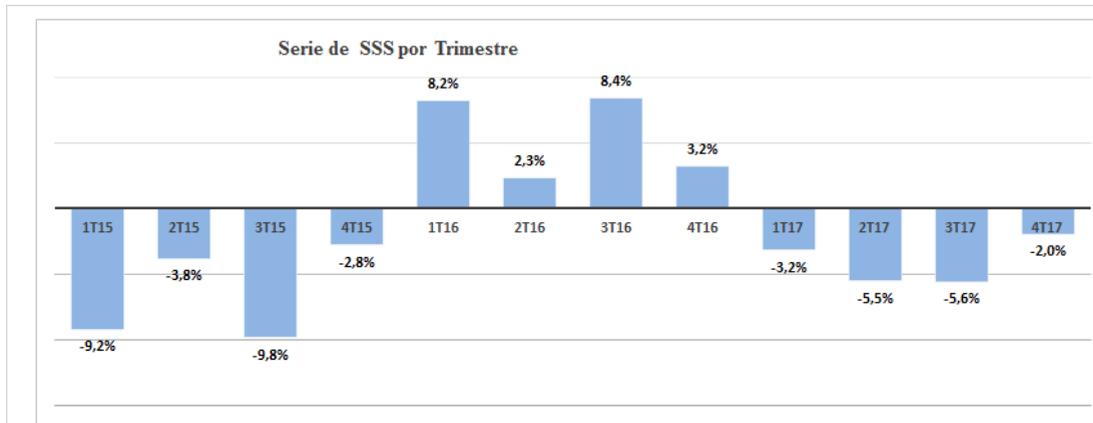
Ingresos Retail:

Los ingresos para el 4T17, con respecto al 4T16, aumentaron 4%. Esto se explica principalmente por el ingreso de tiendas nuevas durante el 4T17 (7 tiendas nuevas).



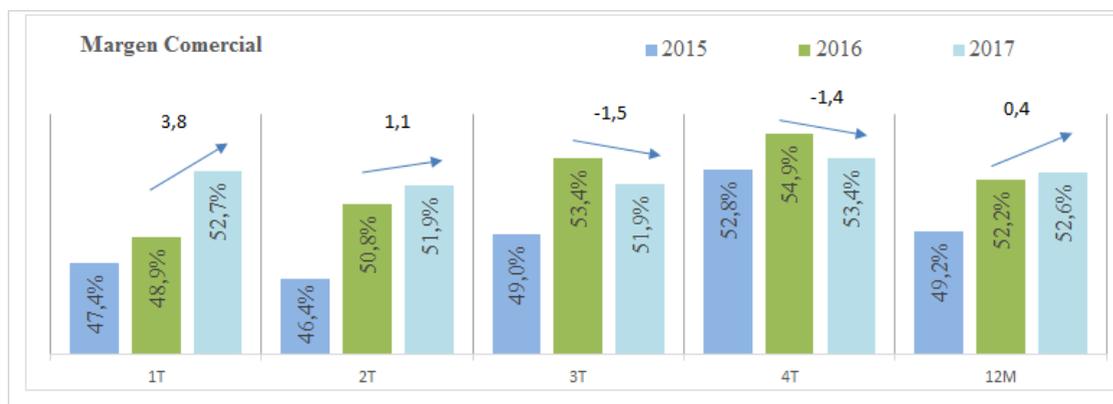


Same Store Sale (*): Las ventas a tiendas iguales han tenido una caída del 2% para 4T17 versus 4T16 producto principalmente de la caída de la venta con Tarjeta Visa Tricot.



(*): Venta neta (sin IVA y sin recargo financiero)

Margen Comercial (*): El Margen Comercial, registró una disminución desde el 54,9% el 4T16 a 53,4% el 4T17, es decir, una disminución de 1,4 pp.



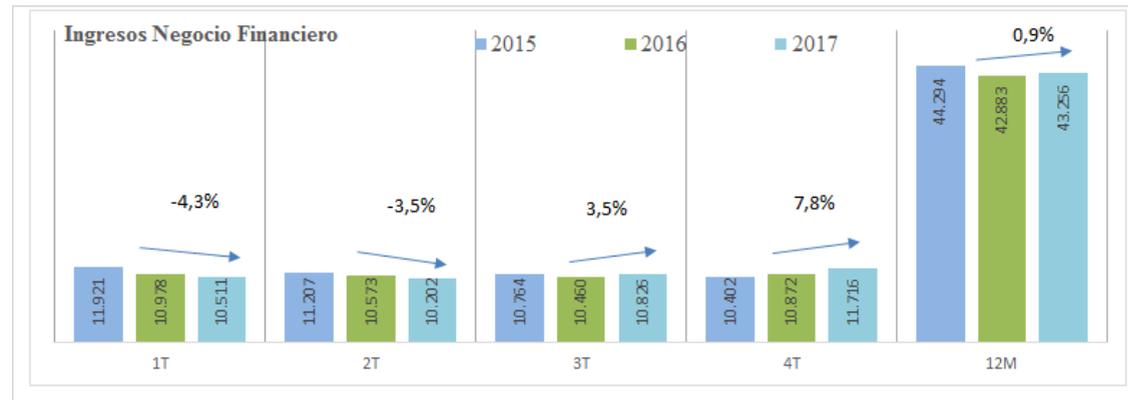
(*) Margen Comercial = (Ingreso de Explotación - Costo de Mercadería) / Ingreso de Explotación.

Resultado Negocio Financiero								
	4T2017	4T2016	Var.	Var.	12M2017	12M2016	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	11.716	10.872	844	7,8%	43.256	42.883	373	0,9%
Costo de Ventas	(7.155)	(7.229)	75	-1,0%	(26.531)	(29.069)	2.538	-8,7%
Margen Bruto	4.561	3.643	918	25,2%	16.725	13.814	2.911	21,1%
Gastos de Administración ¹	(1.014)	(1.116)	102	-9,2%	(5.554)	(5.601)	47	-0,8%
Depreciación y Amortización	(46)	(57)	11	-19,7%	(181)	(222)	41	-18,4%
Resultado operacional	3.502	2.470	1.032	41,8%	10.990	7.991	2.999	37,5%
Resultado No operacional	(754)	(653)	(101)	15,5%	(2.772)	(2.803)	31	-1,1%
Ganancia (Pérdida)	2.139	726	1.413	194,5%	6.407	3.415	2.992	87,6%
EBITDA²	3.548	2.527	1.021	40,4%	11.172	8.213	2.958	36,0%

¹ Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

² EBITDA = Resultado Operacional + Depreciación y Amortización

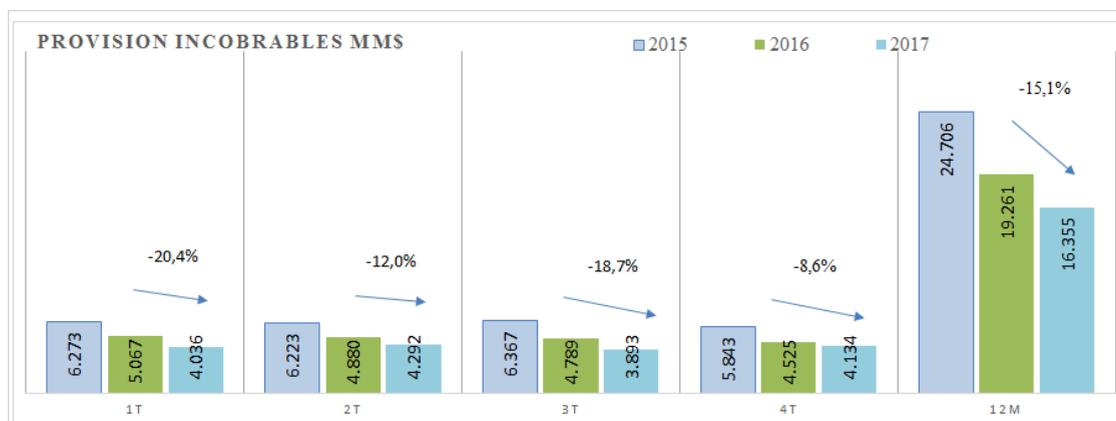
Ingresos Negocio Financiero: Los Ingresos Financieros aumentaron un 7,8% en el 4T17 con respecto 4T16 por el aumento de colocaciones y por tanto en los intereses y comisiones por las nuevas condiciones de otorgamiento de crédito de la tarjeta VISA Tricot iniciada en mayo 2017.



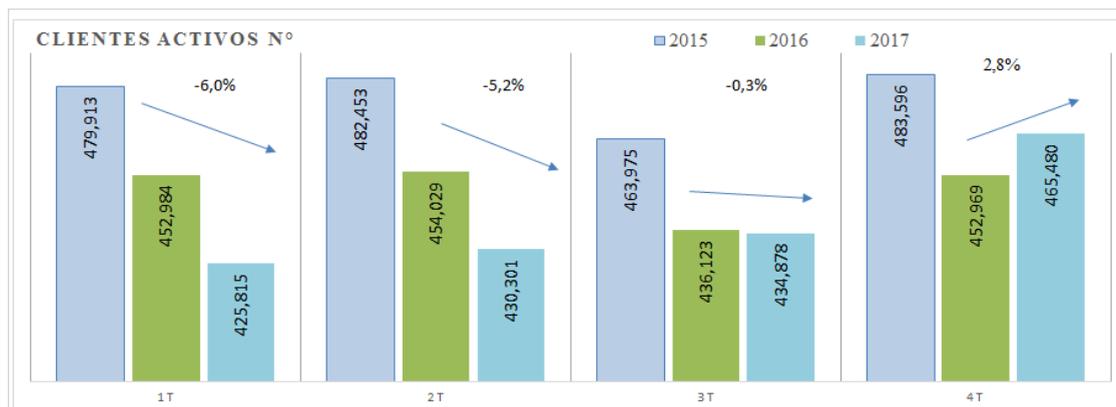
Antecedentes generales de la Cartera de Clientes

Año	Trimestre	Unidad	2016					2017				
			1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Cartera Bruta		MM\$	64.726	63.995	62.130	65.688		61.557	64.494	67.666	77.325	
Castigos Incobrables		MM\$	5.268	5.681	5.877	4.860	21.687	4.333	4.013	4.010	3.811	16.167
Provisiones Incobrables		MM\$	5.067	4.880	4.789	4.525	19.261	4.036	4.292	3.893	4.134	16.355
Stock Provisiones Incobrables		MM\$	10.909	10.108	9.020	8.685		8.387	8.666	8.549	8.872	
Clientes Activos		Miles	453	454	436	453		426	430	435	465	
Deuda Promedio		M\$	143	141	142	145		145	150	156	166	
Tasa de Riesgo		%	16,9%	15,8%	14,5%	13,2%		13,6%	13,4%	12,6%	11,5%	
% Castigo 12 meses/Cartera Bruta		%	37,3%	35,6%	36,2%	33,0%		33,7%	29,6%	25,4%	20,9%	
% Castigo Neto 12 meses/Cartera Bruta		%	32,7%	30,5%	30,7%	27,8%		28,0%	23,9%	19,9%	16,0%	

Provisión Incobrables: El gasto disminuyó un 8,6% producto de una mejora en la calidad de la cartera, en el 4T17 versus 4T16 y durante el año.

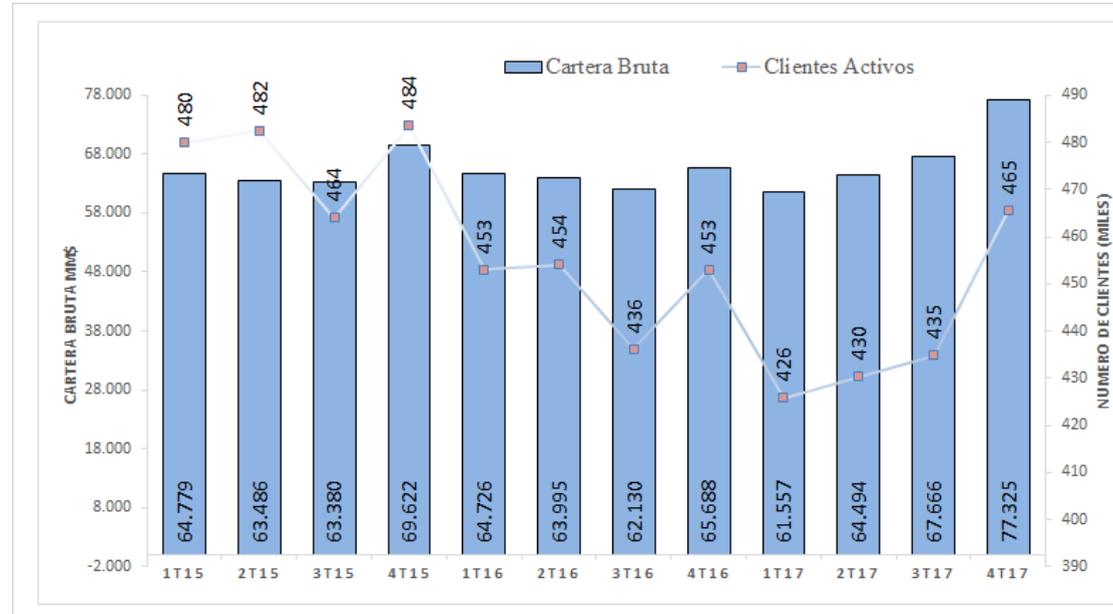
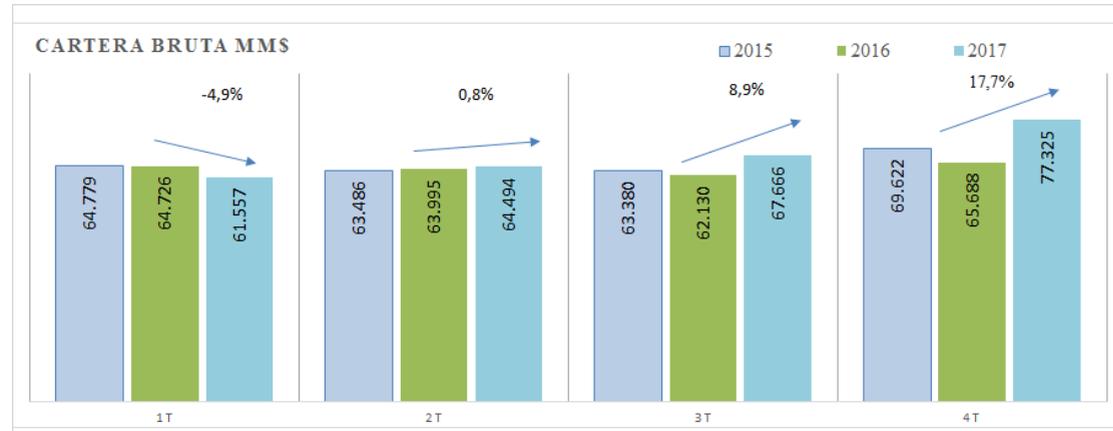


Clientes Activos (*): La cantidad de Clientes Activos al 4T17 aumentó en un 2,8% respecto al 4T16.



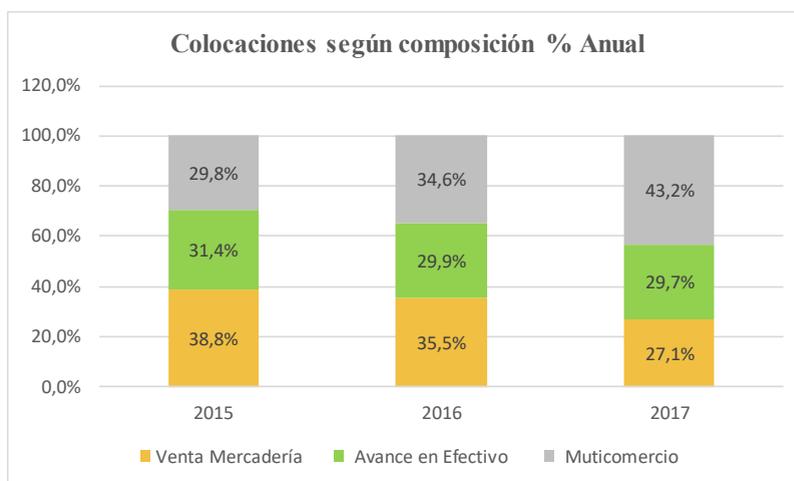
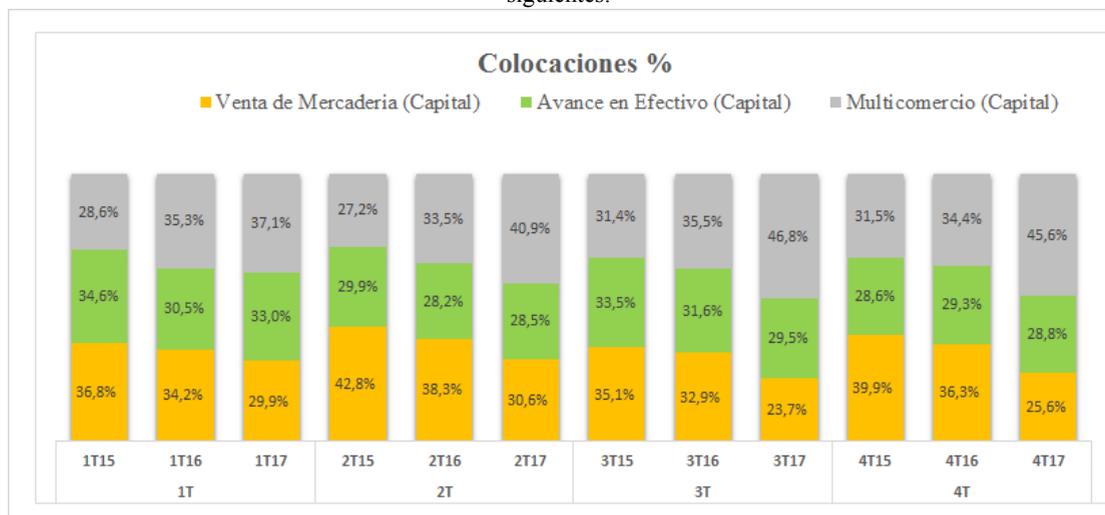
(*): Clientes Activos = Todo cliente que mantiene un saldo pendiente.

Cartera Bruta: La Cartera presenta un aumento de 17,7% al 4T17 respecto del 4T16. Lo anterior como producto de una liberación del cupo disponible para el Multicomercio y Avance en Efectivo.



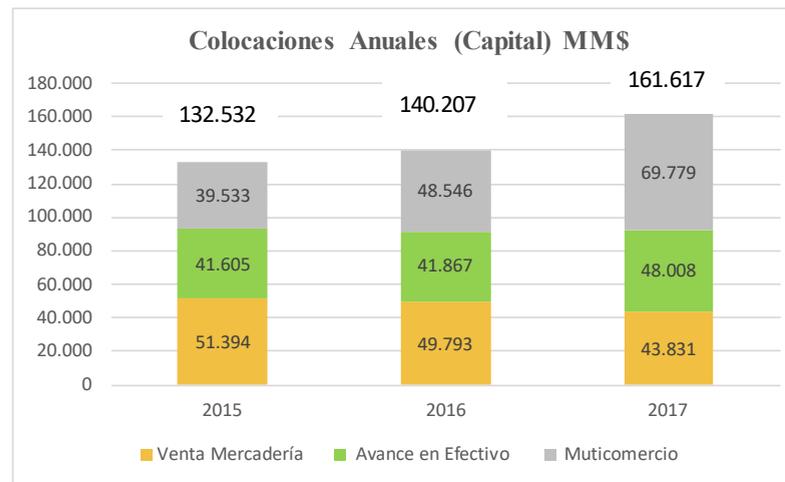
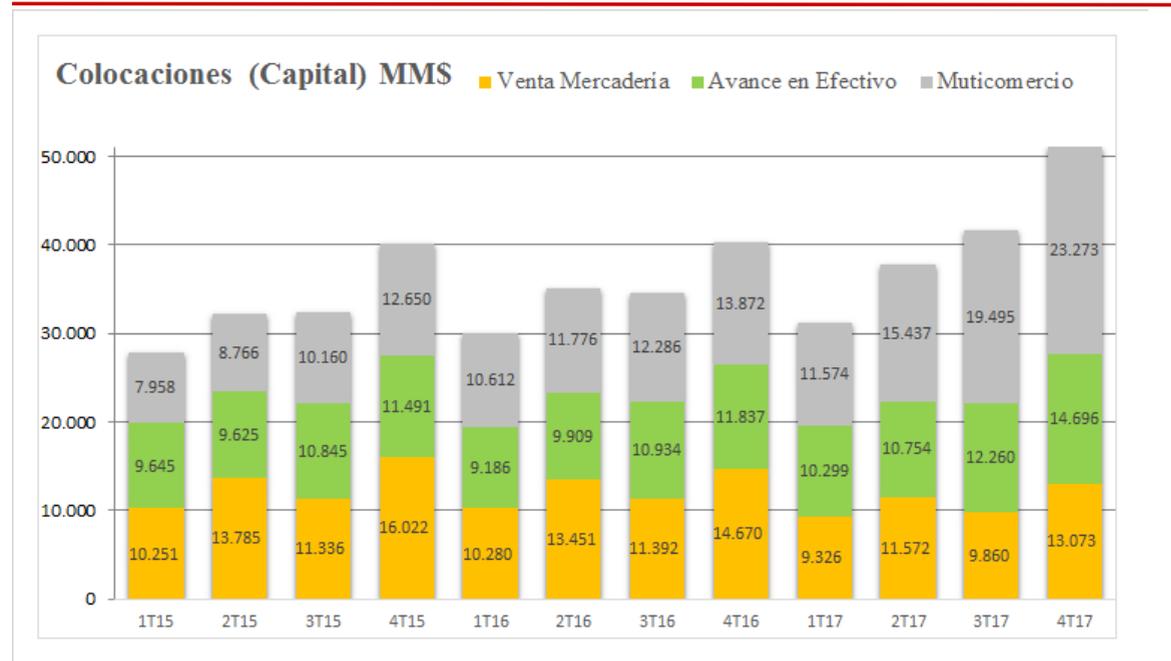
Colocaciones: Las colocaciones del 4T17 versus 4T16 aumentaron 26,4%. Las colocaciones de Multicomercio se incrementan en un 67,8%, Avance en Efectivo en 24,2% y las Venta de mercadería al crédito una baja de 10,9%.

Así la composición de las colocaciones y los montos colocados por trimestres se muestran en los gráficos siguientes:

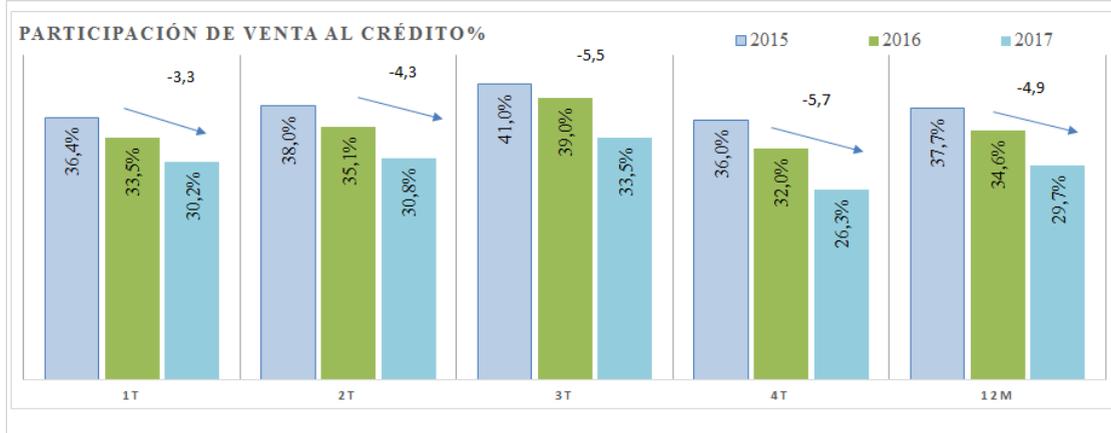


En 4T17 las Ventas al Crédito son de MMS\$ 13.073, al 4T16 fue de MMS\$ 14.670, con una disminución de 10,9%.

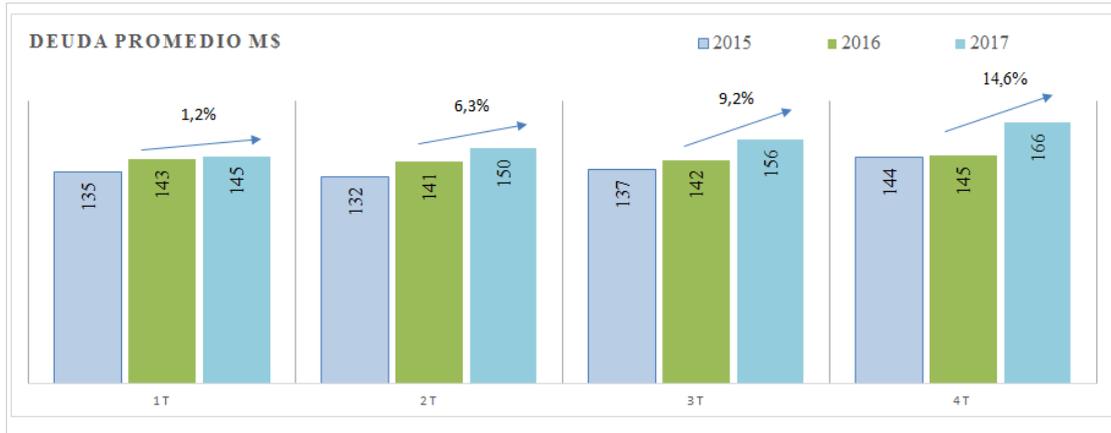
En 2017 las Ventas al Crédito son de MMS\$ 43.831. En 2016 fue de MMS\$ 49.793, con una disminución de 12,0%.



Participación de Venta al crédito con Tarjeta Visa Tricot: Las venta con esta tarjeta han disminuido en 4T17 en relación 4T16 en 5,7 pp. y en el acumulado de 12 meses en 4,9 pp.

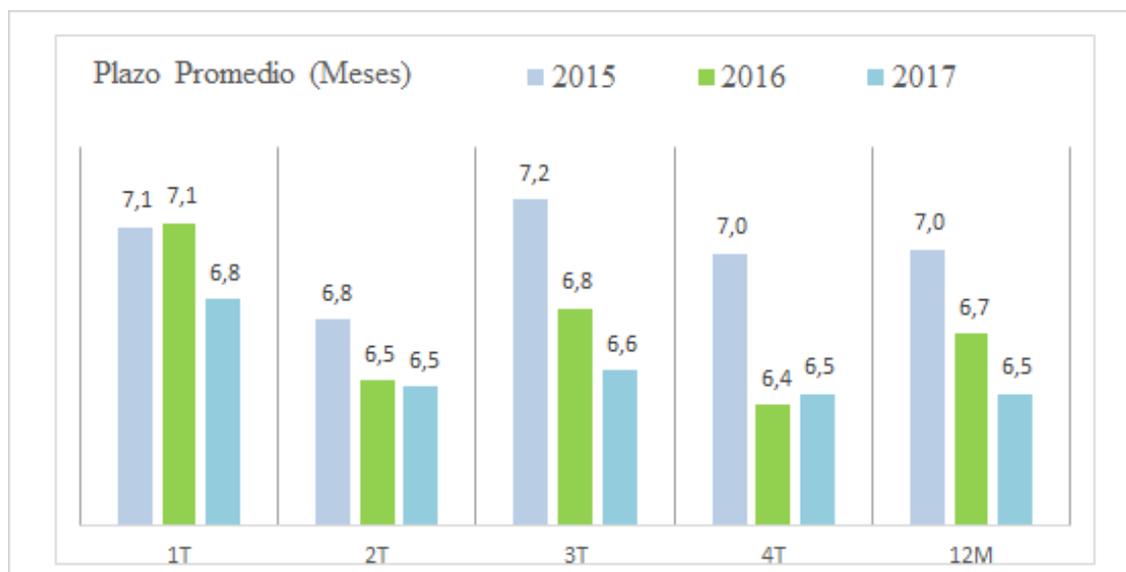


Deuda Promedio (*): La deuda promedio para el 4T17 versus el 4T16 creció en M\$ 21, es decir un 14,6% mayor.



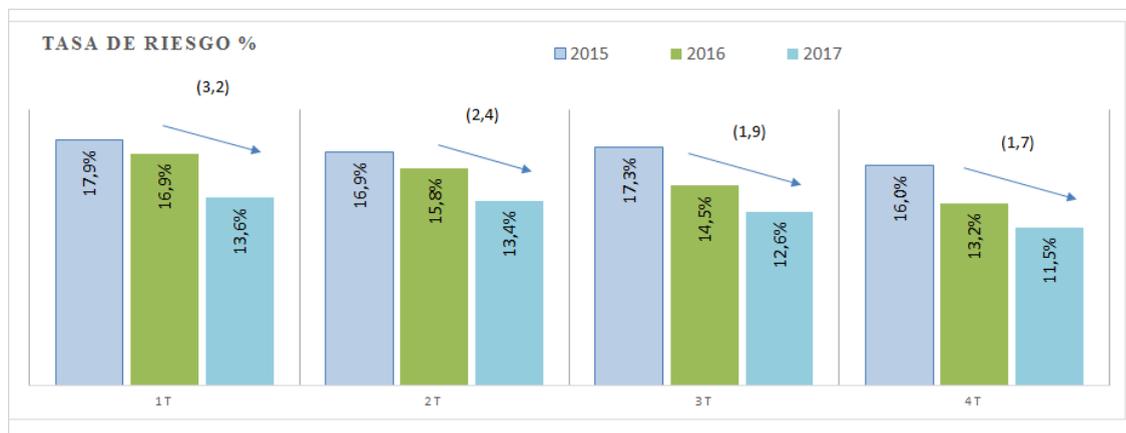
(*): Cartera vigente bruta dividida por número de clientes.

Plazo Promedio (*): El plazo promedio de las colocaciones se ha mantenido como el trimestre anterior (4T17 vs 4T16).



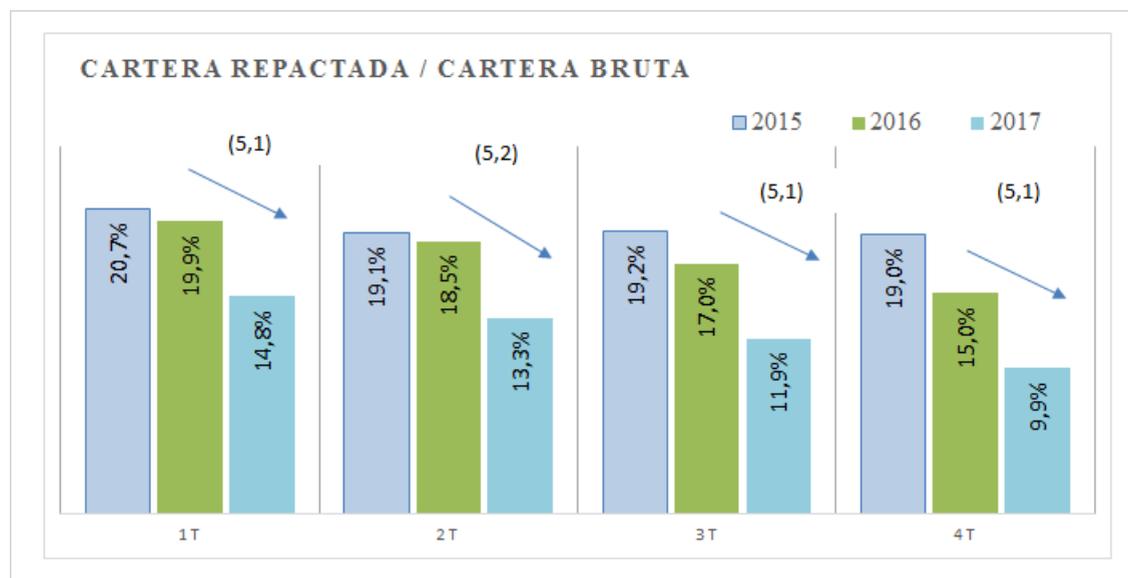
(*): Corresponde al plazo promedio de los negocios que se originaron en cuotas. No incluye la condición de pago de Revolving, que disminuye el plazo promedio.

Tasa de Riesgo (*): La Tasa de Riesgo del 4T17 presentó una disminución en 1,7 pp respecto al 4T16, es decir, pasa de un 13,2% a 11,5%, producto de la mejor calidad de la cartera vigente.



(*): Stock de Provisión Incobrable /Cartera de Clientes Vigente

Cartera Repactada (*): La cartera repactada del 4T17 bajó 5,1 pp con respecto a 4T16, producto de una mejora de la cartera de clientes vigentes, en relación al 2016.

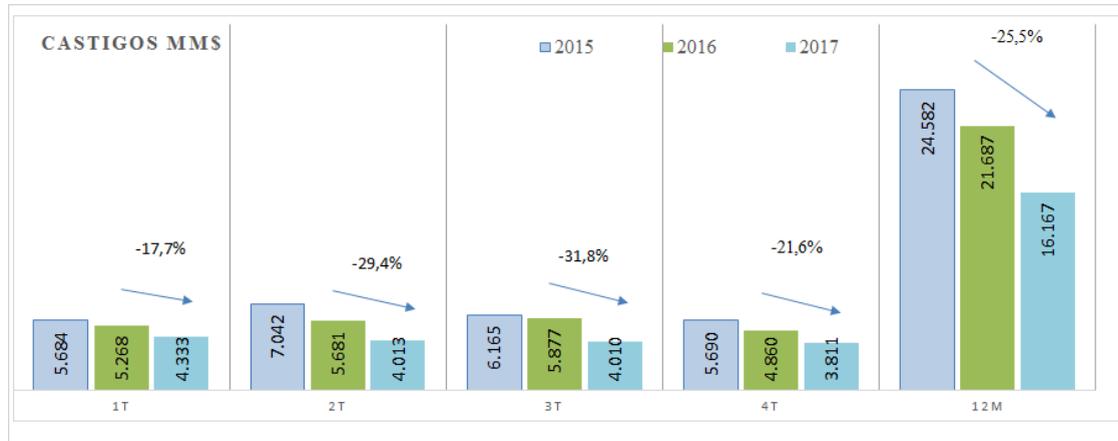


(*) Incluye todo cliente que haya repactado su deuda hasta que concluya el pago de dicha operación de repactación.

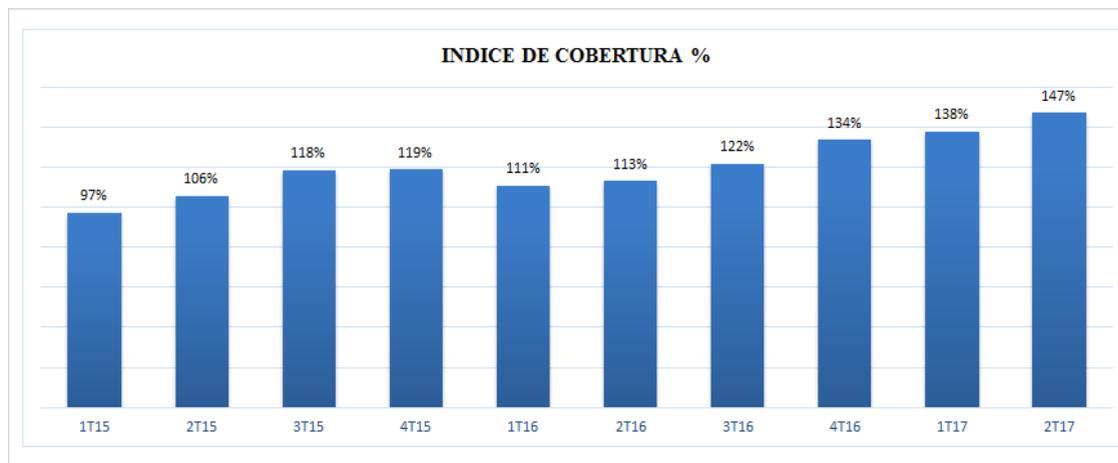
Stock de Provisiones: El Stock de Provisión aumentó un 2,2% entre 4T17 y 4T16, lo que implica un aumento de la provisión de MM\$ 187 en 12 meses. Para igual periodo la cartera bruta aumento un 17,7%.



Castigos: Se observa una disminución de los Castigos del 4T17 en un 21,6% respecto al 4T16 y en el año un 25,5%, consistente con la mejora de la calidad de la cartera.

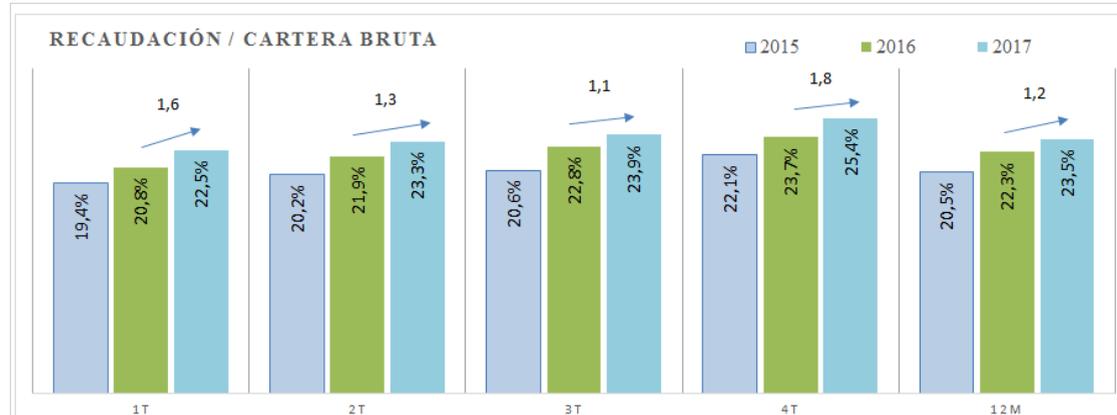
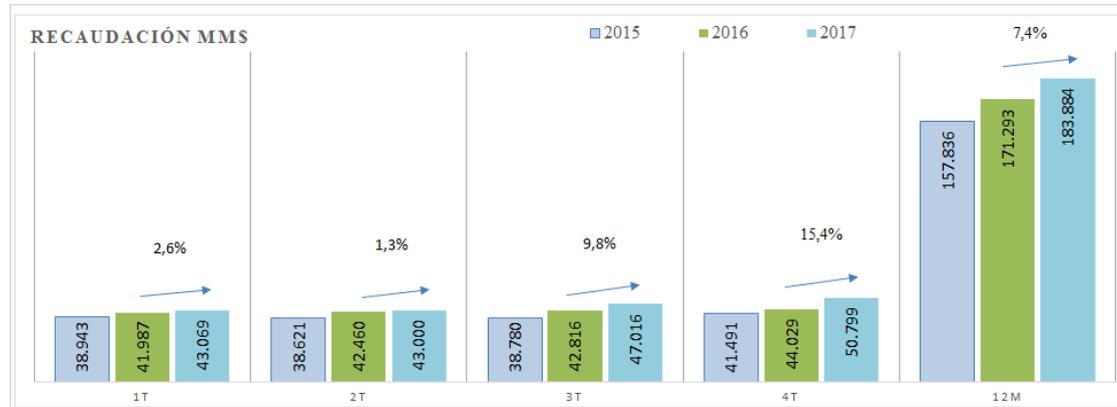


Índice de Cobertura (*): Tal como muestra el gráfico, la cobertura efectiva de la provisión se ha mantenido sobre el nivel castigado, alcanzando a Junio 2017 el 147%, es decir el saldo de provisión ha estado sobre un nivel superior a los Castigos realizados en los últimos 6 meses.



(*). Este índice se calcula respecto a los castigos netos de recupero de los 6 meses futuros, es decir, se presenta 6 meses después desfasados de la fecha actual.

Recaudaciones: Las recaudaciones de la cartera en 4T17 aumentaron en un 15,4% respecto al 4T16, equivalente a MM\$ 6.770. Este aumento es por efecto de mayor cartera y menor plazo de recupero.



Análisis del Balance General

Resumen Balance	31-12-2017	31-12-2016	Var MMS	Var %
	MM \$	MM \$		
Total activo corriente	153.551	117.602	35.948	30,6%
Total activo, no corriente	43.366	40.929	2.437	6,0%
Total Activos	196.916	158.531	38.385	24,2%
Total pasivos, corrientes	51.048	49.109	1.940	3,9%
Total pasivos, no corrientes	12.519	17.772	(5.253)	-29,6%
Total Pasivos	63.567	66.880	(3.313)	-5,0%
Total Patrimonio	133.350	91.651	41.699	45,5%
Total de Pasivos y Patrimonio	196.916	158.531	38.385	24,2%

Es importante señalar que los gastos asociados al IPO (Initial Public Offering), que a diciembre 2017 suman MM\$1.197, se dividen en MM\$ 1.055 con efecto en el patrimonio y MM\$ 142 como gasto en el resultado del periodo. De esta manera la prima de emisión de acciones pasa de MM\$ 30.099 a un efecto neto de MM\$ 29.044.

Liquidez

Indicadores	Unidades	dic-17	dic-16	Var.
Liquidez Corriente ³	Veces	3,0	2,4	0,6
Razón Acida ⁴	Veces	2,6	2,0	0,6
Capital de Trabajo ⁵	MM\$	102.503	68.493	34.010

³ Liquidez Corriente = Activo Corriente / Pasivo Corriente.

⁴ Razón Acida = (Activo Corriente - Inventario) / Pasivo Corriente

⁵ Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente.

Los índices de liquidez presentan un aumento entre diciembre del 2017 y diciembre 2016, producto del mayor disponible generado por el IPO en agosto de 2017 por un total de MM\$ 44.655.

Endeudamiento

Indicadores	Unidades	dic-17	dic-16	Var.
Leverage ⁶	Veces	0,5	0,7	(0,3)
Leverage Neto ⁷	Veces	0,0	0,3	(0,3)
DFN /Ebitda ⁸	Veces	(1,3)	(0,2)	(1,1)
Cobertura de Gastos Financiero ⁹	Veces	11,1	9,0	2,1
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto ¹⁰	Veces	(0,3)	(0,1)	(0,2)
Razon Pasivo Corriente ¹¹	%	80,3%	73,4%	6,9%
Razon Pasivo No Corriente ¹²	%	19,7%	26,6%	-6,9%

6 Leverage = (Pasivos Totales) / Total Patrimonio

7 Leverage Neto = (Pasivos Totales - Efectivo y equivalente de efectivo) / Total Patrimonio

8 DFN / EBITDA = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo) / EBITDA últimos 12 meses

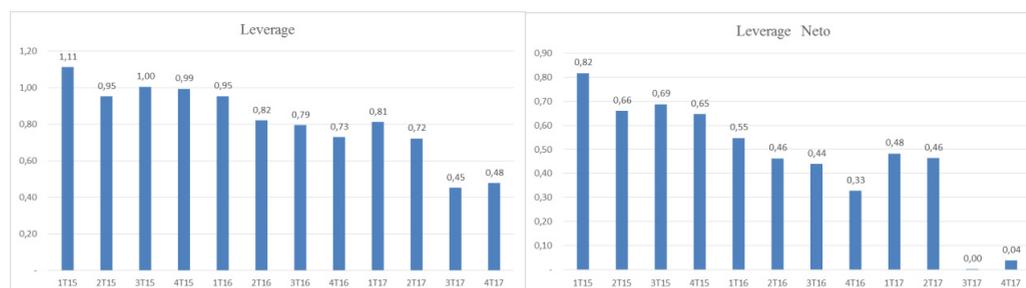
9 Cobertura de Gastos Financieros = EBITDA últimos 12 meses / Gastos Financieros últimos 12 meses

10 Nivel de Endeudamiento Financiero Neto = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo) / Total Patrimonio

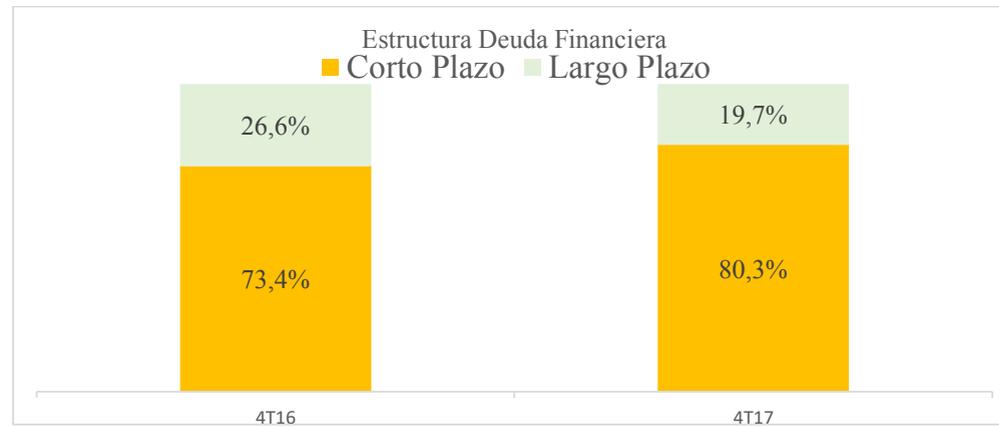
11 Razón Pasivo Corriente = Pasivo Corriente / Pasivo Totales

12 Razón Pasivo No Corriente = Pasivo No Corriente / Pasivo Totales

A diciembre de 2017 los índices de endeudamiento se encuentran en menor rango respecto a diciembre 2016, influenciados por el aumento de capital ocurrido durante el 3T17.



La empresa ha generado recursos en forma tal que no ha requerido de nuevos financiamientos con lo que hay una disminución permanente de deuda financiera de largo plazo. Esto hace que la estructura de deuda sea principalmente de corto plazo; así el 4T17 llega al 80,3%; siendo de 73,4% el 4T16.



Actividad

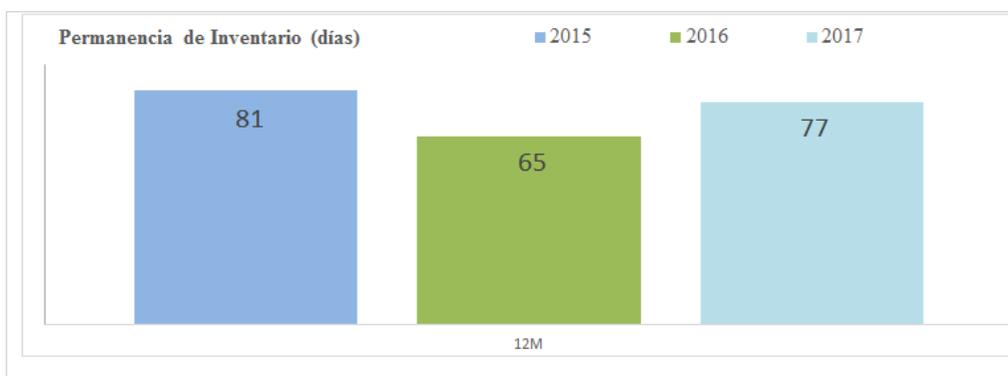
Indicadores	Unidades	dic-17	dic-16	Var.
Rotación de Inventario ¹³	Veces	4,7	5,5	(0,9)
Permanencia de Inventarios ¹⁴	Días	77	65	12
Rotación de Activo ¹⁵	Veces	0,9	1,1	(0,2)

13 Rotación de Inventario = 360/ Permanencia de Inventarios

14 Permanencia de Inventarios = (Inventario - Mercadería en Tránsito)/(Costo de Mercadería del Periodo/días del Periodo)

15 Rotación de Activo = Ingresos de Explotación del Periodo / Activos Total del Periodo

La Permanencia de Inventario, presenta un aumento con respecto a diciembre 2016, producto del mayor inventario disponible al cierre de diciembre del 2017, para cubrir de mejor forma la demanda esperada de los productos de verano en los meses de Enero y Febrero, además de las nuevas tiendas con aperturas en 2017.



Rotación de Activos, este índice disminuye principalmente por mayores Activos Corrientes respecto a diciembre de 2016. El incremento de Activos es producto principalmente del IPO y los recursos obtenidos por MM\$ 44.655.

Rentabilidad

Indicadores	Unidades	dic-17	dic-16	Var. pp.
Rentabilidad del Patrimonio, ROE ¹⁸	%	20,3	23,0	-2,7
Rentabilidad del Activo ROA ¹⁹	%	11,8	11,6	0,2
Margen EBITDA ²⁰	%	18,0	18,5	-0,4
Margen Utilidad ²¹	%	11,1	10,7	0,4

18 ROE (Return over Equity) = Utilidad del Periodo / Patrimonio Periodo Pasado

19 ROA (Return over Assets) = Utilidad del Periodo/ Activos Periodo Pasado

20 Margen EBITDA = EBITDA del Periodo / Ingresos Ordinarios del Periodo

21 Margen Utilidad = Utilidad del Periodo/ Ingresos Ordinarios del Periodo

La Rentabilidad del Patrimonio disminuye a Diciembre de 2017 principalmente por efecto de aumento de capital el 2016.

Los otros indicadores de rentabilidad en general no presentan mayores variaciones los últimos dos años.

Estado de Flujos de Efectivo

	2017 MMS	2016 MMS	Var. MMS	Var. %
Consolidado				
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	9.176	30.148	(20.973)	-69,6%
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	17.875	(17.163)	35.037	-204,1%
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(5.517)	(3.206)	(2.311)	72,1%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	21.533	9.780	11.754	120,2%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	36.817	27.038	9.780	36,2%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	58.351	36.817	21.533	58,5%
Segmento Retail				
Flujos de operación de los segmentos	11.303	22.311	(11.009)	-49,3%
Flujos de financiación de los segmentos	16.073	(10.017)	26.090	-260,5%
Flujos de inversión de los segmentos	(5.356)	(3.095)	(2.262)	73,1%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	22.019	9.199	12.820	139,4%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	36.126	26.927	9.199	34,2%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	58.145	36.126	22.019	61,0%
Segmento Financiero				
Flujos de operación de los segmentos	(2.127)	7.837	(9.964)	-127,1%
Flujos de financiación de los segmentos	1.802	(7.145)	8.947	-125,2%
Flujos de inversión de los segmentos	(161)	(111)	(49)	44,3%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(486)	581	(1.066)	-183,7%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	691	111	581	525,0%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	205	691	(486)	-70,3%

El flujo por actividades de la operación presenta una disminución de MM\$ 20.973 principalmente por un efecto de mayor pago a Proveedores y personal más IVA y pagos a Transbank.

El flujo por actividades de financiamiento presentó un aumento de MM\$ 35.037, explicado principalmente por el efecto neto en caja del IPO por MM\$ 43.601.

El flujo neto originado por las actividades de inversión presentó un aumento de MM\$ 2.311, explicado básicamente en la inversión de nuevos locales.

Análisis de Riesgo y su Administración
a) Riesgo de tipo de cambio

El negocio retail es fundamentalmente de importación y por lo tanto mantiene una deuda permanente en dólares, por lo cual está expuesto a una exposición a fluctuaciones cambiarias. Al respecto, es política de la empresa, usar instrumentos de cobertura que minimicen los efectos de estas fluctuaciones (Forwards).

b) Riesgo de tasa de interés

Este riesgo la empresa procura mitigarlo manteniendo variadas fuentes de financiamiento, ajustando su operación, etc., de forma de acceder en todo tiempo a condiciones crediticias razonables.

c) Riesgo de inflación

Empresas Tricot, mantiene parte de sus activos y pasivos en UF, en particular los arriendos y pasivos de largo plazo por lo cual está expuesto a la inflación.

d) Riesgo de liquidez

Si bien la liquidez presente y pasada de Tricot ha permitido el normal cumplimiento de sus compromisos ante acreedores y propietarios (pago de dividendos), siempre está presente el riesgo de la liquidez.

Para minimizar la exposición a este riesgo, Tricot dispone de políticas expresadas en su planificación financiera y herramientas para el monitoreo permanente de la liquidez de la empresa.

La política financiera considera:

- Mantener efectivo que permita cubrir 12 meses de amortización de deuda.
- Financiamiento de las inversiones con deuda acorde con la madurez de dichas inversiones, en moneda local, a largo plazo y en cuotas fijas.

El plan financiero considera:

- Mantener inventarios no superiores a 3 meses.
- Cuentas por cobrar que rotan no menos de 2 veces por año.
- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente, ante situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la empresa ante la banca hace posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
- Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback.

e) Riesgo de incobrabilidad de las colocaciones en tarjeta de crédito

Los clientes de la empresa presentan una gran dispersión geográfica, de edad, de estrato socio-económico, etc. y ninguno de ellos tiene una incidencia importante en la venta o en el stock de colocaciones. La cartera está atomizada con una deuda promedio baja en relación a la industria.

El riesgo crediticio es monitoreado permanentemente mediante el seguimiento de diferentes indicadores a través de un conjunto de herramientas tecnológicas y que ha permitido que nuestra cartera de clientes obtenga buenas calificaciones de las Clasificadoras de riesgo.

f) Riesgos regulatorios

Regulación a emisores de tarjetas de crédito

La Ley N° 20.950, publicada en el Diario Oficial del 29 de octubre de 2016, estableció el marco legal para la emisión y operación de medios de pago con provisión de fondos por parte de empresas no bancarias y especificó, al modificar la Ley General de Bancos, las facultades de fiscalización de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) respecto de todos los emisores y operadores de medios de pago no bancarios. Por su parte Banco Central de Chile mediante el Acuerdo N° 2074-02-170629, de fecha 29 de junio de 2017, modificado por el Acuerdo N° 2104-05-171102, de fecha 2 de noviembre de 2017, reemplazó las disposiciones relativas a la emisión de tarjetas de pago en general, con el objeto de integrar las normas que son comunes a todos los emisores de tarjetas de pago, en un nuevo Capítulo III.J.1 de su Compendio de Normas Financieras, impartiendo además instrucciones particulares a los emisores de tarjetas de crédito en el nuevo sub Capítulo III.J.1.1. Finalmente, la SBIF, con fecha 28 de noviembre de 2017, dictó la Circular N° 1, que reemplazó la Circular N° 40. Esta última norma reguló las normas generales para los emisores de tarjetas de pago, dentro de las cuales se encuentran la emisión y operación de tarjetas de crédito. Esta circular, ha tenido efectos en la política de provisiones y reservas al imponer ajustes a las exigencias de solvencia y liquidez. La empresa actúa estrictamente dentro del marco regulatorio, haciendo los ajustes que sean pertinentes dentro del marco legal. Adicionalmente la normativa refuerza la necesidad de la compañía de avanzar en los planes de robustecimiento de la administración de sistemas con un énfasis especial en materia de riesgo operacional.

Proyecto SERNAC

Con fecha 19 de mayo de 2015, la Cámara de diputados aprobó el proyecto de ley que fortalece la institucionalidad del Servicio Nacional del Consumidor (Sernac).

En términos generales, este proyecto modifica la Ley de Protección de los Derechos de los consumidores, dotando de mayores facultades de fiscalización, sanción e interpretación al Servicio Nacional del Consumidor (SERNAC). Adicionalmente, el proyecto establece una serie de modificaciones asociadas a las funciones fiscalizadoras de este organismo, así como a los procedimientos judiciales que puedan ser iniciados a instancia de los consumidores o bien por uso de las facultades del SERNAC, estableciéndose además mayores multas en caso de incumplimiento de las empresas fiscalizadas.

Con fecha 18 de octubre de 2017 se recibió Mensaje en la Cámara de Diputados, por medio de la cual la Presidenta de la República pide discusión inmediata a las modificaciones introducidas al proyecto. Las modificaciones se aprobaron el día 24 de octubre de 2017 y con fecha 26 de octubre mediante oficio N° 13.600 se despacha proyecto al Tribunal Constitucional para control preventivo de constitucionalidad.

Respecto al efecto que este proyecto pudiese tener para la Sociedad, se está esperando la promulgación y publicación de la Ley en el Diario Oficial para poder evaluar y cuantificar su impacto y de esta forma, tomar las medidas pertinentes destinadas a mitigar los riesgos asociados.

Uso de datos personales

Actualmente se encuentra en su primera etapa de tramitación ante el Senado el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales para prohibir el uso de registros históricos de datos comerciales caducos. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato comercial que posea una antigüedad

superior a 5 años o se encuentre caduco, sea que el dato se encuentre en una base de carácter público o bien en los registros históricos de una entidad, lo que podría generar impactos en la evaluación crediticia de una persona que esté solicitando el acceso a un producto o servicio financiero.

Sin perjuicio de lo anterior, dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, hasta llegar a una etapa más avanzada a efectos de evaluar el impacto que éste podría tener para la Sociedad y así tomar las medidas que se estimen pertinentes a efectos de mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

ANEXO I
EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	(5)	58.350.783	36.817.472
Otros activos financieros	(6)	1.816.979	553.787
Otros activos no financieros	(10)	906.450	580.604
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(7)	69.827.141	57.745.691
Inventarios	(9)	22.393.821	19.913.514
Activos por impuestos, neto	(17)	255.362	1.991.163
Total activos corrientes		153.550.536	117.602.231
Activos no Corrientes			
Otros activos no financieros	(10)	728.763	547.945
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	779.656	1.077.524
Propiedades, planta y equipo, neto	(12)	36.264.700	34.154.410
Activos por impuestos diferidos, neto	(13)	5.592.712	5.149.128
Total activos, no corrientes		43.365.831	40.929.007
Total Activos		196.916.367	158.531.238

Nota: En los Estados Financieros intermedios se encuentran las notas explicativas

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	16.012.872	21.126.439
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(15)	22.720.979	19.503.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	3.743.240	-
Otras provisiones	(16)	197.966	355.696
Provisiones por beneficios a los empleados	(18)	4.807.385	4.793.597
Otros pasivos no financieros	(19)	3.565.723	3.329.003
Total pasivos corrientes		51.048.165	49.108.524
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	3.200.208	8.456.821
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	3.882.048	4.086.635
Provisiones por beneficios a los empleados	(18)	5.436.354	5.228.184
Total pasivos no corrientes		12.518.610	17.771.640
Total pasivos		63.566.775	66.880.164
Patrimonio			
Capital pagado	(20)	95.169.081	80.612.734
Prima de emisión	(20)	29.044.361	-
Otras reservas	(20)	(3.663.934)	(2.580.494)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(20)	12.800.084	13.618.834
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		133.349.592	91.651.074
Total patrimonio		133.349.592	91.651.074
Total Pasivos y Patrimonio		196.916.367	158.531.238

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	167.395.551	167.075.431
Costo de ventas	(21)	(104.540.732)	(106.217.222)
Margen bruto		<u>62.854.819</u>	<u>60.858.209</u>
Costos de distribución	(22)	(3.430.028)	(2.854.749)
Gastos de administración	(22)	(33.566.003)	(31.410.307)
Otras ganancias (pérdidas)	(23)	(670.490)	(207.757)
Ingresos Financieros	(23)	891.476	640.710
Costos financieros	(23)	(2.720.421)	(3.438.029)
Diferencias de cambio	(25)	889.643	807.338
Resultados por unidades de reajuste	(23)	48.048	12.795
Ganancia antes de impuesto		<u>24.297.044</u>	<u>24.408.210</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	(5.661.627)	(6.469.422)
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>
Ganancia		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>
Ganancia del ejercicio		<u>18.635.417</u>	<u>17.938.788</u>

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia del período		18.635.417	17.938.788
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(18)	(113.461)	(192.117)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	30.634	46.162
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período	(13)	30.634	46.162
Otro resultado integral		(82.827)	(145.955)
Total resultado integral		(82.827)	(145.955)
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		18.552.590	17.792.833
Total resultado integral		18.552.590	17.792.833
		31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Utilidad por acción			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(20)	47,4	63,5
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia por acción básica		47,4	63,5

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017		80.612.734	-	(1.005.125)	(1.575.369)	(2.580.494)	13.618.834	91.651.074
Cambios en el patrimonio:								
Aumento de capital	(20)	14.556.347	-	-	-	-	-	14.556.347
Impuesto sustitutivo	(20)	-	-	-	(1.000.613)	(1.000.613)	-	(1.000.613)
Primas de emisión de acciones	(20)	-	29.044.361	-	-	-	-	29.044.361
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	18.635.417	18.635.417
Otro resultado integral	(20)	-	-	(82.827)	-	(82.827)	-	(82.827)
Resultado integral		-	-	(82.827)	-	(82.827)	18.635.417	18.552.590
Provisión de dividendo mínimo	(20)	-	-	-	-	-	(3.743.240)	(3.743.240)
Dividendos pagados	(20)	-	-	-	-	-	(15.710.927)	(15.710.927)
Saldo al 31 de diciembre de 2017		95.169.081	29.044.361	(1.087.952)	(2.575.982)	(3.663.934)	12.800.084	133.349.592

	Nota N°	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2016		47.686.466	(859.170)	(1.575.369)	(2.434.539)	32.613.953	77.865.880
Cambios en patrimonio :							
Aumento de capital	(20)	32.926.268	-	-	-	-	32.926.268
Resultado Integral :							
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	17.938.788	17.938.788
Otro resultado integral	(20)	-	(145.955)	-	(145.955)	-	(145.955)
Resultado integral		-	(145.955)	-	(145.955)	17.938.788	17.792.833
Dividendos	(20)	-	-	-	-	(36.933.907)	(36.933.907)
Saldo al 31 de diciembre de 2016		80.612.734	(1.005.125)	(1.575.369)	(2.580.494)	13.618.834	91.651.074

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Flujo Originado por Actividades de la Operación		
Recaudación de deudores por venta	236.641.567	230.168.125
Impuestos a las ganancias reembolsados	3.046.082	1.412.362
Pago a proveedores y personal (menos)	(203.228.687)	(176.095.219)
Intereses pagados (menos)	(861.841)	(1.610.164)
Otros ingresos (gastos) financieros	(474.499)	(892.210)
Otros gastos pagados (menos)	(2.828.435)	(1.258.472)
IVA y otros similares pagados (menos)	<u>(23.118.674)</u>	<u>(21.575.957)</u>
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	9.175.513	30.148.465
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento		
Obtención de préstamos	-	2.000.000
Pago de préstamos (menos)	(10.014.987)	(12.116.988)
Importe procedente de la emisión de acciones	29.044.361	-
Aumento de capital	14.556.347	32.926.268
Pago de dividendos (menos)	<u>(15.710.927)</u>	<u>(39.971.899)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	17.874.794	(17.162.619)
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
Incorporación de activo fijo (menos)	<u>(5.516.996)</u>	<u>(3.206.073)</u>
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(5.516.996)	(3.206.073)
Flujo Neto Total Positivo del ejercicio	<u>21.533.311</u>	<u>9.779.773</u>
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	21.533.311	9.779.773
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	36.817.472	27.037.699
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	<u>58.350.783</u>	<u>36.817.472</u>

ANEXO II
ANTECEDENTES GENERALES

Año	Unidad	2016					2017				
		1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Tricot	Nº	76	76	76	78		78	78	80	85	
Tricot Connect	Nº	36	36	36	36		36	36	35	35	
Total Nº de Tiendas	Nº	112	112	112	114		114	114	115	120	
Ingresos de Explotación	MM\$	37.223	43.326	35.547	50.979	167.075	36.550	41.854	35.555	53.436	167.396
EBITDA	MM\$	4.240	8.096	5.054	13.477	30.867	5.076	7.243	5.125	12.754	30.199
Resultado Final	MM\$	1.830	5.074	2.679	8.356	17.939	2.836	4.486	2.967	8.346	18.635
Margen de Utilidad	MM\$	4,9%	11,7%	7,5%	16,4%	10,7%	7,8%	10,7%	8,3%	15,6%	11,1%
Deuda Financiera Neta / EBITDA	Veces	0,6	0,2	0,3	-0,2		0,3	0,1	-0,9	-1,3	
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto	Veces	0,2	0,1	0,1	-0,1		0,1	0,0	-0,2	-0,3	
Cobertura de Gastos Financieros	Veces	6,8	7,0	7,8	9,0		12,2	14,0	13,2	11,1	
Leverage	Veces	1,0	0,8	0,8	0,7		0,8	0,7	0,5	0,5	
Leverage Neto	Veces	0,5	0,5	0,4	0,3		0,5	0,5	0,0	0,0	
Liquidez Corriente	Veces	2,2	2,3	2,3	2,4		2,1	2,2	3,2	3,0	
Razón Ácida	Veces	1,8	1,9	1,8	2,0		1,7	1,8	2,7	2,6	
Capital de Trabajo	MM\$	59.379	59.420	58.579	68.494		56.186	55.909	100.496	102.502	
Razón Pasivo Corriente	%	67,3%	67,3%	70,8%	73,4%		75,2%	75,6%	77,1%	80,3%	
Razón Pasivo No Corriente	%	32,7%	32,7%	29,2%	26,6%		24,8%	24,4%	22,9%	19,7%	
Rentabilidad del Patrimonio	%	2,3%	6,5%	3,4%	10,7%	23,0%	3,1%	4,9%	3,2%	9,1%	20,3%
Rentabilidad del Activo	%	1,2%	3,3%	1,7%	5,4%	11,6%	1,8%	2,8%	1,9%	5,3%	11,8%

EMPRESAS TRICOT S.A.**Dirección:**

Avenida Vicuña Mackenna 3600, Macul, Santiago, Chile.

Contactos:

Guillermo Torres Mondaca
Gerente de Administración y Finanzas
Teléfono: 223503614
Email: gtorres@tricot.cl

Tamara Zuñiga Fariás
Subgerente Finanzas
Teléfono: 223503615
Email: tzuniga@tricot.cl

Website:

<https://www.tricot.cl/inversionistas>

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 e informe del auditor independiente.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activo corriente			
Efectivo y equivalente de efectivo		16.196.228	36.125.145
Otros activos financieros		1.011.335	83.035
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, (neto)		1.374.216	742.826
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	47.760.685	43.696.929
Inventarios		22.393.821	19.913.514
Activos por impuestos		1.028.989	-
Otros activos no financieros		529.042	354.514
Total activo corriente		90.294.316	100.915.963
Activo no corriente			
Otros activos no financieros		716.187	533.596
Activos intangibles distintos de la plusvalía		452.696	607.422
Propiedades, planta y equipo, (neto)		36.061.329	33.857.393
Activos por impuestos diferidos		2.131.759	1.946.152
Total activo, no corriente		39.361.971	36.944.563
Total activos		129.656.287	137.860.526

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivo corriente			
Otros pasivos financieros		16.012.872	21.126.439
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		18.142.858	16.487.482
Otras provisiones a corto plazo		168.638	141.922
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	1.724.258	1.254.923
Pasivos por impuestos corrientes		-	1.104.517
Provisiones por beneficios a los empleados		3.241.820	3.277.357
Otros pasivos no financieros		3.233.797	3.041.030
Total pasivos, corrientes		42.524.243	46.433.670
Pasivo no corriente			
Otros pasivos financieros		3.200.208	8.456.821
Pasivo por impuestos diferidos		3.882.047	4.086.635
Provisiones por beneficios a los empleados		3.076.274	2.986.511
Total pasivos, no corrientes		10.158.529	15.529.967
Total pasivos		52.682.772	61.963.637
Patrimonio			
Capital pagado		62.566.411	62.566.411
Otras reservas		335.319	350.151
Ganancias acumuladas		14.071.785	12.980.327
Total patrimonio		76.973.515	75.896.889
Total pasivos y patrimonio		129.656.287	137.860.526

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	126.100.843	126.178.116
Costo de ventas	(81.666.363)	(79.796.403)
Margen bruto	<u>44.434.480</u>	<u>46.381.713</u>
Costos de distribución	(3.430.028)	(2.824.425)
Gastos de administración	(27.238.836)	(25.837.802)
Otras ganancias (pérdidas)	5.815.405	6.101.205
Ingresos financieros	456.506	614.811
Costos financieros	(2.710.401)	(3.430.620)
Diferencias de cambio	890.146	809.633
Resultados por unidades de reajuste	<u>6.281</u>	<u>(44.627)</u>
Ganancia antes de impuesto	<u>18.223.553</u>	<u>21.769.888</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(4.350.182)</u>	<u>(5.172.844)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>13.873.371</u>	<u>16.597.044</u>
Ganancia del ejercicio	<u>13.873.371</u>	<u>16.597.044</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

4

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ganancia del ejercicio	13.873.371	16.597.044
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(20.318)	(195.904)
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto		
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	5.486	47.128
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período	5.486	47.128
Otro resultado integral	(14.832)	(148.776)
Total resultado integral	<u>(14.832)</u>	<u>(148.776)</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	<u>13.858.539</u>	<u>16.448.268</u>
Total resultado integral	<u>13.858.539</u>	<u>16.448.268</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	62.566.411	(190.273)	540.424	350.151	12.980.327	75.896.889
Cambios en patrimonio:						
Aumento de capital		-	-	-	-	-
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	13.873.371	13.873.371
Otro resultado integral	-	(14.832)	-	(14.832)	-	(14.832)
Resultado integral	-	(14.832)	-	(14.832)	13.873.371	13.858.539
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	(12.781.913)	(12.781.913)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	62.566.411	(205.105)	540.424	335.319	14.071.785	76.973.515

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2016	33.043.590	(41.497)	540.424	498.927	32.951.735	66.494.252
Cambios en patrimonio:						
Aumento de capital	29.522.821	-	-	-	-	29.522.821
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	16.597.044	16.597.044
Otro resultado integral	-	(148.776)	-	(148.776)	-	(148.776)
Resultado integral	-	(148.776)	-	(148.776)	16.597.044	16.448.268
Dividendos	-	-	-	-	(36.568.452)	(36.568.452)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	62.566.411	(190.273)	540.424	350.151	12.980.327	75.896.889

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por venta	148.431.966	200.450.337
Impuestos a las ganancias reembolsados	-	1.412.362
Pago a proveedores y personal (menos)	(114.242.989)	(158.190.493)
Intereses pagados (menos)	(861.841)	(1.610.164)
Otros ingresos (gastos) financieros	(474.499)	(892.210)
Otros gastos pagados (menos)	(2.828.435)	(1.257.621)
IVA y otros similares pagados (menos)	(17.191.550)	(17.092.303)
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	<u>12.832.652</u>	<u>22.819.908</u>
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Obtención de préstamos	-	2.000.000
Otros préstamos empresas relacionadas	23.523.973	(23.472.208)
Pago de préstamos (menos)	(10.014.987)	(12.116.988)
Obtención (pagos) préstamos empresas relacionadas	(28.132.207)	30.109.763
Importe procedente de la emisión de acciones	-	-
Aumento de capital	-	29.522.821
Pago de dividendos (menos)	(12.781.913)	(36.568.452)
Flujo neto positivo (negativo) originado (usado) por actividades de financiamiento	<u>(27.405.134)</u>	<u>(10.525.064)</u>
Flujo originado por actividades de inversión		
Incorporación de activo fijo (menos)	(5.356.436)	(3.094.790)
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	<u>(5.356.436)</u>	<u>(3.094.790)</u>
Flujo neto total positivo del ejercicio	<u>(19.928.918)</u>	<u>9.200.054</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(19.928.918)	9.200.054
Saldo Inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>36.125.146</u>	<u>26.925.091</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>16.196.228</u>	<u>36.125.145</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 e informe de auditor independiente.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Activo corriente			
Efectivo y equivalente de efectivo		205.433	691.151
Otros activos financieros		805.644	470.752
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		68.452.925	57.002.864
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	1.724.214	1.254.923
Activos por Impuestos		-	3.095.752
Otros activos no financieros		377.409	226.090
Total activo corriente		<u>71.565.625</u>	<u>62.741.532</u>
Activo no corriente			
Otros activos no financieros		12.575	14.349
Activos intangibles distintos de la plusvalía		326.960	470.102
Propiedades, planta y equipo, neto		203.371	297.017
Activos por impuestos diferidos		3.460.954	3.202.976
Total activo		<u>4.003.860</u>	<u>3.984.444</u>
Total Activos		<u>75.569.485</u>	<u>66.725.976</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		4.565.389	3.034.879
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	47.493.228	41.939.900
Otras provisiones a corto plazo		20.439	191.552
Provisiones por beneficios a los empleados		1.565.565	1.516.240
Pasivos por impuestos		773.462	-
Otros pasivos no financieros		324.315	282.640
Total pasivos		54.742.398	46.965.211
Pasivo no corriente			
Provisiones por beneficios a los empleados		2.360.080	2.241.672
Total pasivos		2.360.080	2.241.672
Total pasivos		57.102.478	49.206.883
Patrimonio			
Capital pagado		18.572.187	18.572.187
Otras reservas		(7.584.830)	(6.516.208)
Ganancias acumuladas		7.479.650	5.463.114
Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora		18.467.007	17.519.093
Total patrimonio		18.467.007	17.519.093
Total pasivos y patrimonio		75.569.485	66.725.976

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados por Función Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	41.294.708	40.897.315
Costo de ventas	<u>(26.530.760)</u>	<u>(29.068.983)</u>
Margen bruto	14.763.948	11.828.332
Gastos de administración	(5.735.218)	(5.822.921)
Otras ganancias (pérdidas)	(411.145)	(159.079)
Ingresos Financieros	16.990	25.899
Costos financieros	(2.419.025)	(2.724.076)
Diferencias de cambio	(503)	(2.295)
Resultados por unidades de reajuste	<u>41.768</u>	<u>56.385</u>
Ganancia antes de impuesto	6.256.815	3.202.245
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(1.311.279)</u>	<u>(1.296.507)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>4.945.536</u>	<u>1.905.738</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	4.945.536	1.905.738
Ganancia del ejercicio	<u>4.945.536</u>	<u>1.905.738</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia del período	4.945.536	1.905.738
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(93.163)	3.789
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto		
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	25.154	(966)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período	25.154	(966)
Otro resultado integral	(68.009)	2.823
Total resultado integral	(68.009)	2.823
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	4.877.527	1.908.561
Total resultado integral	4.877.527	1.908.561

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	18.572.187	(886.486)	(5.629.722)	(6.516.208)	5.463.114	17.519.093
Cambios en patrimonio :						
Impuesto sustitutivo	-	-	-	(1.000.613)	-	(1.000.613)
Resultado Integral :						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	4.945.536	4.945.536
Otro resultado integral	-	(67.995)	-	(67.995)	-	(67.995)
Resultado integral	-	(67.995)	-	(67.995)	4.945.536	4.877.541
Menos dividendos :						
Dividendos	-	-	-	-	(2.929.014)	(2.929.014)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	18.572.187	(954.481)	(5.629.722)	(7.584.816)	7.479.636	18.467.007

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2016	15.168.739	(889.309)	(5.629.722)	(6.519.031)	6.960.824	15.610.532
Cambios en patrimonio :						
Aumento de capital	3.403.448	-	-	-	-	3.403.448
Resultado Integral :						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	1.905.738	1.905.738
Otro resultado integral	-	2.823	-	2.823	-	2.823
Resultado integral	-	2.823	-	2.823	1.905.738	1.908.561
Menos dividendos :						
Dividendos	-	-	-	-	(3.403.448)	(3.403.448)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	18.572.187	(886.486)	(5.629.722)	(6.516.208)	5.463.114	17.519.093

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por venta	88.209.601	77.276.491
Impuestos a las ganancias reembolsados	3.046.082	-
Pago a proveedores y pagos a y por cuenta de los empleados (menos)	(87.511.529)	(64.960.931)
IVA y otros similares pagados (menos)	<u>(5.871.146)</u>	<u>(4.478.491)</u>
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	(2.126.992)	7.837.069
Flujo originado por actividades de financiación		
Otros préstamos empresas relacionadas	28.519.657	22.964.545
Pago de préstamos empresas relacionadas	(23.788.809)	(30.109.763)
Aumento de capital	-	3.403.448
Pago de dividendos (menos)	<u>(2.929.014)</u>	<u>(3.403.448)</u>
Flujo neto negativo originado (usado) por actividades de financiación	1.801.834	(7.145.218)
Flujo originado por actividades de inversión		
Incorporación de activo fijo (menos)	<u>(160.560)</u>	<u>(111.283)</u>
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	(160.560)	(111.283)
Flujo neto total positivo del ejercicio	<u>(485.718)</u>	<u>580.568</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(485.718)	580.568
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>691.151</u>	<u>110.583</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u><u>205.433</u></u>	<u><u>691.151</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.P.A.

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016
e informe del auditor independiente.

TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados Integrales
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

ACTIVOS

Activos no Corrientes	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		586.004	573.574
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	<u>1.095</u>	<u>1.050</u>
Total activo, no corriente		<u>587.099</u>	<u>574.624</u>
Total Activos		<u><u>587.099</u></u>	<u><u>574.624</u></u>

PASIVOS Y PATRIMONIO

		31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(3)	3.359	3.153
Pasivos por impuestos		<u>166</u>	<u>71</u>
Total Pasivos, Corrientes		<u>3.525</u>	<u>3.224</u>
Total Pasivos		<u><u>3.525</u></u>	<u><u>3.224</u></u>
Patrimonio			
Capital pagado		527.798	527.798
Ganancias acumuladas		113.874	95.054
Otras reservas		<u>(58.098)</u>	<u>(51.452)</u>
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		<u>583.574</u>	<u>571.400</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u><u>587.099</u></u>	<u><u>574.624</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados por Función
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	115.548	113.607
Gastos de Administración	(90)	(237)
Ganancia antes de impuesto	115.458	113.370
Gasto por impuesto a las ganancias	(166)	(71)
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	115.292	113.299
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	115.292	113.299
Ganancia del ejercicio	115.292	113.299

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados Integrales
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ganancia del ejercicio	115.292	113.299
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Total resultado integral	<u>115.292</u>	<u>113.299</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la Controladora	115.292	113.299
Total resultado integral	<u>115.292</u>	<u>113.299</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Cambio en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital pagado	Otras reservas	Resultados retenidos	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	527.798	(51.452)	95.054	571.400
Resultados de ingresos y gastos integrales			115.292	115.292
Dividendos provisorios			(96.472)	(96.472)
Otros incrementos en patrimonio neto		(6.646)		(6.646)
Cambios en patrimonio	-	(6.646)	18.820	12.174
Saldo al 31 diciembre de 2017	527.798	(58.098)	113.874	583.574
Saldo al 1 de enero de 2016	325.616	(50.559)	227.201	502.258
Aumento de capital	202.182	-	-	202.182
Resultados de ingresos y gastos integrales	-	-	113.299	113.299
Dividendos	-	-	(245.446)	(245.446)
Otros incrementos en patrimonio neto	-	(893)	-	(893)
Cambios en patrimonio	202.182	(893)	(132.147)	69.142
Saldo 31 diciembre de 2016	527.798	(51.452)	95.054	571.400

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Flujo Originado por actividades de la operación		
Otros gastos pagados (menos)	(90)	(422)
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	<u>(90)</u>	<u>(422)</u>
Flujo originado por actividades de financiación		
Préstamos entidades relacionadas	90	422
Aumento de capital	-	202.182
Otros préstamos de entidades relacionadas	96.472	43.264
Dividendos pagados (menos)	<u>(96.472)</u>	<u>(245.446)</u>
Flujo neto negativo originado por actividades de financiación	<u>90</u>	<u>422</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



Parka
\$ **12.990**